

Создано: 05.07.2025 в 22:02

Обновлено: 04.12.2025 в 18:44

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

11 699 999 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

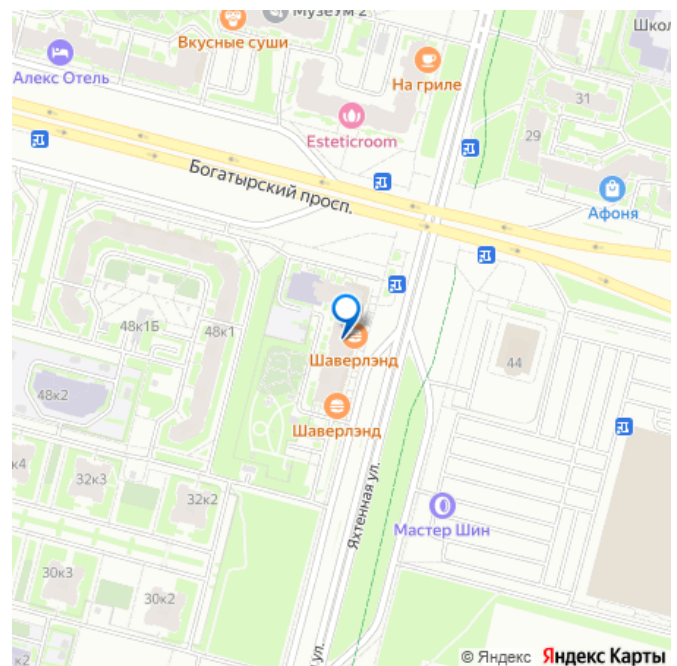
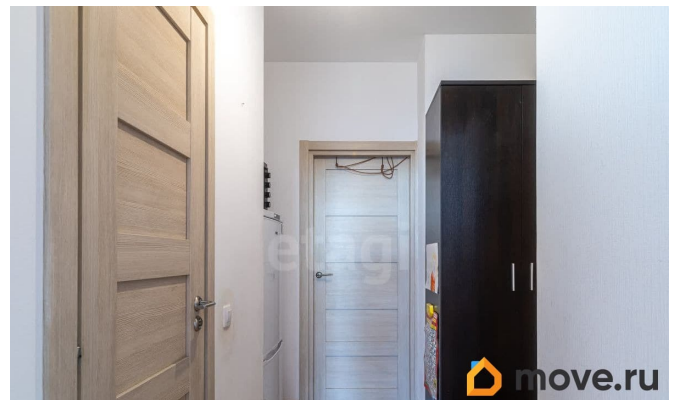
<https://spb.move.ru/objects/9282421990>

Аида Каирхановна Кудабаета, Этажи

Санкт-Петербург

79817659630

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ПО СНИЖЕННОЙ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ -13,99%!!! Продам 1комнатную КВАРТИРУ в ЖК «МореОкеан»! О ДОМЕ: Класс: Комфорт Жилой дом: 25 этажей Год постройки: 2019 Материал стен: Монолит В доме 3 парадных; -в парадной выполнен дизайнерский ремонт, 2 бесшумных лифта; - Безопасный закрытый двор от посторонних лиц, -Детские площадки и зона отдыха. В доме: банки, аптеки, продуктовые магазины, студии красоты, пекарни, кафешки. О КВАРТИРЕ: С чистовым ремонтом от Застройщика. Общая площадь: 36кв.м.+7,08кв.м. (2 лоджии в разные стороны) Кухня-10,4кв.м. Спальня-17,50кв.м. 1 Лоджия-3,54кв.м. 2 Лоджия-3,54кв.м. Сан.узел совмещенный-3,53кв.м. Коридор-холл-6,06кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: -Гимназия 49 -Средняя школа 655, -Детский сад 59 - Детский сад 64, -Гипермаркет О`Кей МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г. Санкт-Петербург, Приморский район. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -В 500 метрах от дома

ведутся строительные работы метро, скоро открытие, - 4 Автобусные остановки возле дома, -3-5 минут на автотранспорте выезд на ЗСД и Приморское шоссе, -10 минут на автотранспорте до Лахта-Центра. 1 Взрослый собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ: без детских долей, без ипотеки, не использовался материнский капитал. Прямая продажа. Отличная КВАРТИРА для жизни, инвестиции и пассивного дохода сдачи в аренду на длительный период времени или посуточно По всем вопросам пишите и звоните! Записывайтесь на показ! Код пользователя: 173655 Номер в базе: 8984376

