

Создано: 15.08.2025 в 12:59

Обновлено: 08.12.2025 в 12:10

<https://spb.move.ru/objects/9284118821>

Агент

79117235796

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 20

7 020 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 20

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

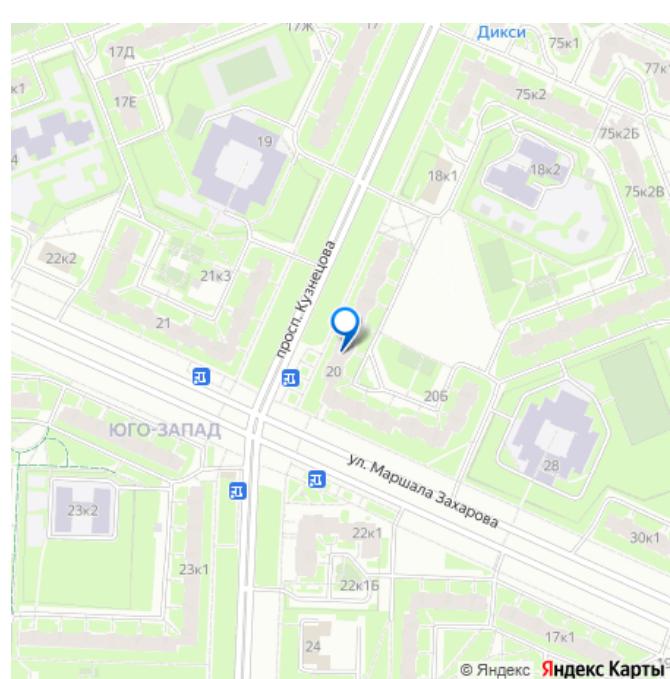
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

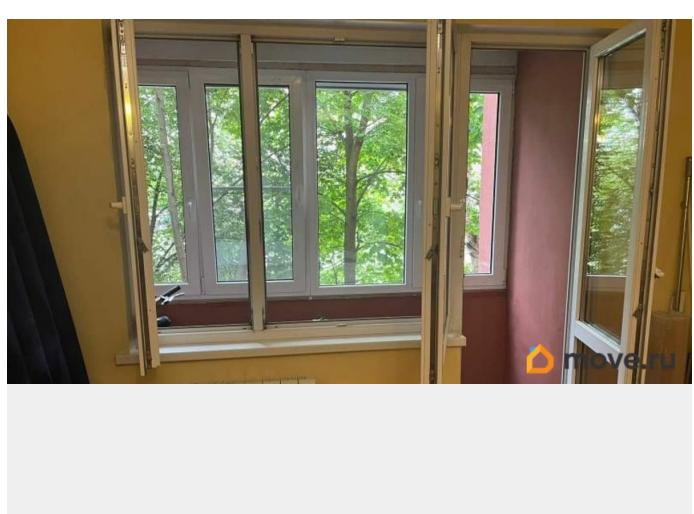
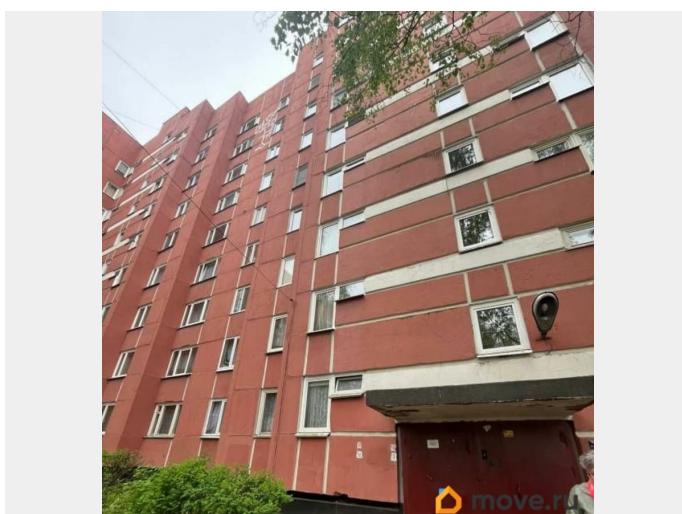
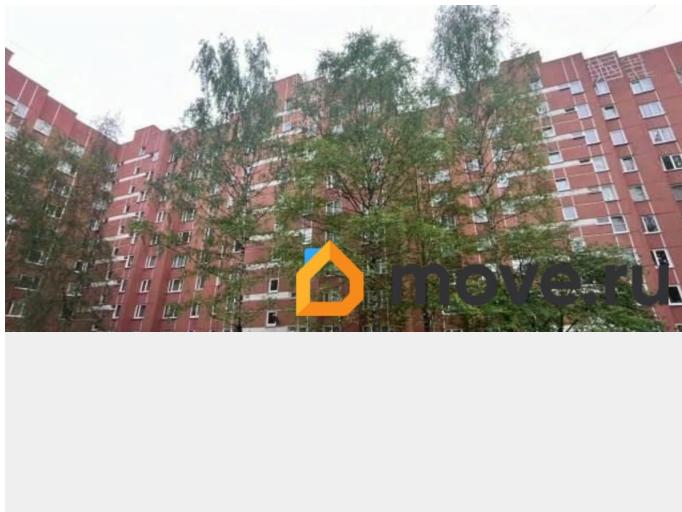
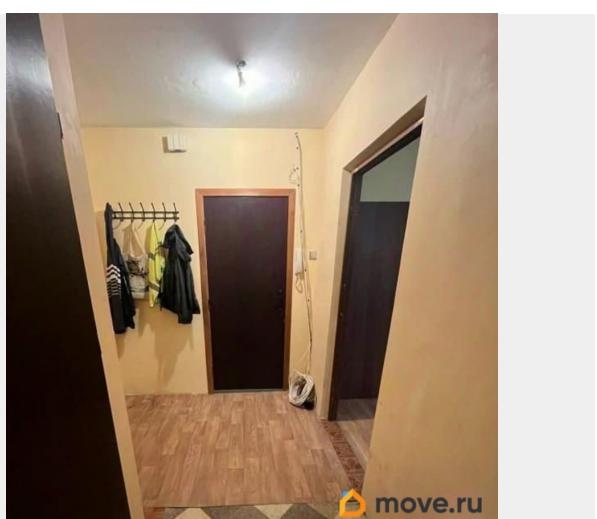
да

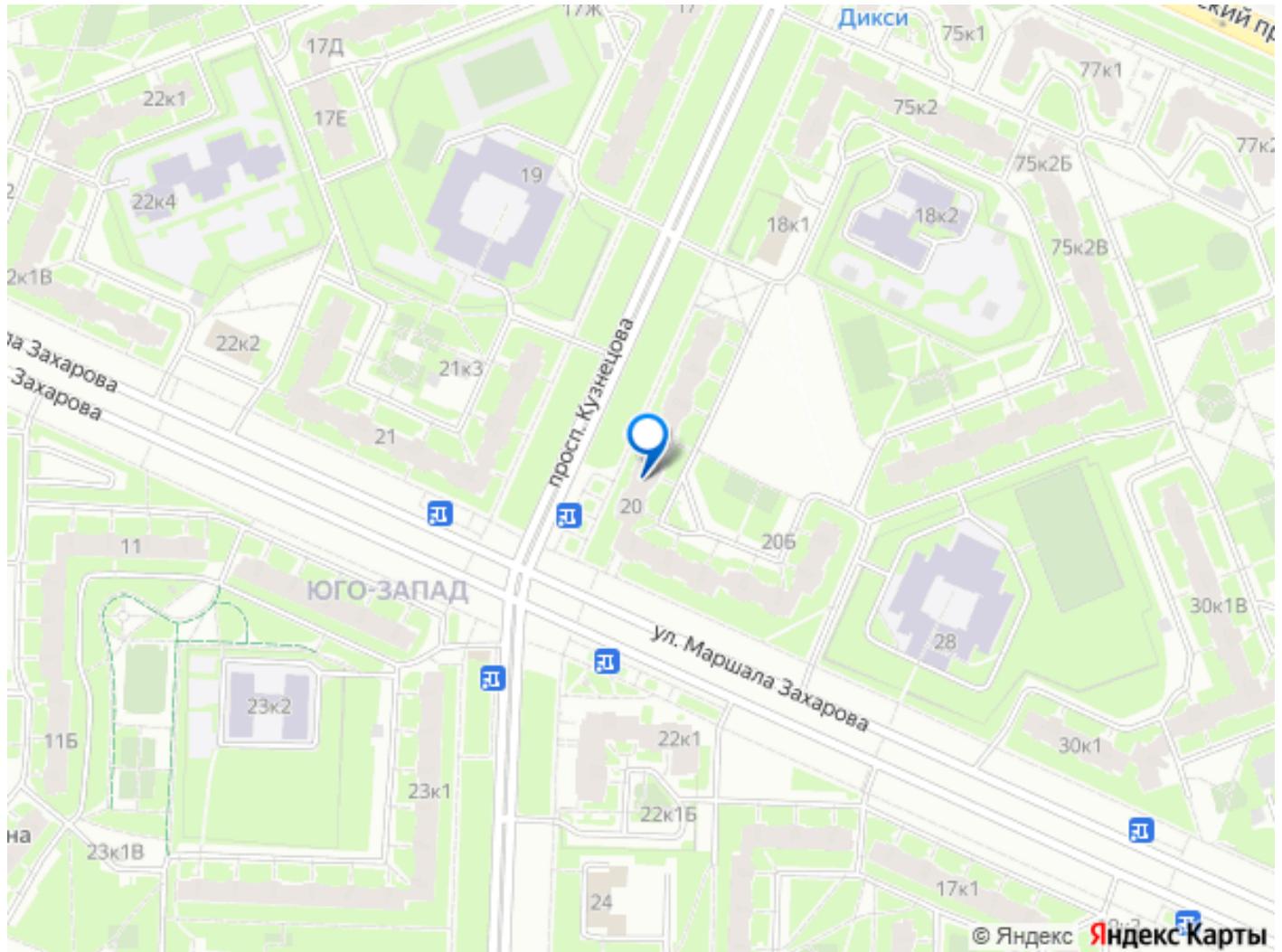
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: В прямой продаже комфортная 1 комнатная квартира с удачной планировкой. Все помещения правильной формы, кухня квадратная 9 кв.м., просторная комната 17.7 кв.м., сан/узел -раздельный. Квартира теплая, уютная, подойдет для постоянного проживания или для инвестиций (для сдачи квартиры в аренду). Квартира без обременений, без зарегистрированных лиц. Полная стоимость в договоре. Подходит для любого типа сделки. О ЛОКАЦИИ: Зелёный район очень много парков с прямой дорогой до Петергофа, в 10минут ходьбы шикарный Южно-Приморский парк для прогулок. Дом находится в отдалении от Ленинского проспекта , нет шума и пыли от машин. Планируется открытие новой станции метро Юго-Западная , которая будет в пешей доступности. Под окнами детский сад и две школы, в пешей доступности поликлиника. О ДОМЕ: Хорошая управляющая компания. Сделан ремонт подъезда, недавно заменен лифт. Соблюдаются чистота и порядок в парадных и на придомовой территории. Хорошие соседи, все друг друга знают, чужих нет. О СДЕЛКЕ: один собственник более 5

лет, подходит под ипотеку работа с
материнским капиталом и сертификатами





Move.ru - вся недвижимость России