

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:29

Обновлено: 14.01.2026 в 18:58

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 212к3

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 212к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

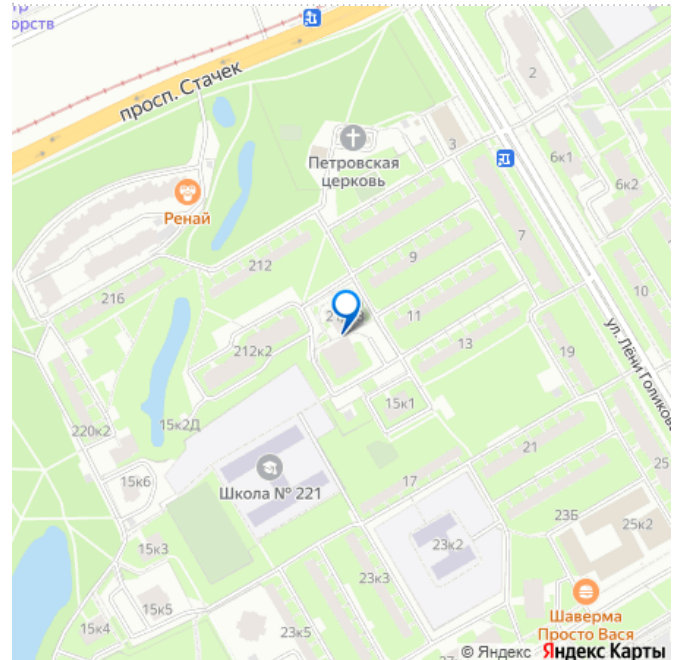
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: проспект Стачек, 212к3. Общая площадь 33.9 кв. м включает жилую зону 17 кв. м и просторную кухню 10 кв. м, что позволяет удобно организовать пространство для комфортного проживания. Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены и потолки выровнены, уложен теплый пол в коридоре, кухне и на лоджии. Кухня позволяет разместить обеденную зону и функциональные системы хранения. Санузел совмещенный, с современной отделкой. Лоджия, доступная с кухни, увеличивает полезную площадь и может использоваться для хранения или отдыха. Дом находится в отличном состоянии, парадная выполнена в стиле лофт и оборудована двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также пандусом для маломобильных жильцов. Территория благоустроена, огорожена и оснащена охраняемой парковкой под шлагбаумом, что гарантирует безопасность и наличие места для автомобиля. Район отличается развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и пункты выдачи заказов. В 22 минутах ходьбы находится станция метро «Проспект Ветеранов», обеспечивающая быструю транспортную доступность. Поблизости расположен парк Александрино — место для прогулок и отдыха на природе. Квартира принадлежит одному собственнику, документы готовы к сделке. Возможен просмотр в удобное время. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Код пользователя: 158922 Номер в базе: 9591519

