

🕒 Создано: 19.04.2023 в 09:21

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 15:52

**Актив, Актив**

**79812268998**

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,  
29/28**

**14 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 29/28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

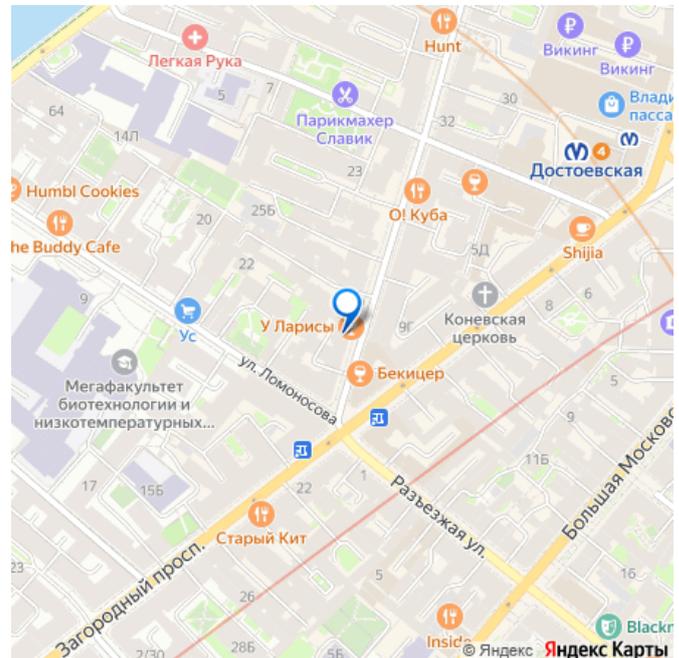
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



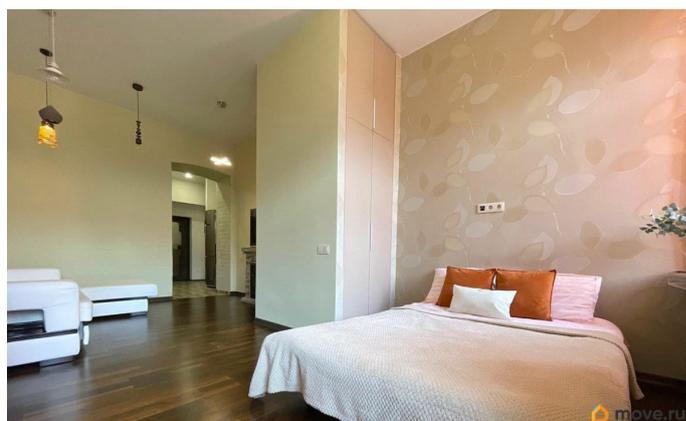
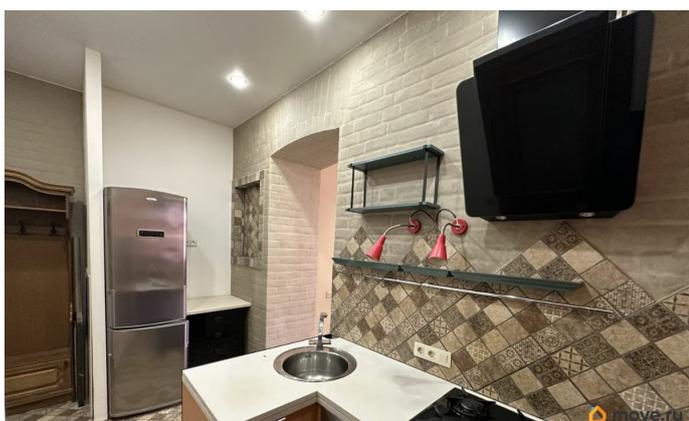
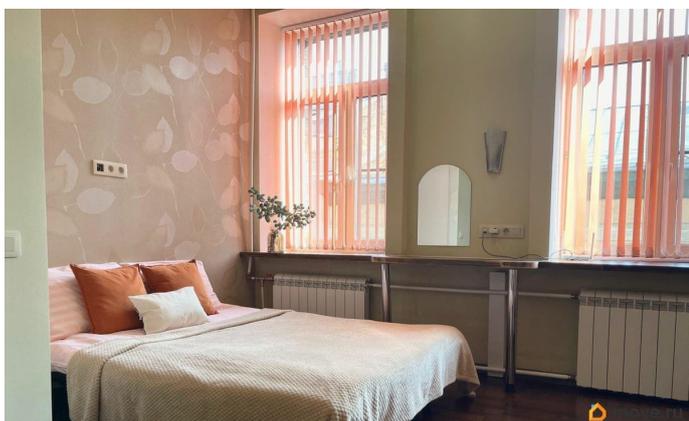
---

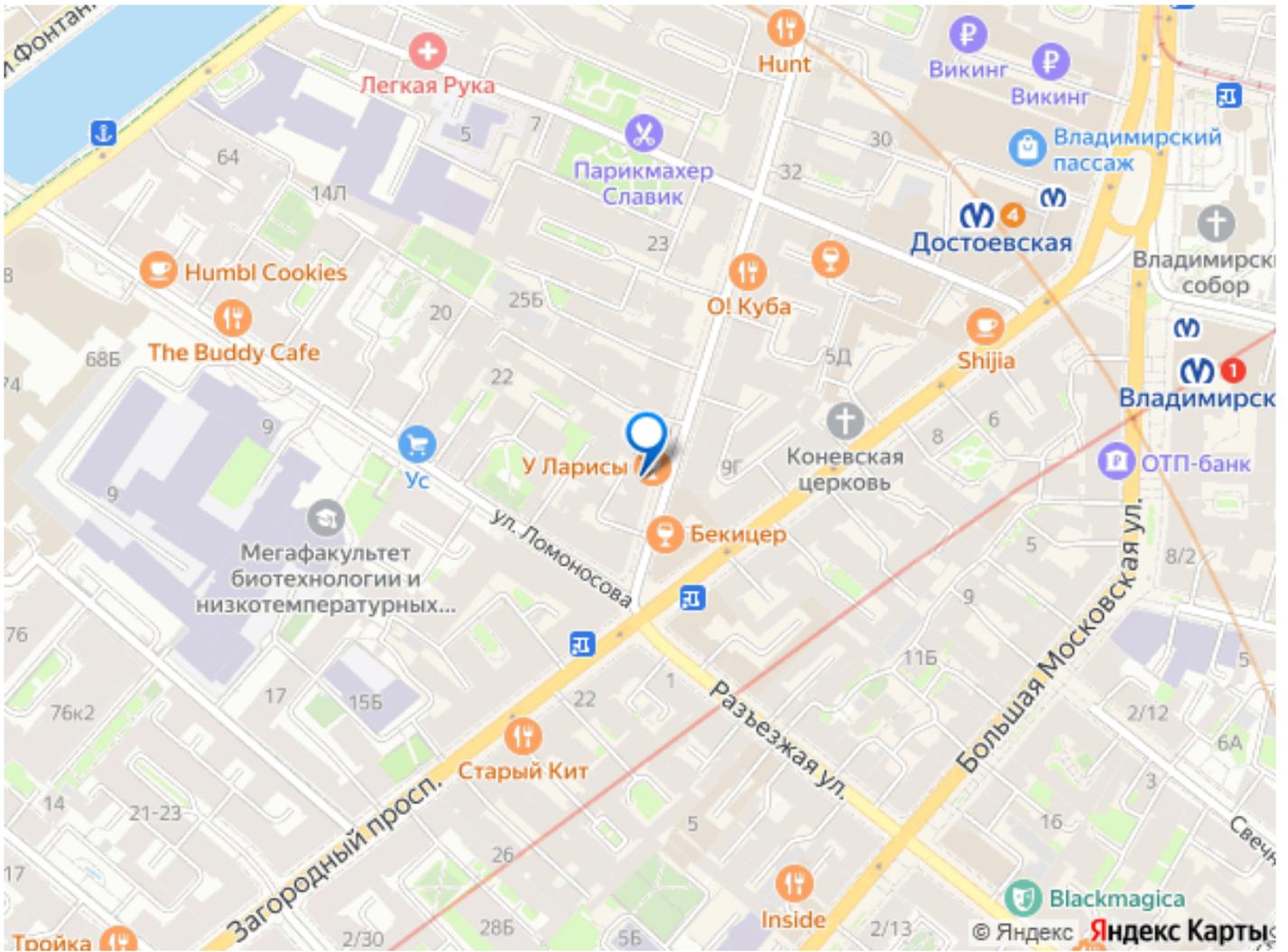
возможна ипотека

## Описание

Представляем для приобретения 1-комнатную квартиру (не долю) в самом центре Санкт-Петербурга, в престижном квартале Пять Углов у метро Владимирская и Достоевская и Звенигородская на знаменитой ресторанной и театральной улице Рубинштейна В квартире никто не зарегистрирован (не прописан) более 5 лет в собственности, прямая продажа. 5 лет назад в квартире выполнен капитальный ремонт. Все коммуникации новые из качественных материалов, убран весь мусор и старые изношенные материалы заменены, сделаны тело- и звукоизоляция. Электро и водоснабжение соответствует требованиям ГОСТов и ЕВРОстандартам. В доме произведен капремонт. Жилая комната 23 кв м. с двумя новыми большими окнами и широкими деревянными подоконниками, комната разделена на гостевую и спальную зоны . Кухня и санузел оснащены новой сантехникой и оборудованы всем необходимым для комфортной жизни. На кухне столешница из натурального мрамора, также на кухне есть стиральная и посудомоечная машины, убранные внутри встроенной мебели, каминный портал создаёт приятную тёплую обстановку в гостиной зоне. Квартира может быть прекрасным вложением в том числе и как инвестиционный проект, благодаря высококачественному ремонту и престижному и удобному местонахождению. Рядом театры, музеи, Невский проспект, образовательные учреждения (детские

садики, школы и университеты), большие и маленькие магазины, ТРЦ и бутики, великолепная транспортная развязка как подземная так и наземная. Звоните узнать подробности и договориться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России