

Создано: 28.10.2025 в 16:12

Обновлено: 05.12.2025 в 15:58

<https://spb.move.ru/objects/9286121091>

Мария Смирнова, Частный маклер

79893577122

Санкт-Петербург, улица Демьяна

Бедного, 14к1

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 14к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

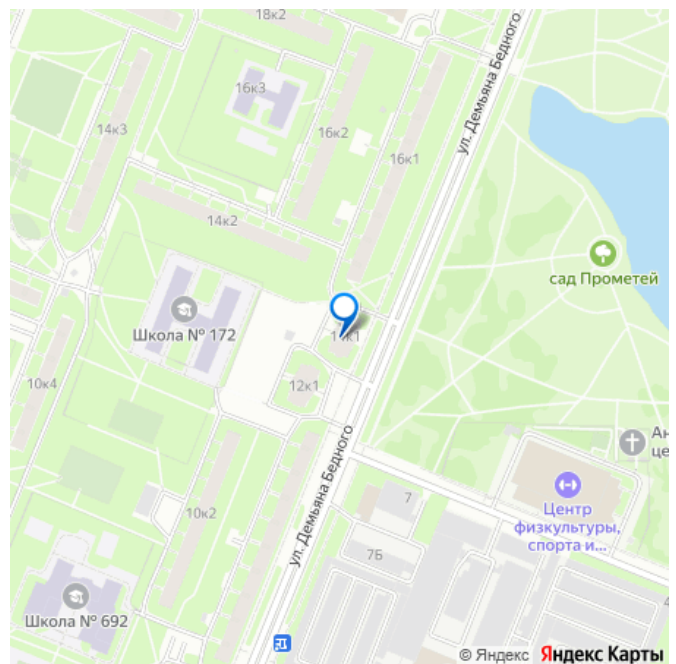
во двор

Покупка в ипотеку

да

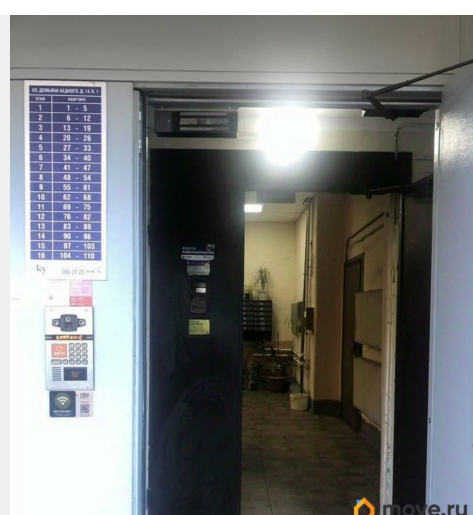
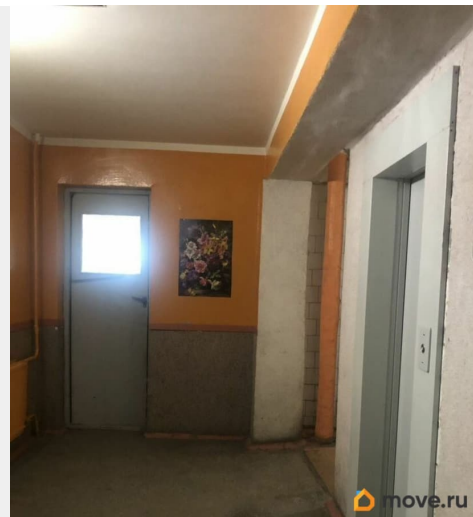
возможна ипотека

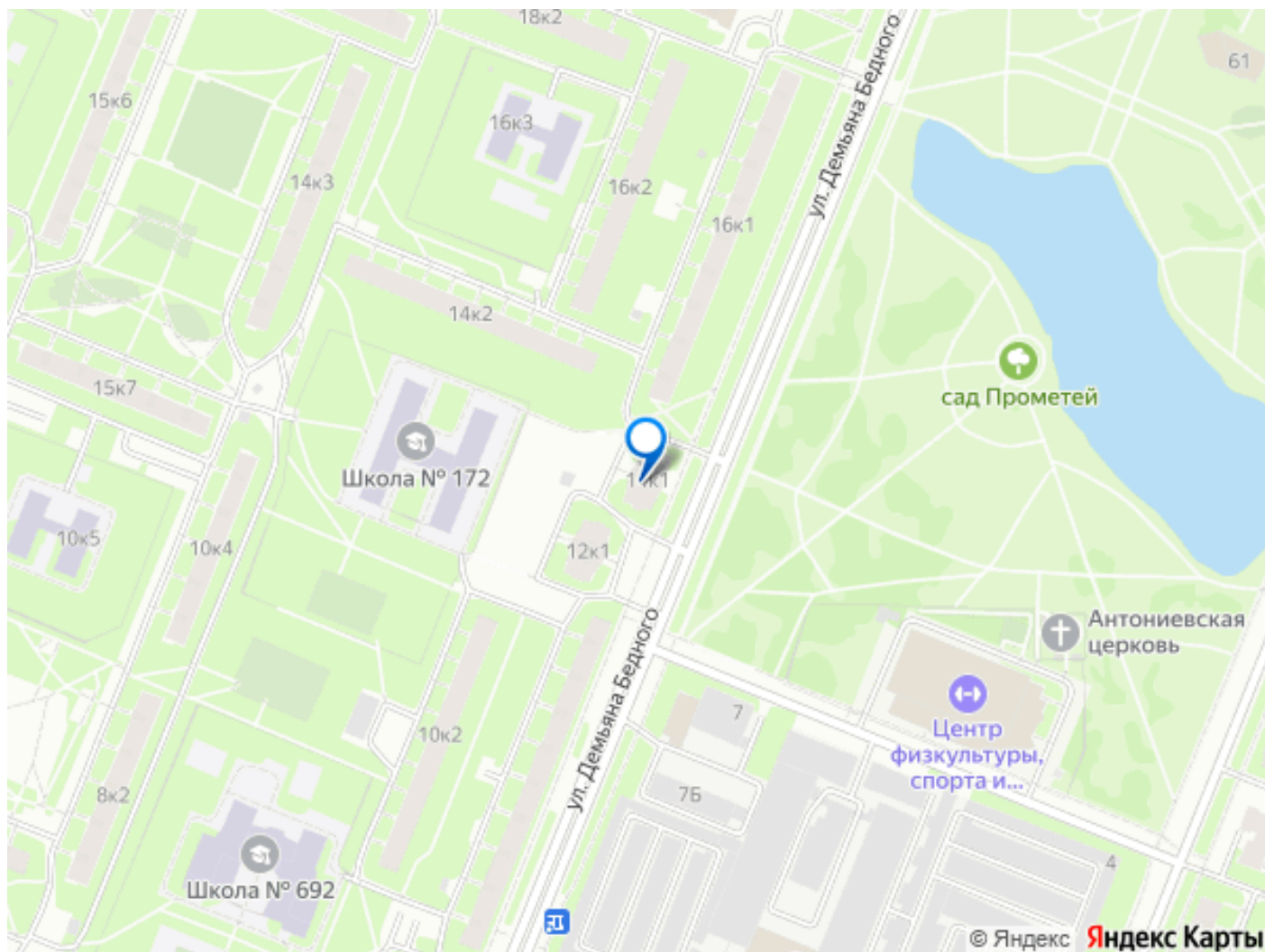
для заметок



Описание

обсуждаем внесение аванса. ОДИН
ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.- ПОЛНАЯ ЦЕНА В
ДОГОВОРЕ. - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. - ВОЗМОЖНА
ИПОТЕКА. Кирпичный дом из 80-90 -ых годов,
престижной Ленинградской серии 1-528
КП-821 «Ледокол». И комната и кухня -
широкие, светлые, удобные для зонирования
пространства и расстановки мебели. На кухне
панорамное окно. Выход на застеклённую
лоджию расширяет возможности хранения и
создает какое-то дачное настроение))). Окна
выходят на восток. У нас красивые восходы,
которые заряжают энергией на весь день.
Практически нет шума улицы, на проезжей
части смонтированы лежащие полицейские.
Соседние строения свет не закрывают. У нас
прекрасный вид на живописный сад
Прометей с большим прудом и прогулочными
дорожками. Очень хорошее состояние
лифтов, площадок, и общих коридоров на
этажах. В подъезде всегда чисто. На первом
этаже работает консьерж. Придомовая
территория тоже ухоженная. Во дворах
имеются детские и спортивные площадки.
Рядом есть вся необходимая для комфортной
жизни инфраструктура: магазины, банки,
кафе, аптеки, пункты доставки ... В нашем
квартале, в десятиминутной доступности
детская и взрослая поликлиники, 5 детских
садов, 2 школы и гимназия N63. До
Муринского парка 8 минут пешком, до ТК
«Родео Драйв» 15 минут. Один взрослый
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России