

Создано: 28.10.2025 в 16:12

Обновлено: 05.12.2025 в 15:58

<https://spb.move.ru/objects/9286121091>

Мария Смирнова, Частный маклер

**79893577122**

**Санкт-Петербург, улица Демьяна  
Бедного, 14к1**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 14к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

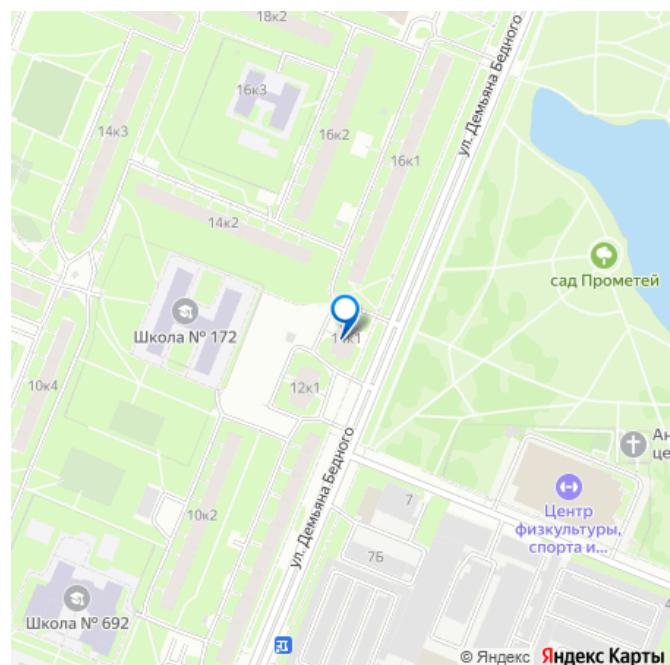
лоджия

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

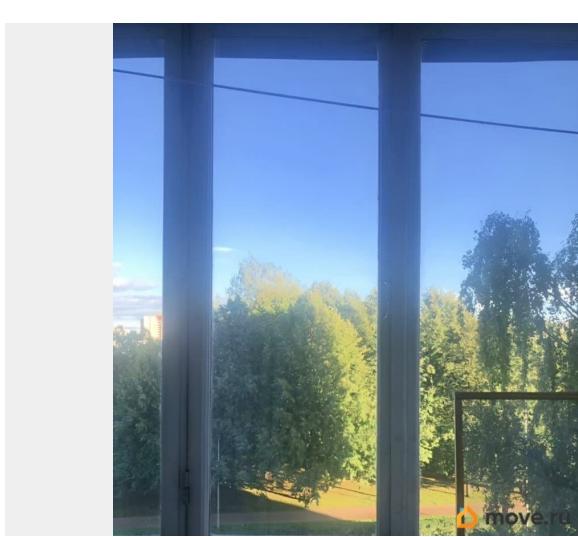
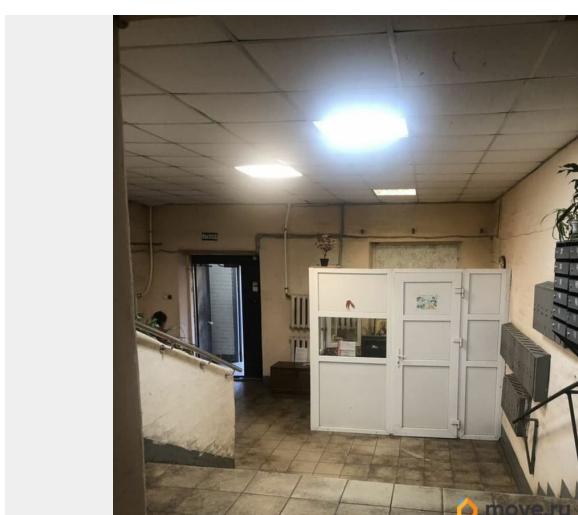
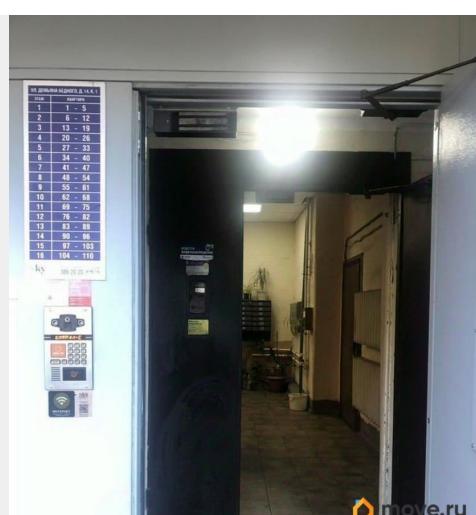
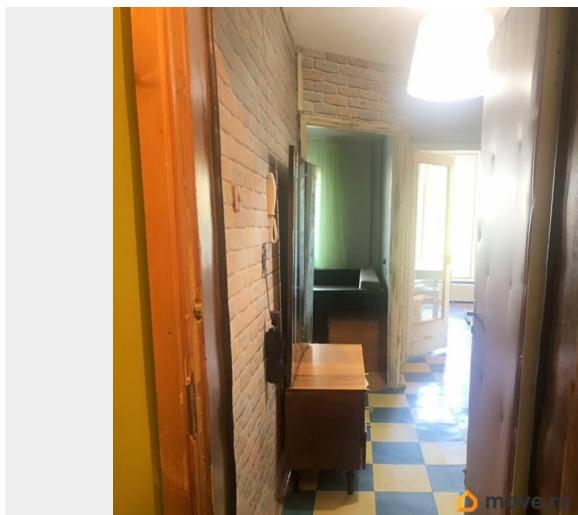
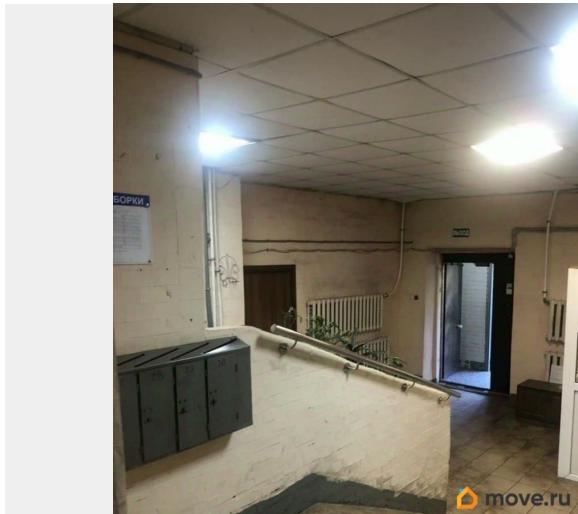
да

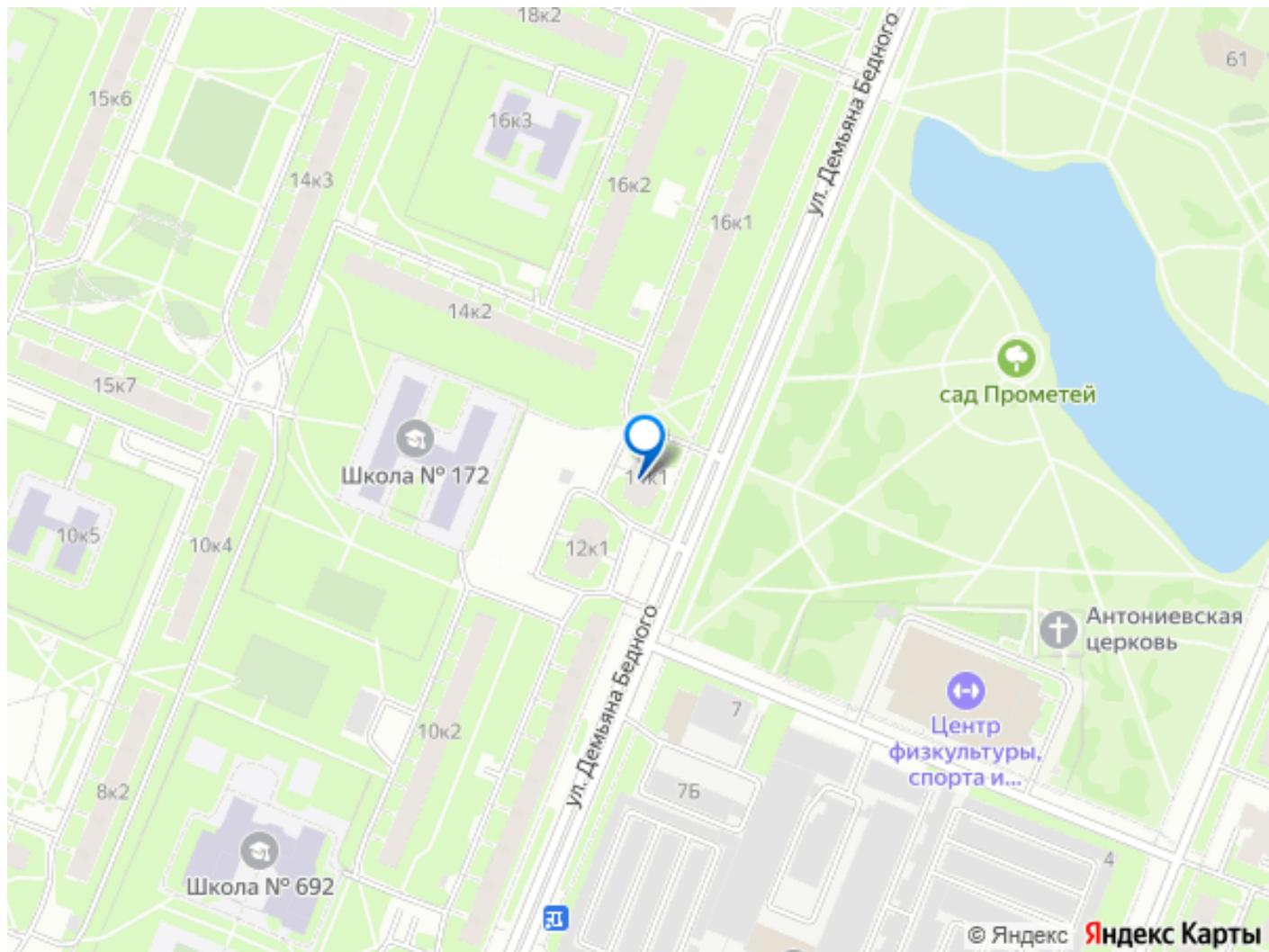


возможна ипотека

## Описание

обсуждаем внесение аванса. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.- ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ. - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. - ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА. Кирпичный дом из 80-90 -ых годов, престижной Ленинградской серии 1-528 КП-821 «Ледокол». И комната и кухня - широкие, светлые, удобные для зонирования пространства и расстановки мебели. На кухне панорамное окно. Выход на застеклённую лоджию расширяет возможности хранения и создает какое-то дачное настроение))). Окна выходят на восток. У нас красивые восходы, которые заряжают энергией на весь день. Практически нет шума улицы, на проезжей части смонтированы лежачие полицейские. Соседние строения свет не закрывают. У нас прекрасный вид на живописный сад Прометей с большим прудом и прогулочными дорожками. Очень хорошее состояние лифтов, площадок, и общих коридоров на этажах. В подъезде всегда чисто. На первом этаже работает консьерж. Придомовая территория тоже ухоженная. Во дворах имеются детские и спортивные площадки. Рядом есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: магазины, банки, кафе, аптеки, пункты доставки ... В нашем квартале, в десятиминутной доступности детская и взрослая поликлиники, 5 детских садов, 2 школы и гимназия N63. До Муринского парка 8 минут пешком, до ТК «Родео Драйв» 15 минут. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России