

Создано: 23.09.2025 в 00:52

Обновлено: 06.12.2025 в 10:52

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,  
32К1**

**6 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 32К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

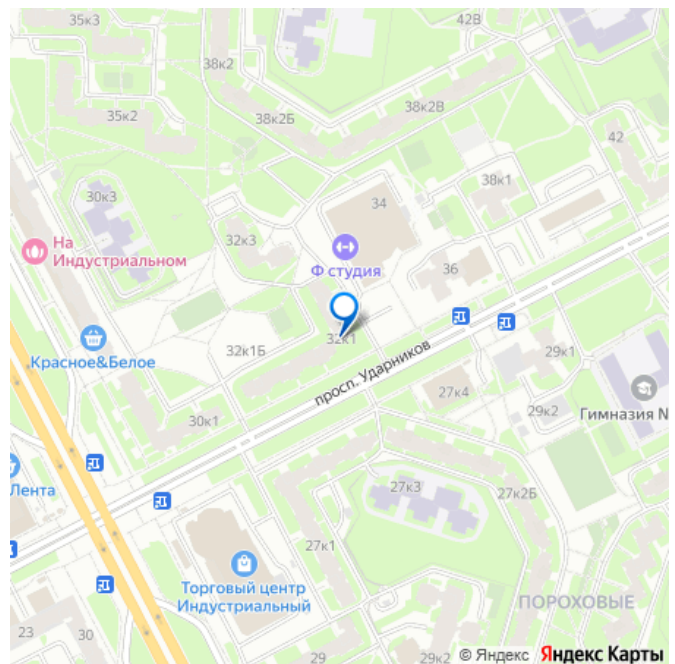
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286752461>

**Юлия Романова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

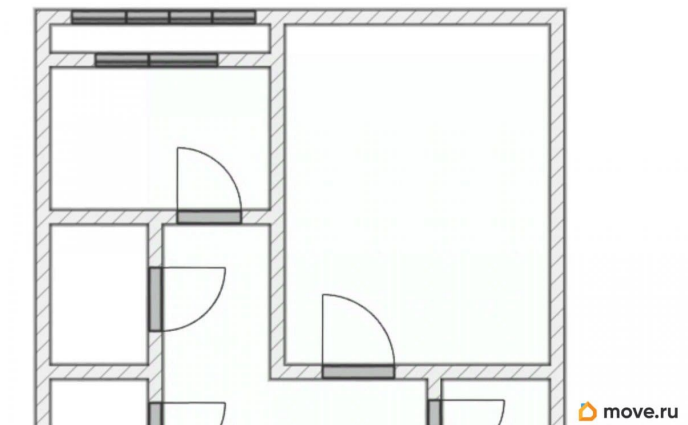
Покупка в ипотеку

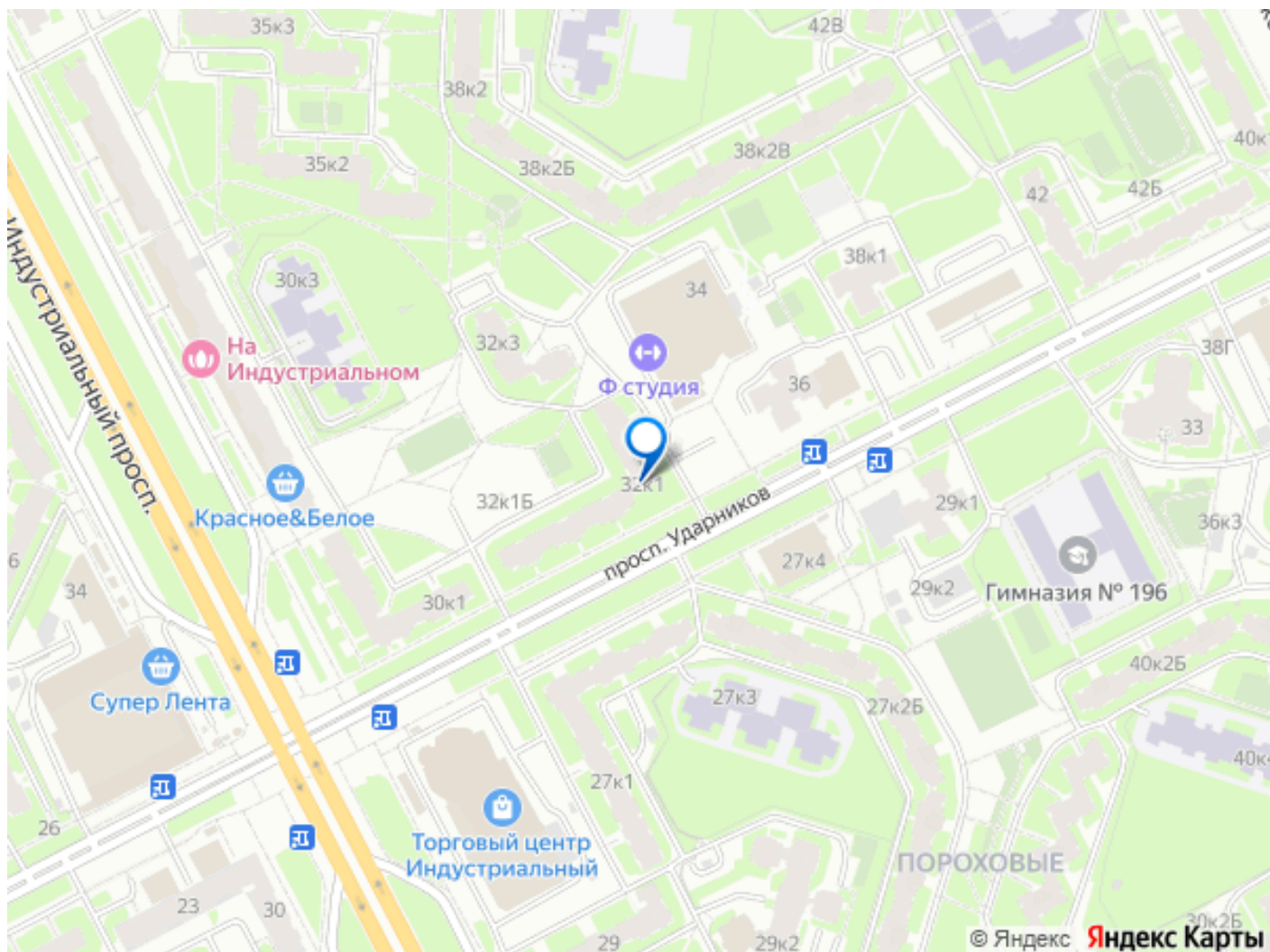
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

332036 В прямой продаже однокомнатная квартира классической планировки в Красногвардейском районе. В квартире большая комната 17,97 кв. м., просторная прихожая, раздельный санузел, кухня 7,76 кв. м., балкон, кладовая комната. Высота потолков 2,65 м. В квартире остается вся мебель и техника. 9-ти этажный дом 137 серии 1981 года постройки. Произведен капитальный ремонт фасада дома и кровли. Обновленный новый лифт. Просторная чистая парадная с выходом на две стороны. У дома просторный, благоустроенный, зеленый двор с детской площадкой и футбольным полем. Район с очень развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть всё необходимое. До метро Ладжская или пр. Большевиков 20 мин. транспортом, остановка общественного транспорта в 1 мин ходьбы. Удобный выезд на КАД, Колтушское шоссе, Дорогу Жизни. Недалеко от дома парк Малиновка и Ржевский лесопарк





Move.ru - вся недвижимость России