

Создано: 10.10.2025 в 13:51

Обновлено: 14.12.2025 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9287407937>

Агент

79818172374

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
22к4**

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

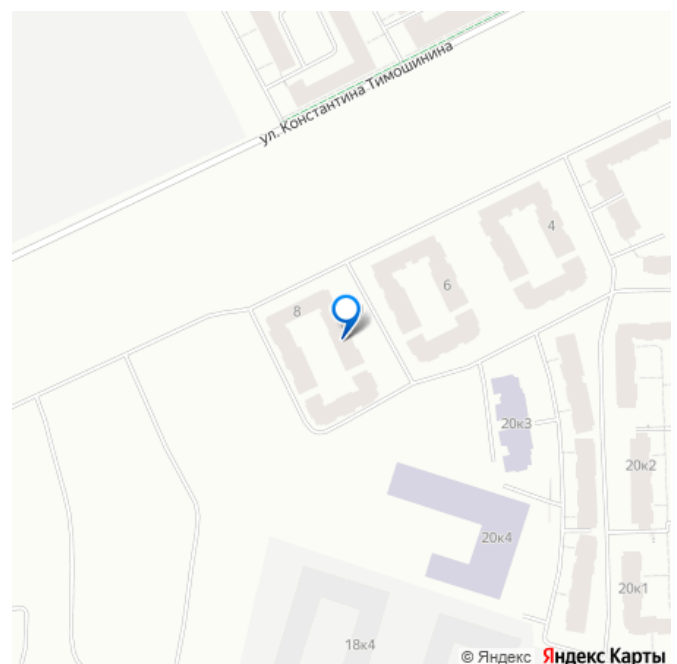
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и функциональная 2е квартира с большой кухней и мансардными окнами в малоэтажном ЖК. Преимущества: • Полная чистовая отделка. Можно заезжать в день получения ключей • Просторная и удобная кухня почти 14м2 • Этаж 4 из 4. Нет соседей сверху, тишина • Мансардные окна. Большой простор для дизайнерских решений • Высота потолка до 5 метров, что создаёт простор и ощущение больше площади • Возможность установить камин. Невероятный уют загородной жизни прямо у Вас в квартире • С квартирой продаётся место в подземном паркинге (за отдельную плату). Их в продаже уже не осталось • Грузопассажирский лифт ЖК расположен в районе, с уже сложившейся и развитой инфраструктурой. В ближайшем окружении 2 школы, несколько детских садов, а также всё необходимое для повседневной жизни, магазины, аптеки, пекарни, салоны красоты и тд Зелёная и благоустроенная территория,

прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, и даже скалодромом. Комплекс находится в окружении дворцово-парковых ансамблей Стрельны, Константиновского дворца и Петергофа. Хорошая транспортная доступность. До метро можно добраться на транспорте всего за 20-25 минут До центра города за 40 минут по Петергофскому шоссе До КАД 5 минут. На электричке до Балтийского вокзала 25 минут Звоните, с радостью ответчу на все вопросы!



