

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:42

Обновлено: 17.01.2026 в 11:55

**Санкт-Петербург, Подъездной переулок,
10**

14 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Подъездной переулок, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Подъездной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

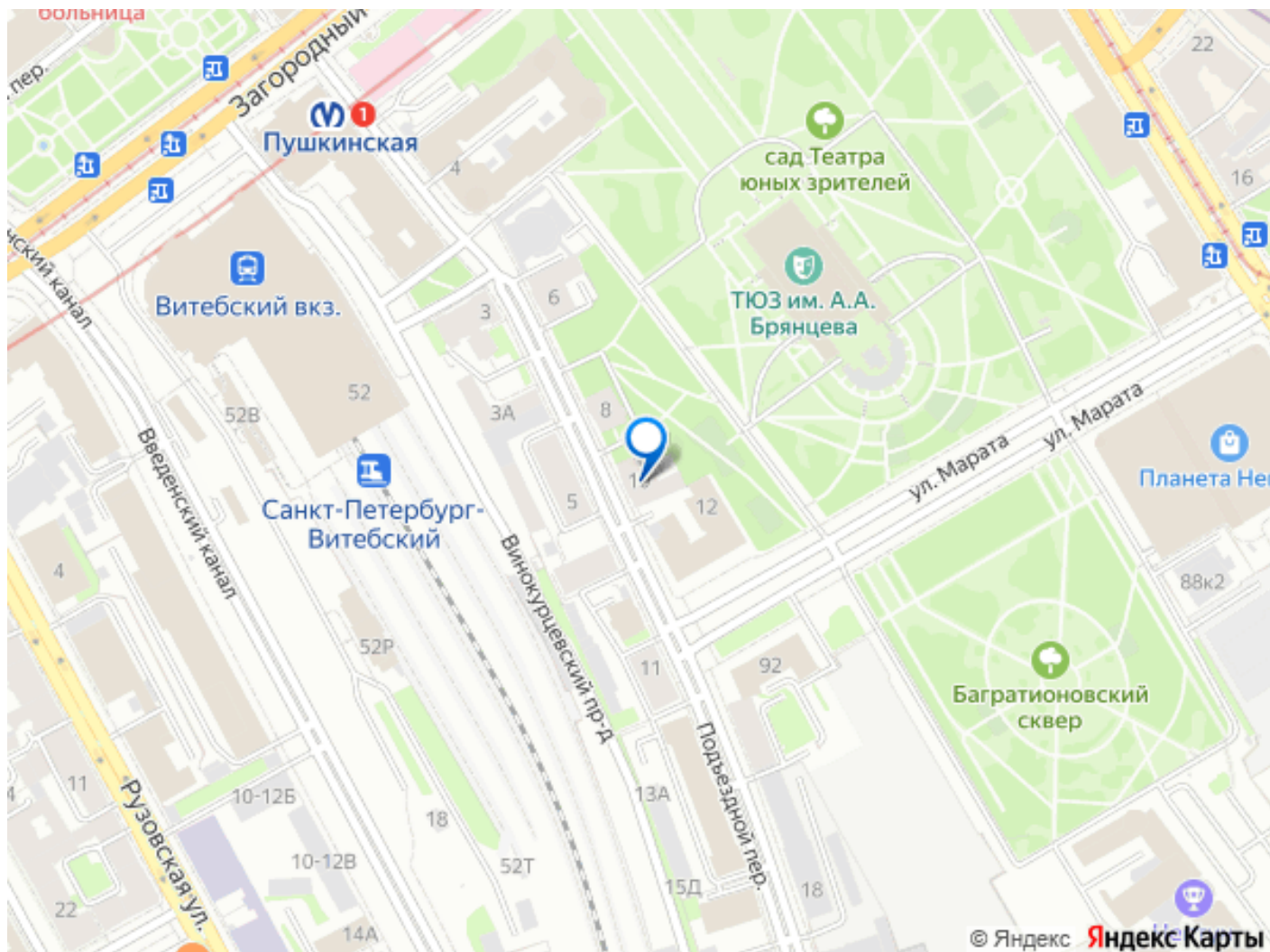
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Редкое предложение в «сердце» Санкт-Петербурга. Дом расположен в саду ТЮЗа, окна квартиры выходят во двор, в сад. Метро Пушкинская и Звенигородская в пешей доступности, 5 - 7 минут. Общая площадь квартиры составляет 36.2., квадратных метра, из которых: - 12.3., кухня. - 20.4., жилая комната. - 2.7., совмещенный сан., узел. Характеристики объекта: - отдельный вход. - газовая колонка. - высота потолков 4.5., метра. - в спальне сделан полноценный второй этаж, можно стоять в полный рост. - 2 больших панорамных окна. - качественный «свежий» ремонт. Документы: - два взрослых собственника. - без проблем подойдет под ипотеку. Возможна легкая встреча в другом районе. Показы в удобное для вас время по предварительному согласованию !



Move.ru - вся недвижимость России