

Создано: 11.11.2025 в 15:52

Обновлено: 05.01.2026 в 19:37

**Санкт-Петербург, Перевозный переулок,
19К1**

10 699 999 ₽

Санкт-Петербург, Перевозный переулок, 19К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[Перевозный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

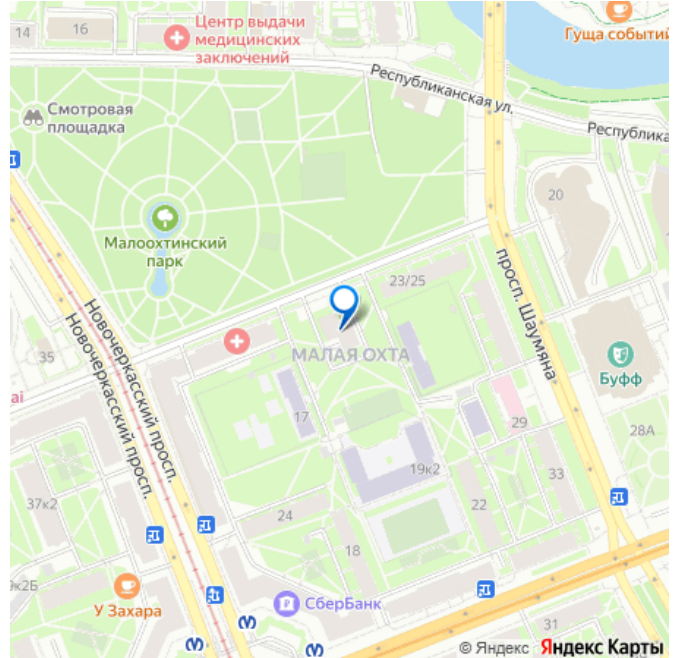
косметический

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287639453>

Наталья Вячеславовна Кокорева,
Этажи Санкт-Петербург
79818998843

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается шикарная квартира со свежим ремонтом в КИРПИЧНОМ доме!

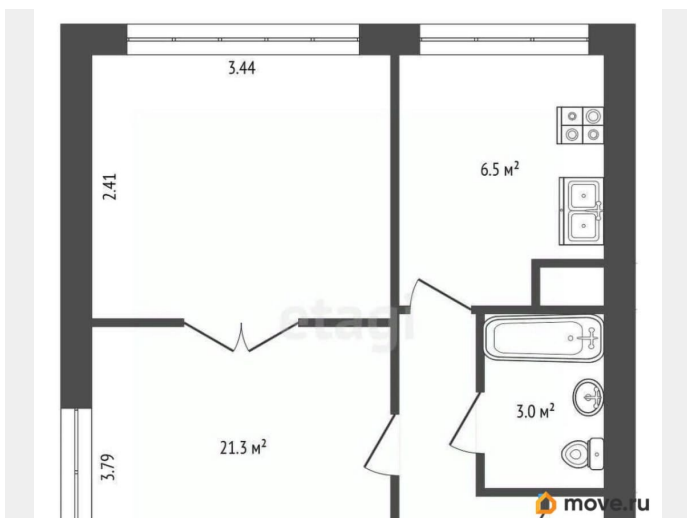
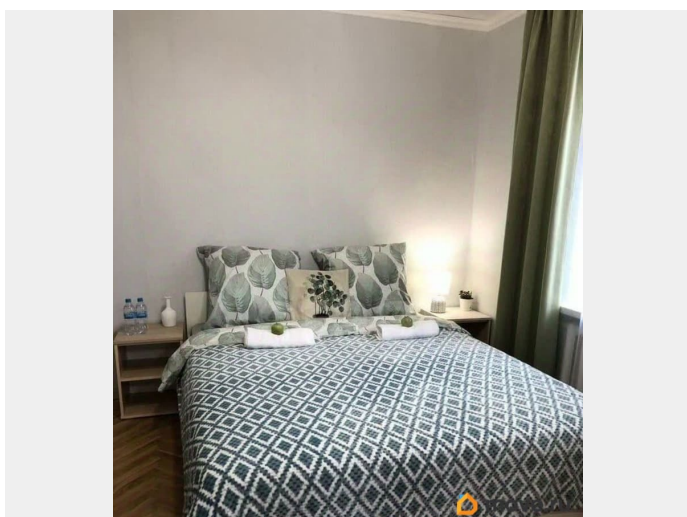
Исключительная локация! Станция метро «Новочеркасская» находится в трех минутах неспешной ходьбы, что делает поездки по городу максимально удобными. Через мост Александра Невского открывается прямой выезд в центр. Функциональная планировка: большая жилая комната 21.3 метра разделена дверьми на 2 комнаты 9,7 и 11.6 метров. Спальня с полноценной кроватью 160 на 200 см, в рабочем кабинете размещен полутораспальный диван. Для хранения вещей предусмотрен трехстворчатый шкаф-купе. Кухня полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью.

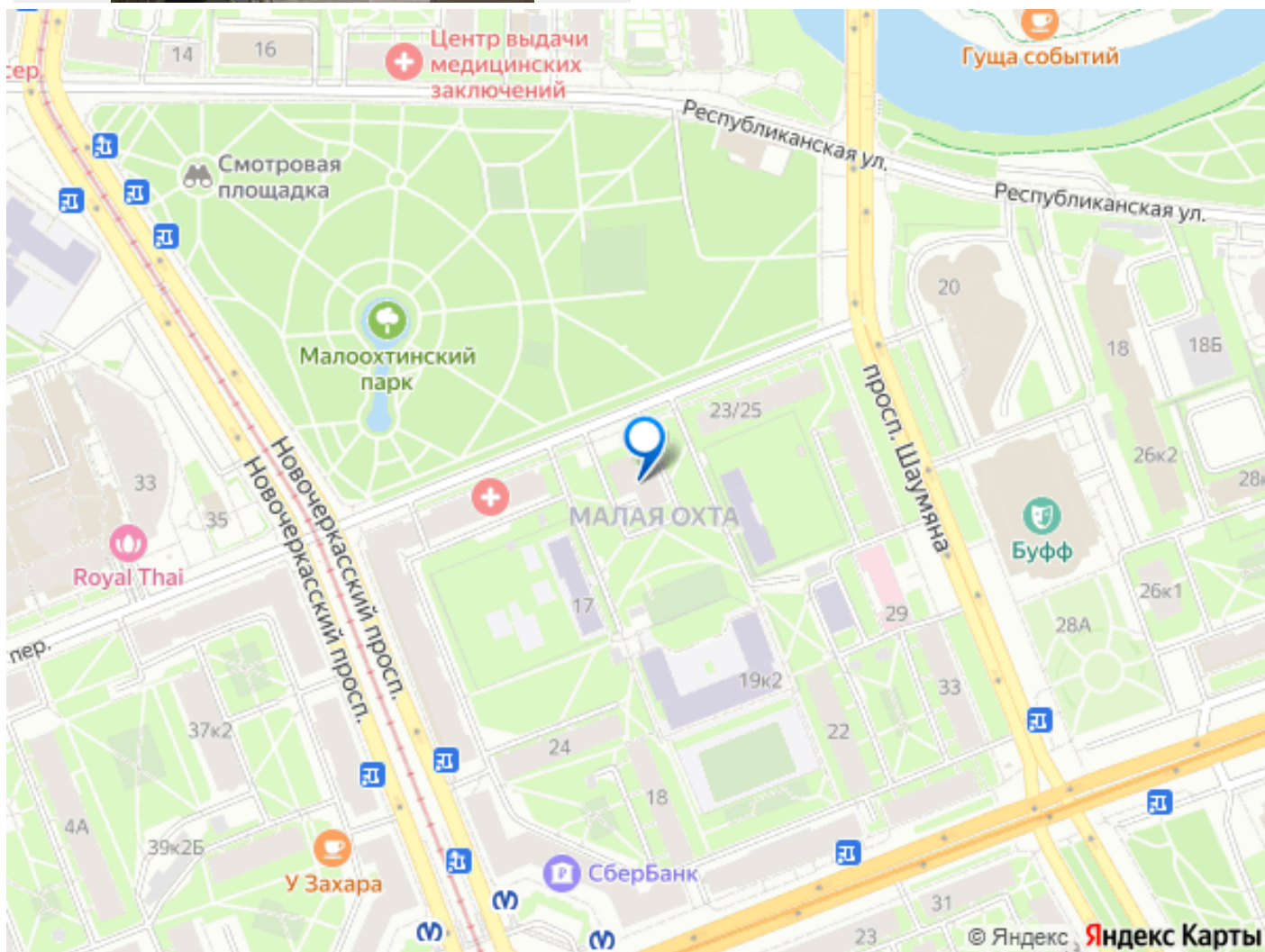
Комфортный 8 этаж - прекрасный вид на парк и обилие естественного света обеспечены. Доброжелательные соседи!

Инфраструктура района включает все для комфортной жизни: парк с теннисным кортом для активного отдыха, набережную Невы с видом на праздничные салюты, продуктовые магазины, кофейни и рестораны. В десяти минутах пешком расположен торговый комплекс «Охта Молл» с кинотеатром, бутиками и гипермаркетом «Лента». Рядом находятся три детских сада и школа-лицей.

Это надежное вложение в недвижимость: кирпичные дома в непосредственной близости от метро являются стабильно растущим активом. Идеальная квартира для долгосрочного проживания или сдачи в аренду. Наше агентство дает полную финансовую гарантию безопасности сделки,

с нами можно одобрить ипотеку под более низкий процент! Данную квартиру можно приобрести по сниженной ставке от 12,99%. Такие квартиры появляются в продаже крайне редко. Звоните/пишите и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 182958 Номер в базе: 10247637





Move.ru - вся недвижимость России