

Создано: 26.12.2025 в 17:14

Обновлено: 22.01.2026 в 18:24

<https://spb.move.ru/objects/9287682021>

Оксана Ярославлева, ПАН Партнер

79110217925

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
42К1**

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 42К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

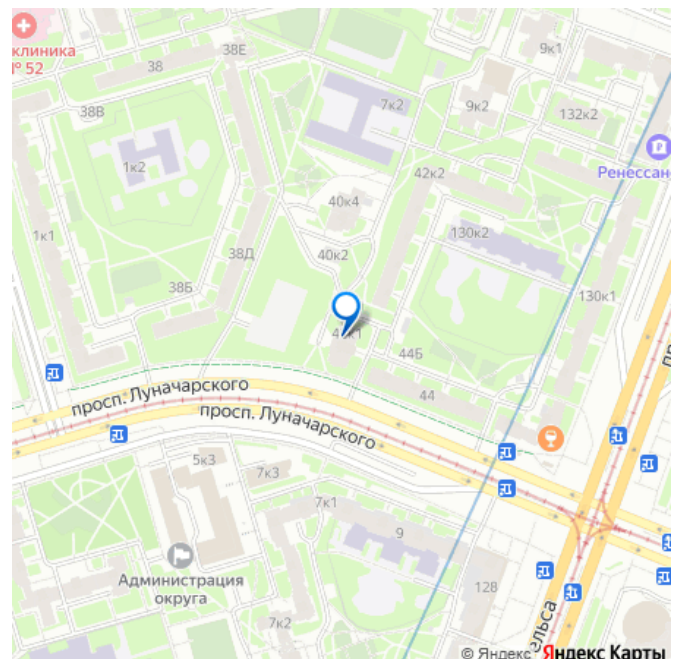
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

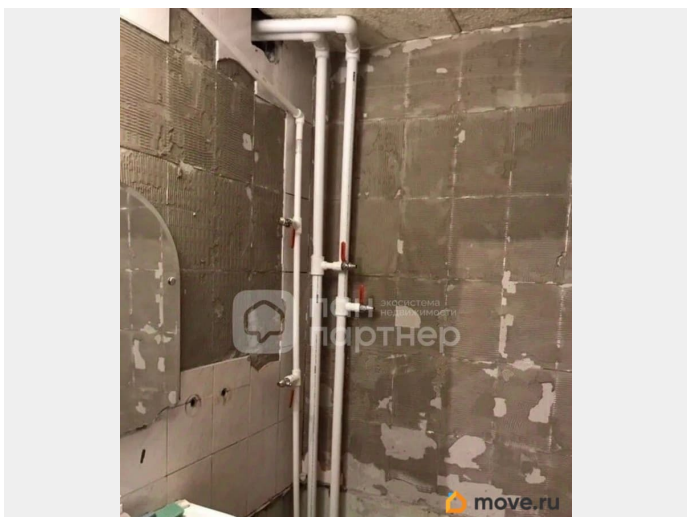
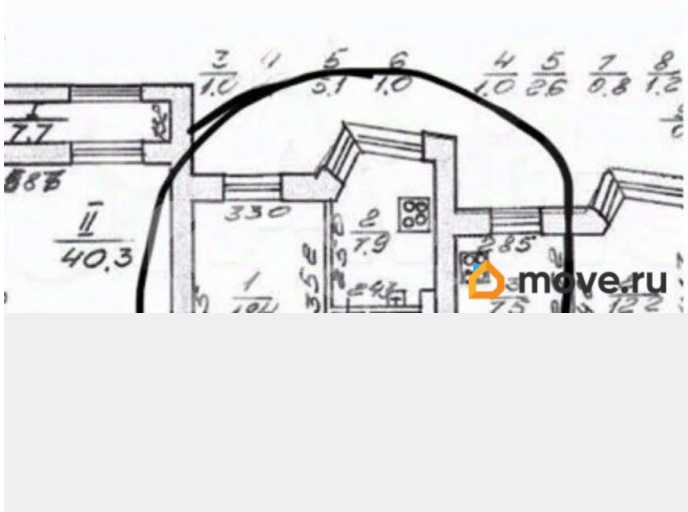
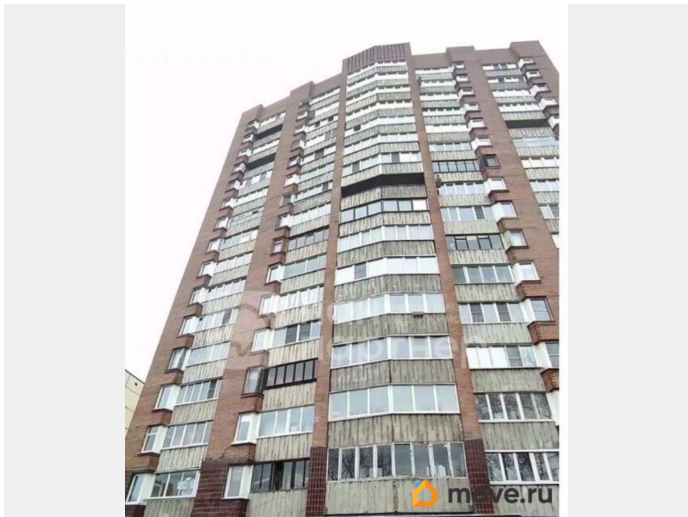
Покупка в ипотеку

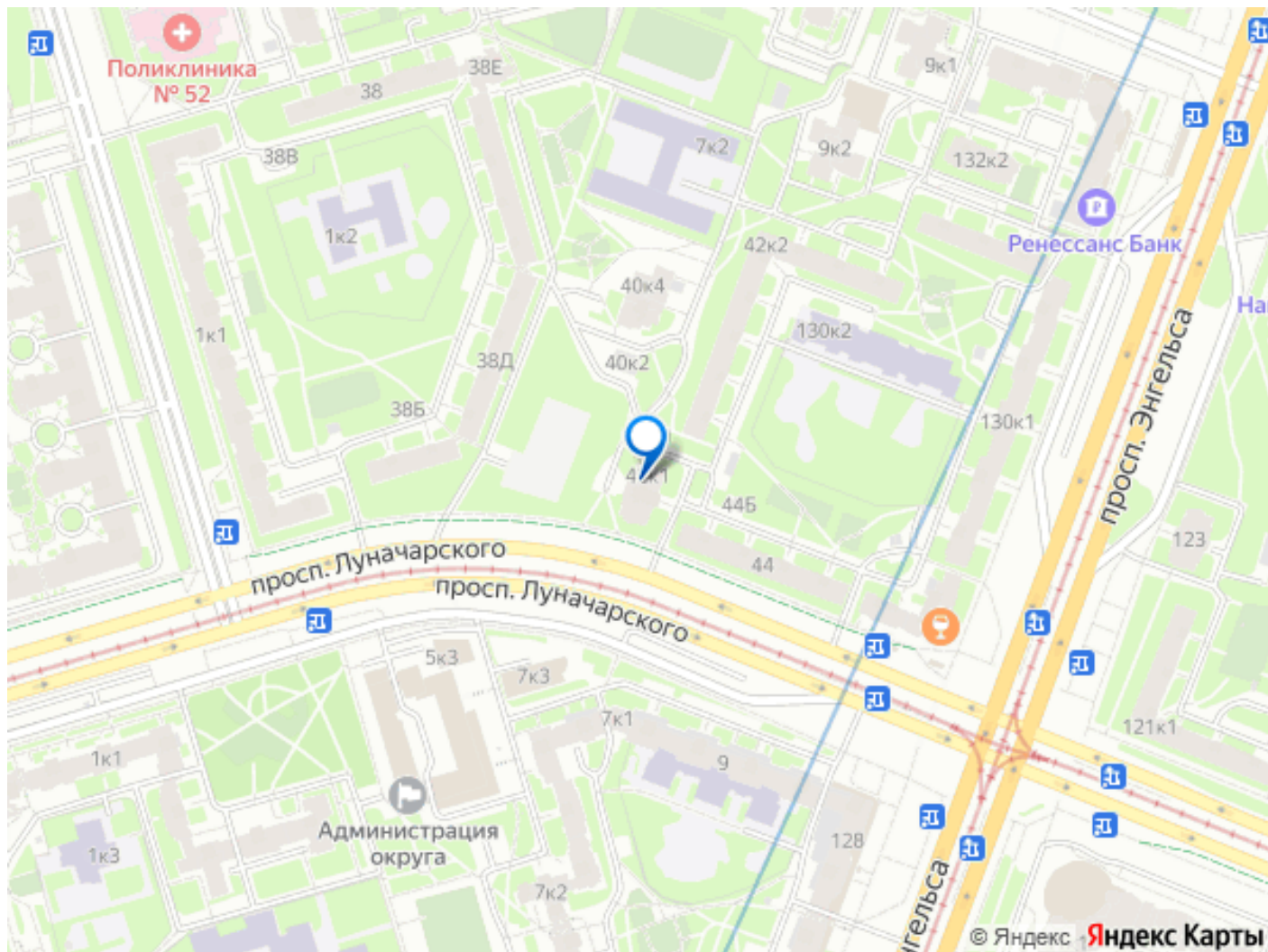
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1987481. Продается 1 комнатная квартира. 1 высокий этаж, кирпичный дом, ухоженная парадная. В пешей доступности 2 станции метро Озерки и Проспект Просвещения, выезд на КАД, также в пешей доступности находятся Суздальские озера и Шуваловский парк. Вблизи от дома есть вся необходимая инфраструктура: гипермаркеты, спортивные комплексы, медицинские учреждения. Хорошие соседи, во дворе дома всегда есть парковочное место. Однокомнатная квартира 36 м2, под чистовую отделку. Заменены все коммуникации, отопление, холодная, горячая вода, Возможность сделать евродвушку хорошей планировки, или ремонт под коммерческое помещение для дальнейшей сдачи. Прямая продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России