

Создано: 26.12.2025 в 17:14

Обновлено: 22.01.2026 в 18:24

<https://spb.move.ru/objects/9287682021>

Оксана Ярославлева, ПАН Партнер

79110217925

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
42К1**

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 42К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

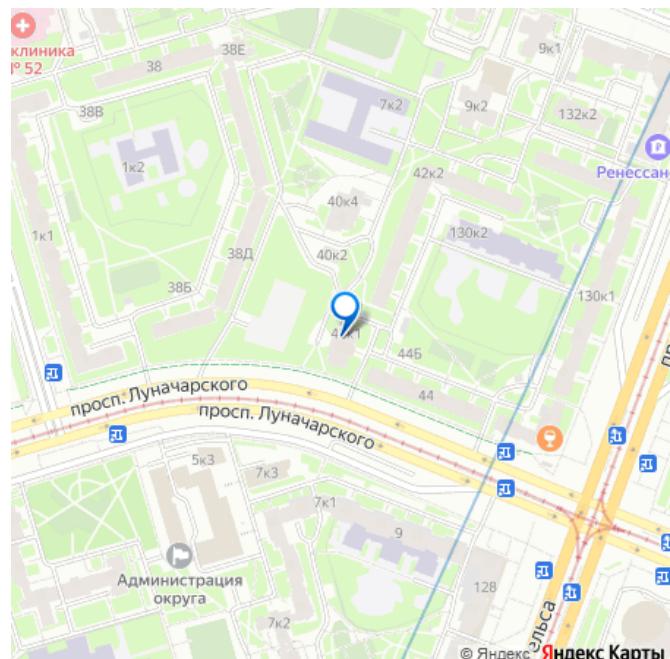
7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

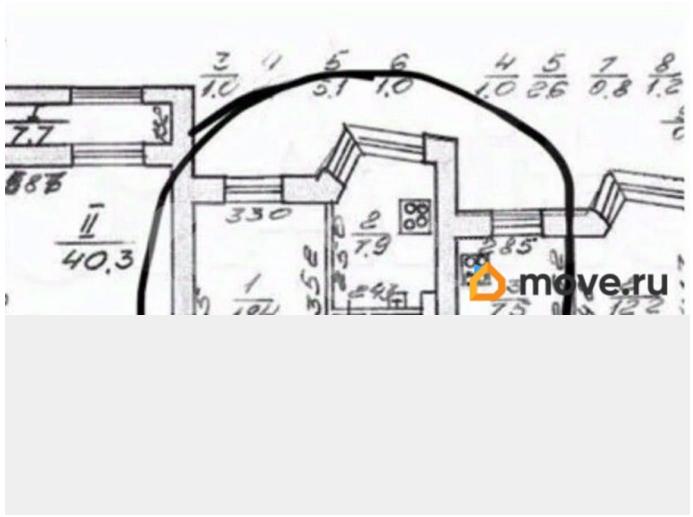
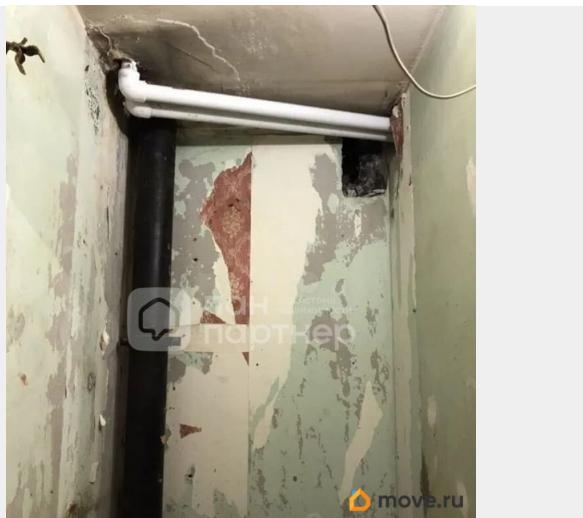
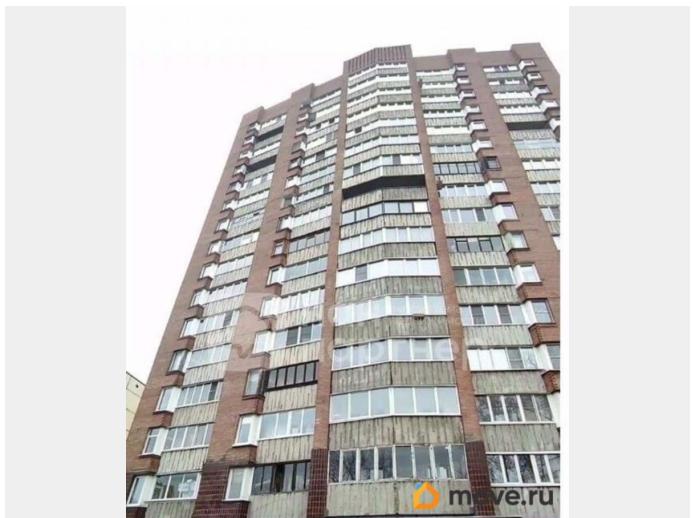
Покупка в ипотеку

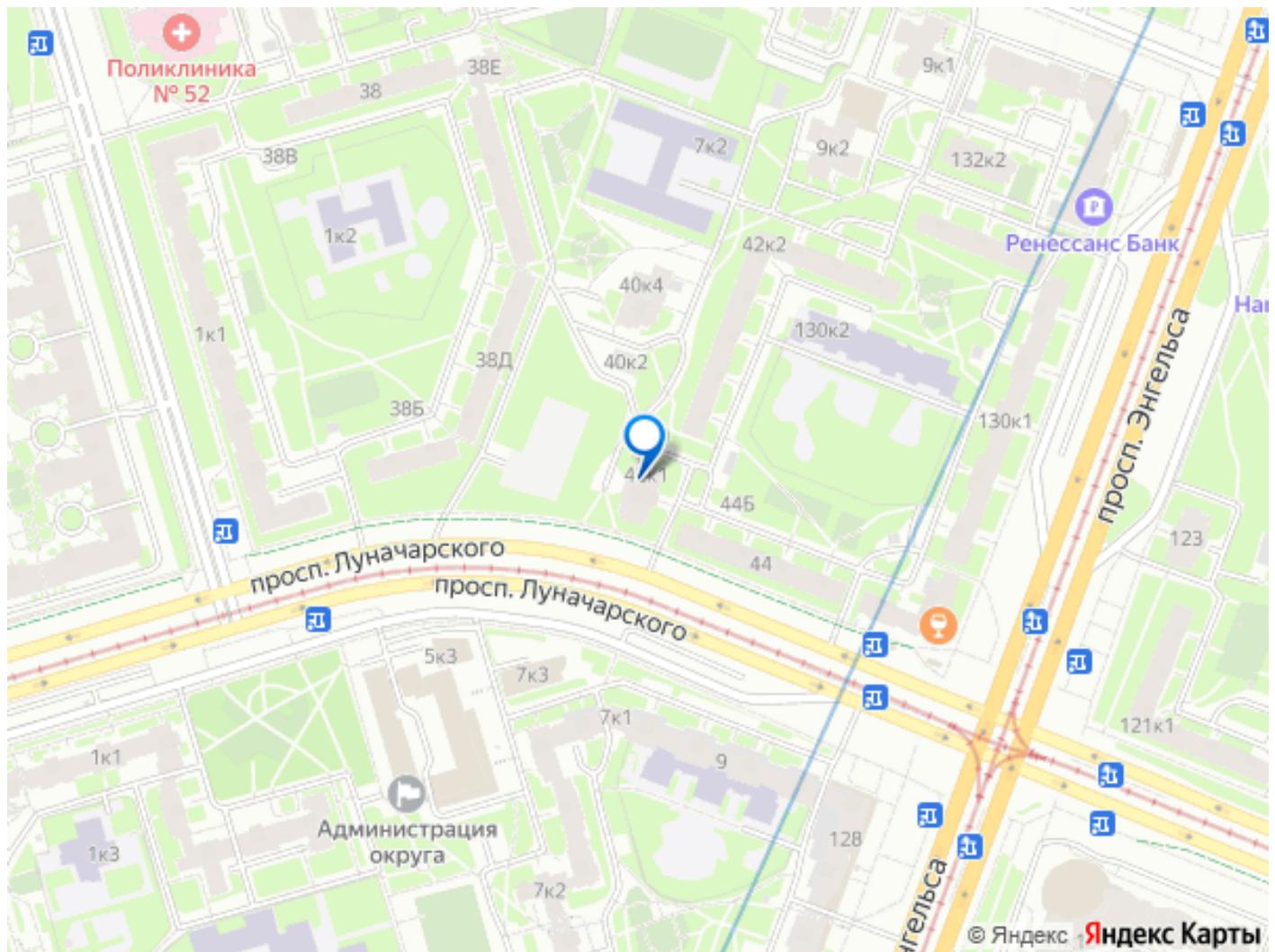
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1987481. Продается 1 комнатная квартира. 1 высокий этаж, кирпичный дом, ухоженная парадная. В пешей доступности 2 станции метро Озерки и Проспект Просвещения, выезд на КАД, также в пешей доступности находятся Сузdalьские озера и Шуваловский парк. Вблизи от дома есть вся необходимая инфраструктура: гипермаркеты, спортивные комплексы, медицинские учреждения. Хорошие соседи, во дворе дома всегда есть парковочное место. Однокомнатная квартира 36 м², под чистовую отделку. Заменены все коммуникации, отопление, холодная, горячая вода, Возможность сделать евродвушку хорошей планировки, или ремонт под коммерческое помещение для дальнейшей сдачи. Прямая продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России