

Создано: 27.04.2025 в 15:00

Обновлено: 06.01.2026 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9287821371>

Собственник

**79818619386**

Санкт-Петербург, Большой

Сампсониевский проспект, 69к5

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

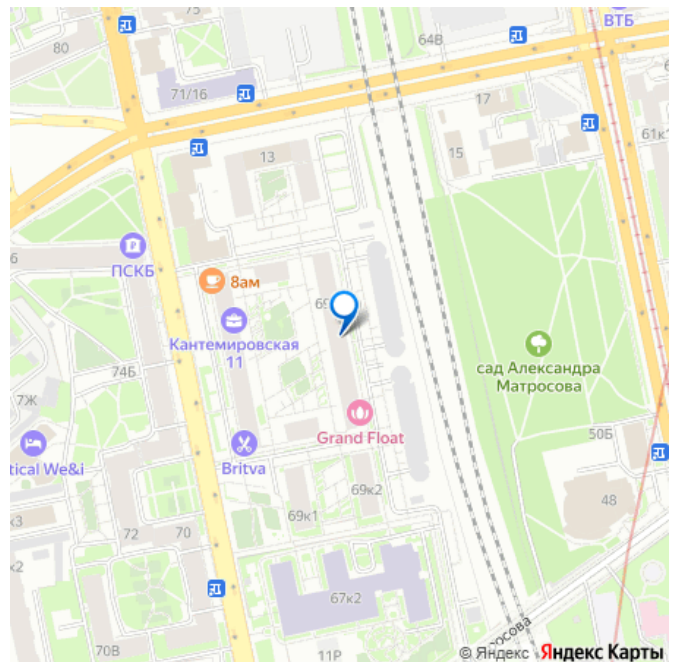
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

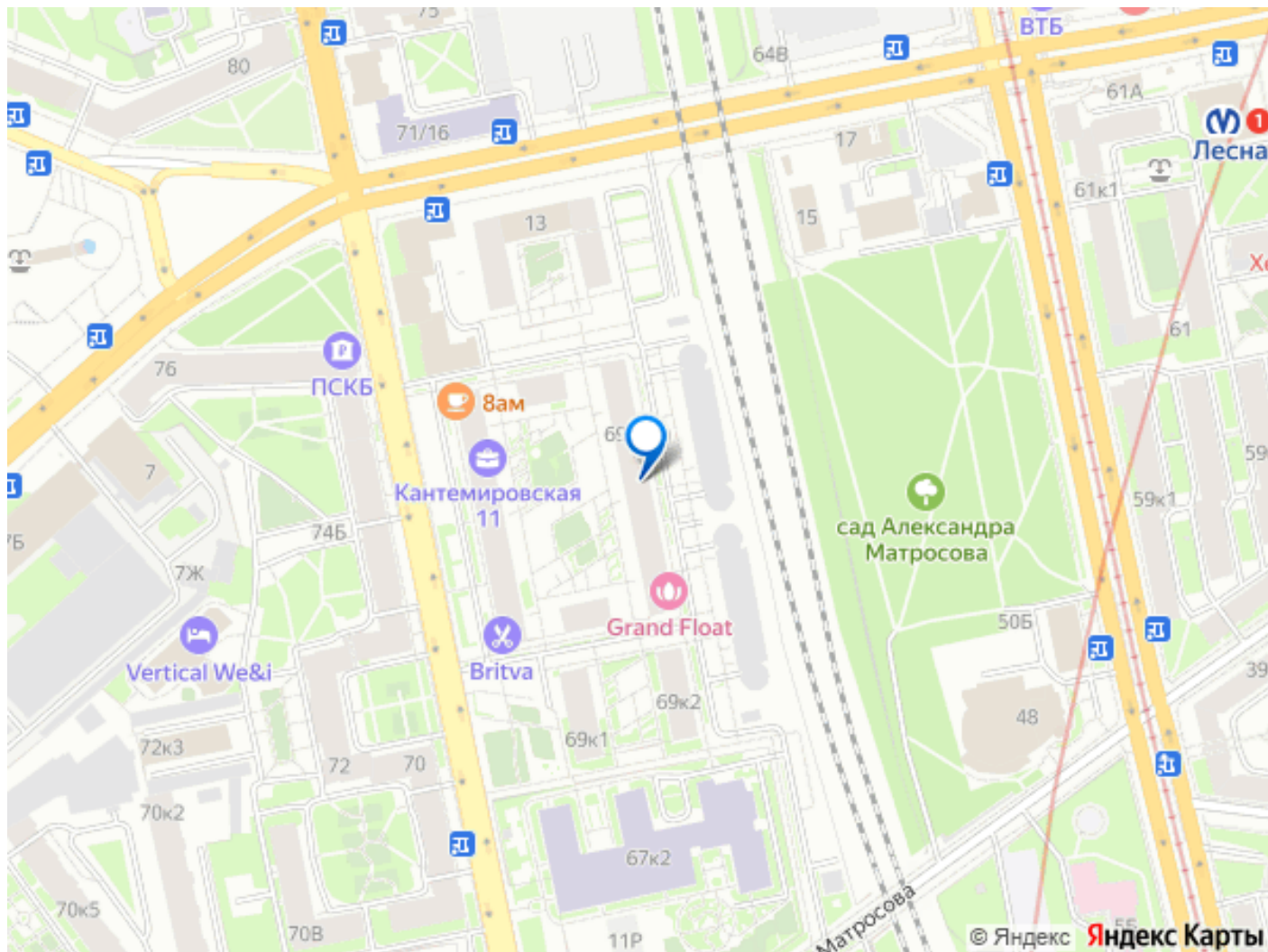
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТЫ, НЕ ЗВОНИТЕ, ПОЖАЛУЙСТА! У НАС ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ! СПАСИБО ЗА ПОНИМАНИЕ! Квартира - евродвушка, от собственника! Год постройки 2023 В договоре сумма 14 400 000! Квартира полностью меблированная/мебель новая. Из техники остаются новые сплит-система, встроенные посудомоечная машина и микроволновая печь Панорамные окна! Видовая-красивые рассветы Фото спальни позже добавлю. 12 этаж из 13 Соседи замечательные! ЖК Кантемировская 11 находится в Выборгском районе (наша сторона граничит с центральным районом), тут максимально допустимая этажность застройки 13 этажей, т.к. рядом центр - Петроградка, вокруг только исторические здания. Нет высоток! Остановка возле дома (много автобусов, троллейбусы, трамваи). До метро Лесная пешком 8-10 минут. На общественном транспорте 1 остановка/1 минута. Ипотека в ВТБ банке (сумма небольшая)





Move.ru - вся недвижимость России