

Создано: 13.01.2026 в 13:24

Обновлено: 08.02.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9287921030>

## Собственник

**79810019533**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к5**

**14 555 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

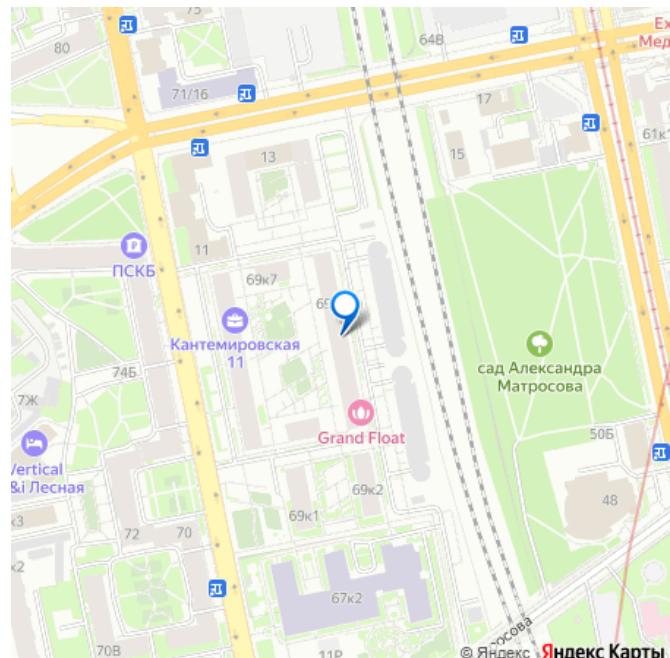
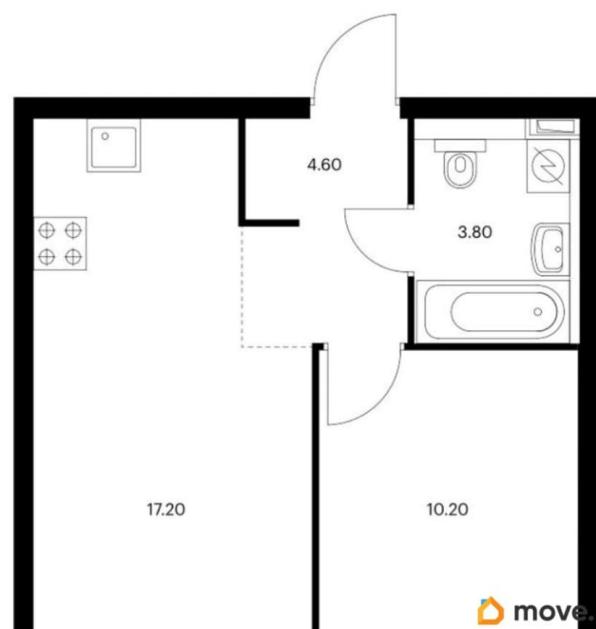
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

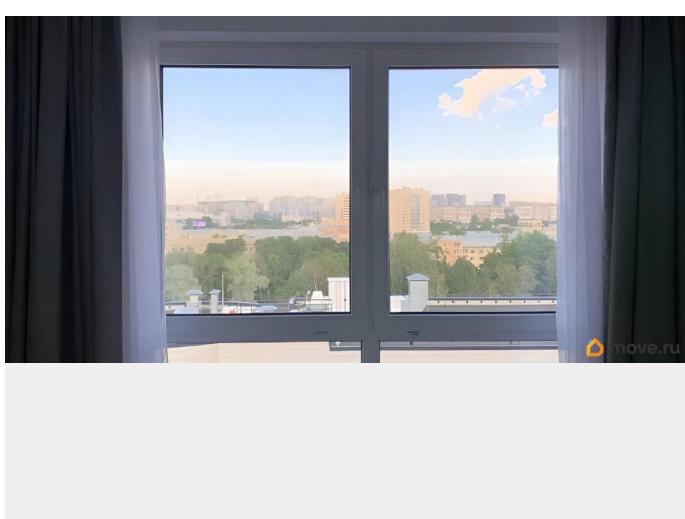
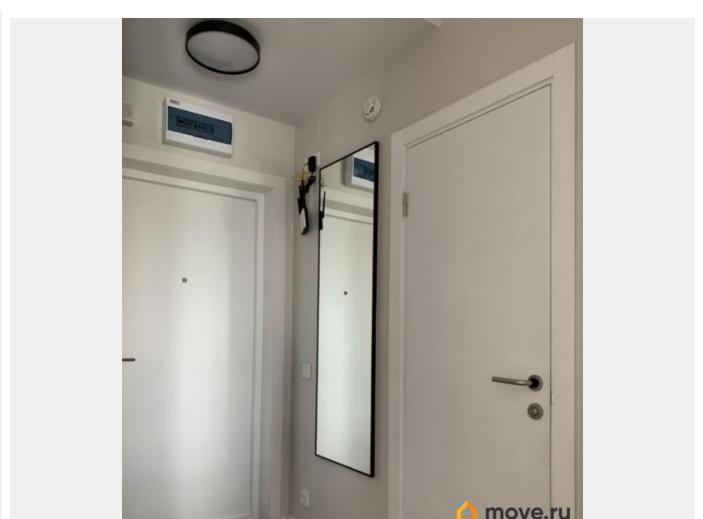
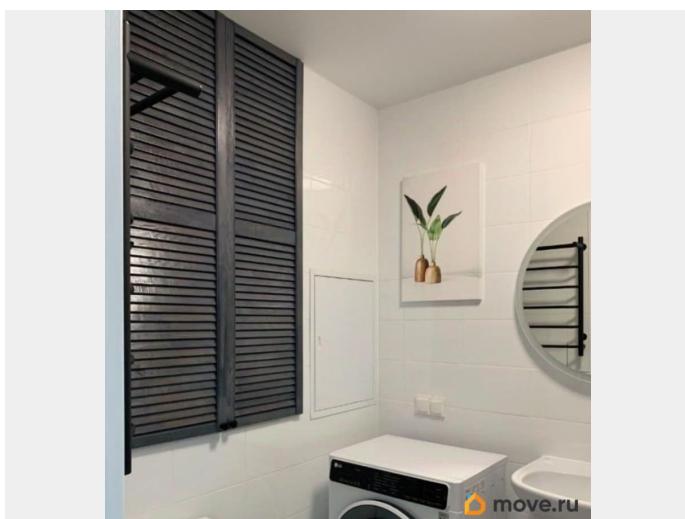
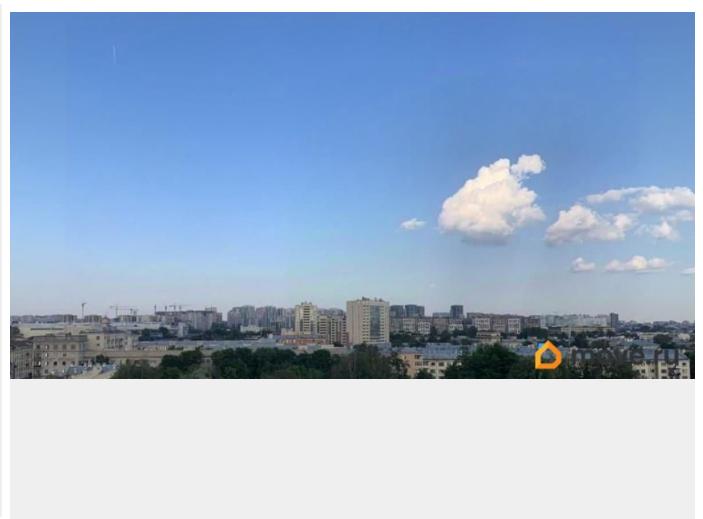
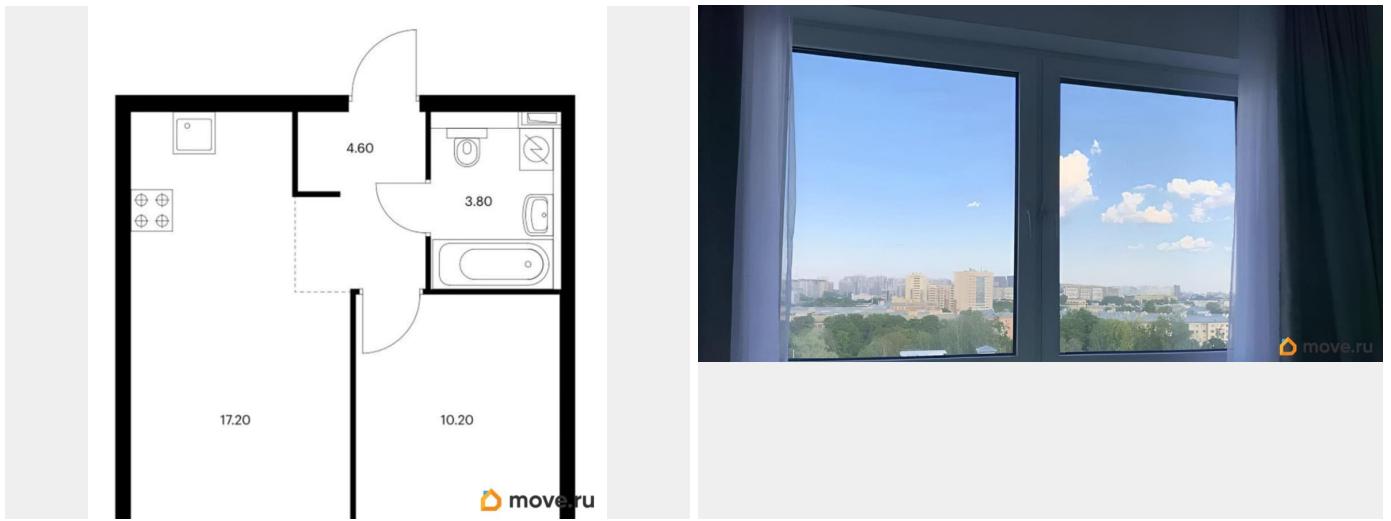
да

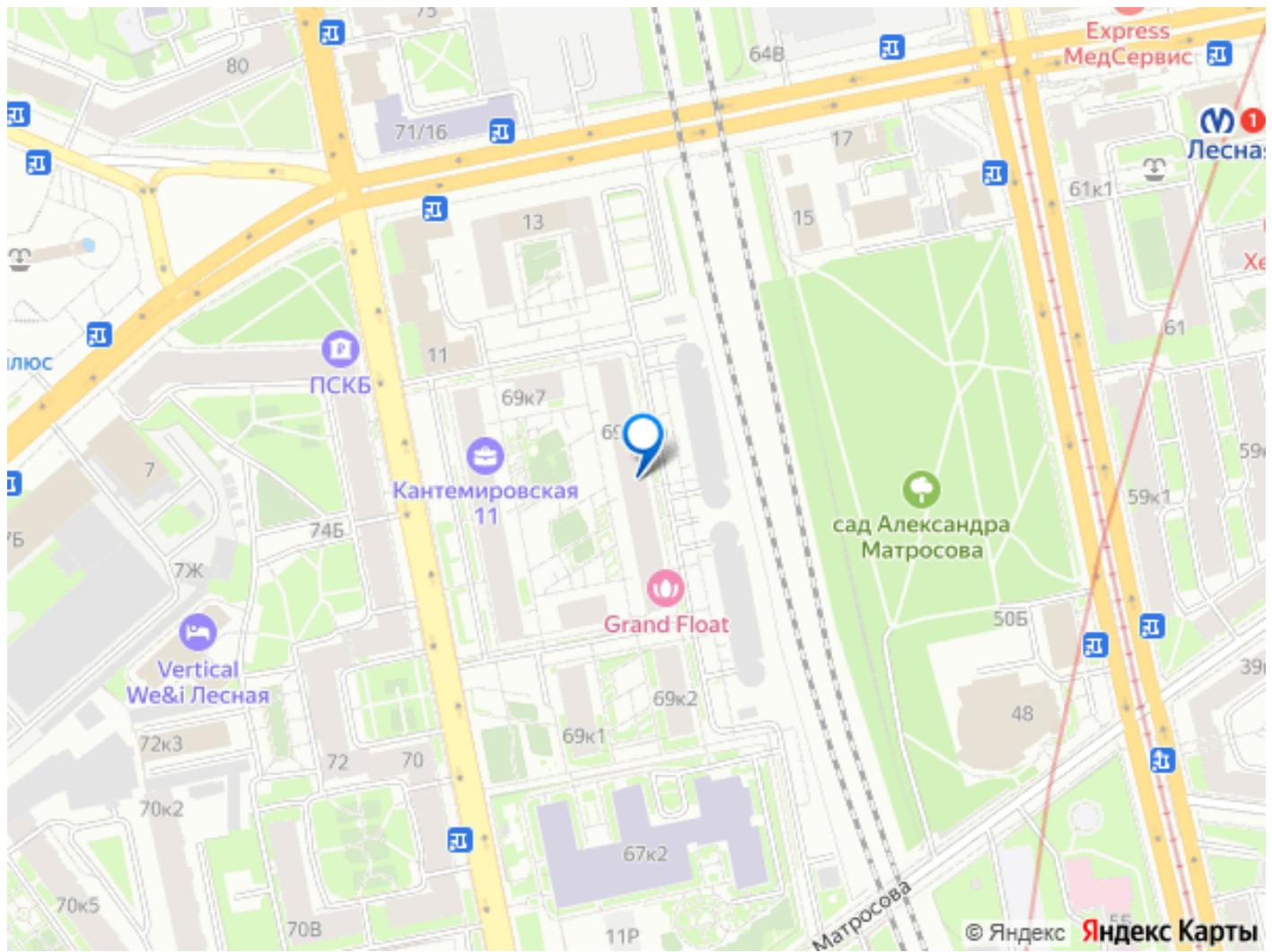
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТЫ, НЕ ЗВОНИТЕ, ПОЖАЛУЙСТА! У НАС  
ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ! СПАСИБО ЗА ПОНИМАНИЕ!

Квартира видовая, евроремонт, от  
собственника! Год постройки 2023 Полная  
стоимость в договоре! Квартира полностью  
меблированная. Панорамные окна! Видовая-  
красивые рассветы! 12 этаж из 13 Соседи  
замечательные! ЖК Кантемировская 11  
находится в Выборгском районе (наша  
сторона граничит с центральным районом),  
тут максимально допустимая этажность  
застройки 13 этажей, т.к. рядом центр -  
Петроградка, вокруг только исторические  
здания. Нет высоток! Остановка возле дома  
(много автобусов, троллейбусы, трамваи). До  
метро Лесная пешком 8-10 минут. На  
общественном транспорте 1 остановка/1  
минута. Ипотека в ВТБ банке (сумма  
небольшая)





Move.ru - вся недвижимость России