

Создано: 12.01.2026 в 10:58

Обновлено: 22.01.2026 в 11:33

Санкт-Петербург, переулок Климов, 3

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Климов, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Климов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

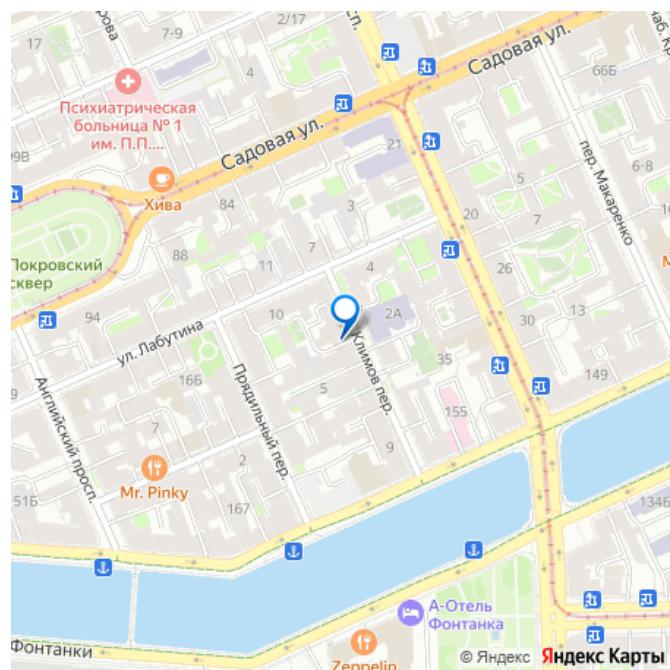
<https://spb.move.ru/objects/9287921191>

Ирина Кудинова, Гатчинское

Городское Агентство Недвижимости

**79818935014**

для заметок



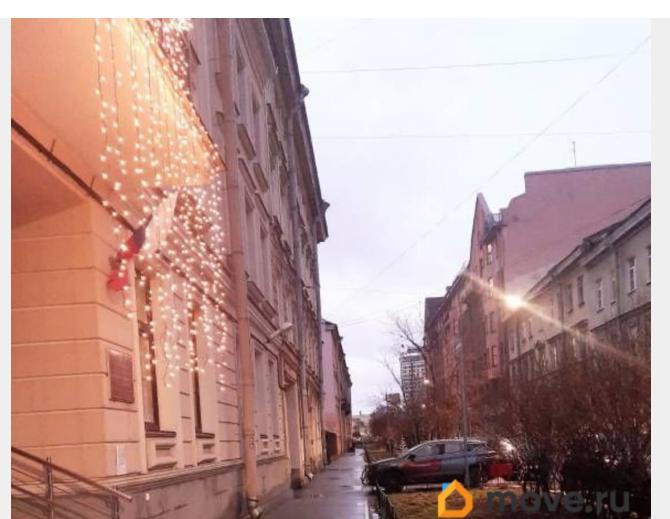
Покупка в ипотеку

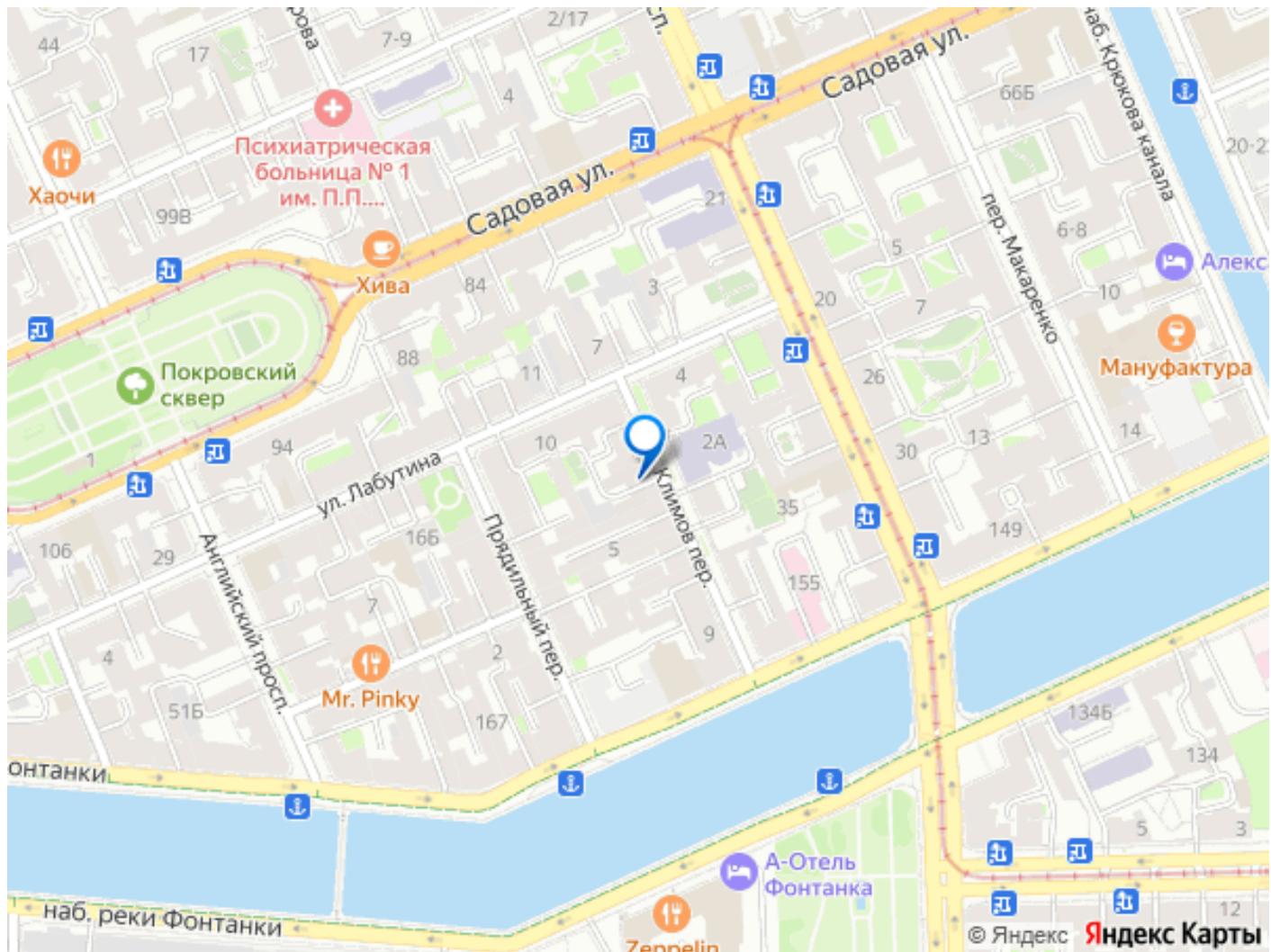
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается 1 комнатная квартира в пешей доступности от метро, на переулке Клинов. Переулок располагается на Покровском острове, входящий в исторический район и муниципальный округ Коломна в Адмиралтейском административном районе Санкт-Петербурга. Начинается от улицы Лабутина, упирается в северную набережную реки Фонтанки между Лермонтовским проспектом и Прядильным переулком и протяжённостью всего - 185 метров. В пешей доступности Набережная реки Фонтанки; канал Грибоедова; Крюков канал; Египетский мост; Санкт-Петербургский государственный драматический театр >. Художественная галерея Аларчин мост и много других достопримечательностей. Квартира на 2 этаже 5 этажного дома. Общая площадь 36м.кв, комната 20м.кв., кухня 6. Очень теплая и уютная квартира, побывав в ней один раз, хочется вернуться. Чистый, закрытый двор, где можно ставить автомобиль собственникам жилья. Так же во дворе есть небольшая детская площадка и место для выгула животных. Образцовая парадная Центра города не оставит Вас без внимания. Малоквартирный дом создает атмосферу покоя, комфорта и гармонии





Move.ru - вся недвижимость России