

Создано: 14.01.2026 в 15:35

Обновлено: 15.01.2026 в 18:43

Агент

79817601017

Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 39Б

9 590 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 39Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

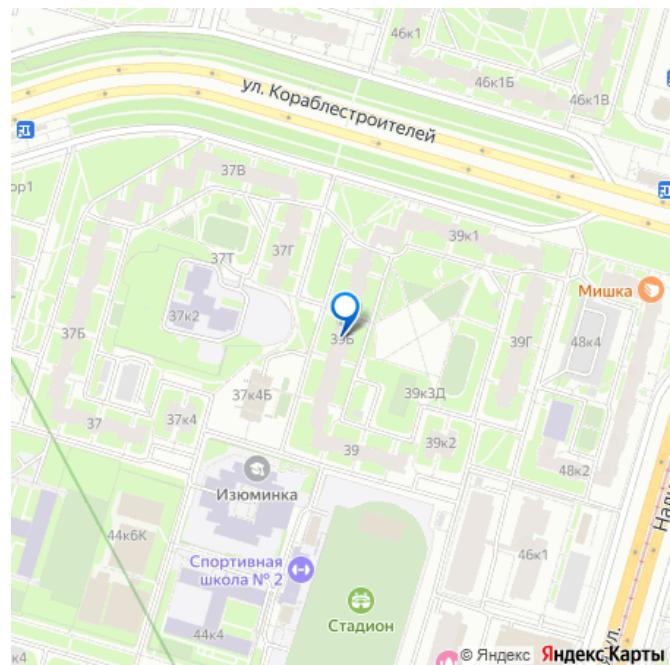
7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом. Ремонт делали для себя, но проживали в квартире недолго — это не единственное жильё. О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 3 этаже, окна выходят в зеленый двор. Общая площадь — 36 кв. м. Комната — 18 кв. м Кухня — 7.2 кв. м.. Из кухни есть выход на застеклённую лоджию. Гардиробная Идеальное пространство для комфортной жизни. Квартира после капитального ремонта. Полностью заменены стояки горячей и холодной воды, а также отопления. Полностью заменена вся электрическая проводка в квартире. Во всех помещениях, кроме комнаты и гардеробной, установлен регулируемый тёплый пол. Квартира полностью готова к проживанию. По желанию покупателя вся мебель и техника остаются. В коридоре оборудована отдельная гардеробная. Кухня полностью укомплектована качественной мебелью и техникой. Есть посудомоечная машина. Квартира очень светлая и просторная. О ДОМЕ Дом 137 серии, 1976 года постройки. Чистая парадная. Дом расположен в пешей доступности от метро Приморская, в зелёном и экологически чистом Василеостровском

районе. Рядом с домом школы, детские сады, магазины, фитнес-клубы. Отличная локация и прекрасный район. В 5 минутах ходьбы от Новосмоленская набережная. До центра Петербурга всего 10 минут. Удобный выезд на ЗСД. О ДОКУМЕНТАХ Прозрачная история квартиры. Один взрослый собственник, без использования материнского капитала. В собственности с 2018 года. Прямая продажа. В квартире никто не прописан. Без обременений. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Подойдут любые формы оплаты. Звоните — отвечу на все вопросы и с удовольствием проведу показ.

