

Создано: 22.01.2026 в 22:36

Обновлено: 22.01.2026 в 22:19

Агент

79111327465

Санкт-Петербург, Вербная улица, 13К1

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Вербная улица, 13К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

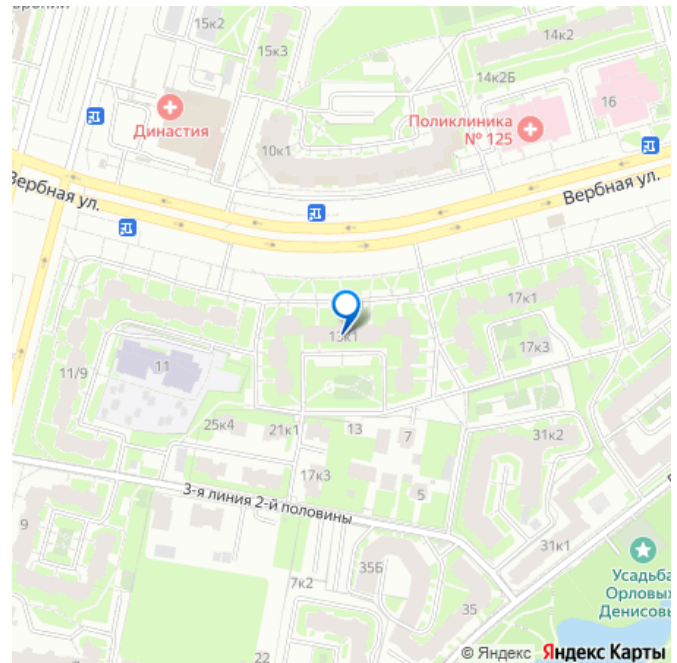
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

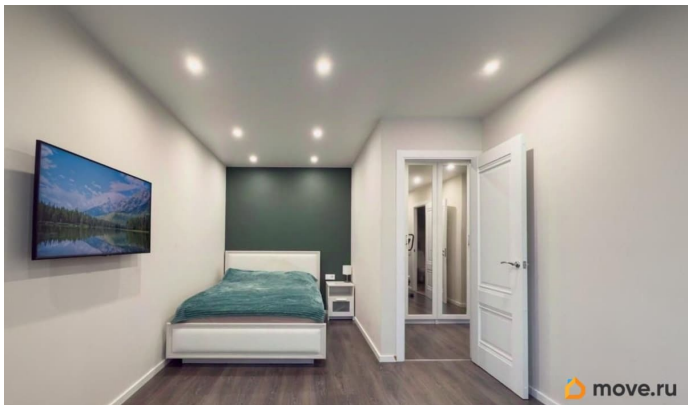
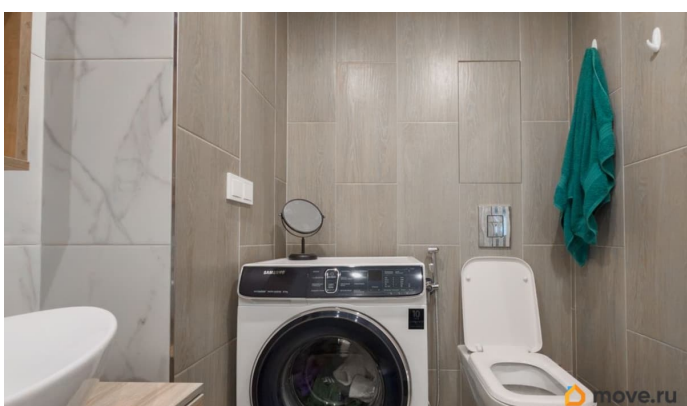
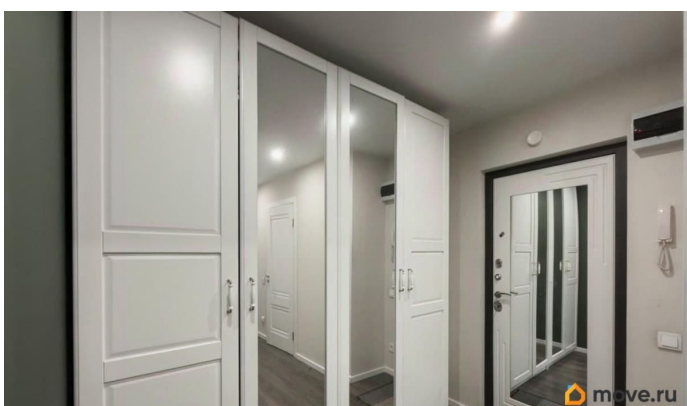
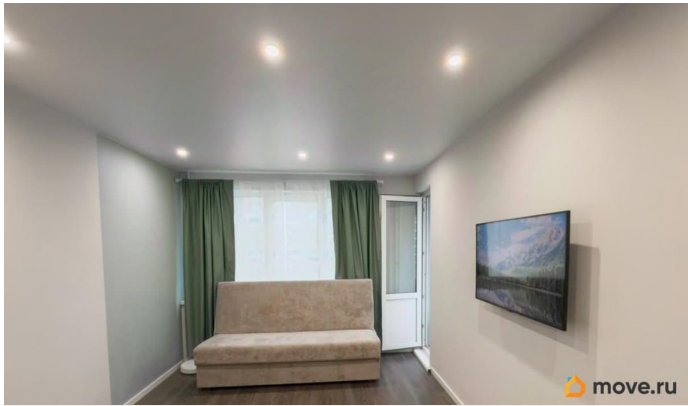
да

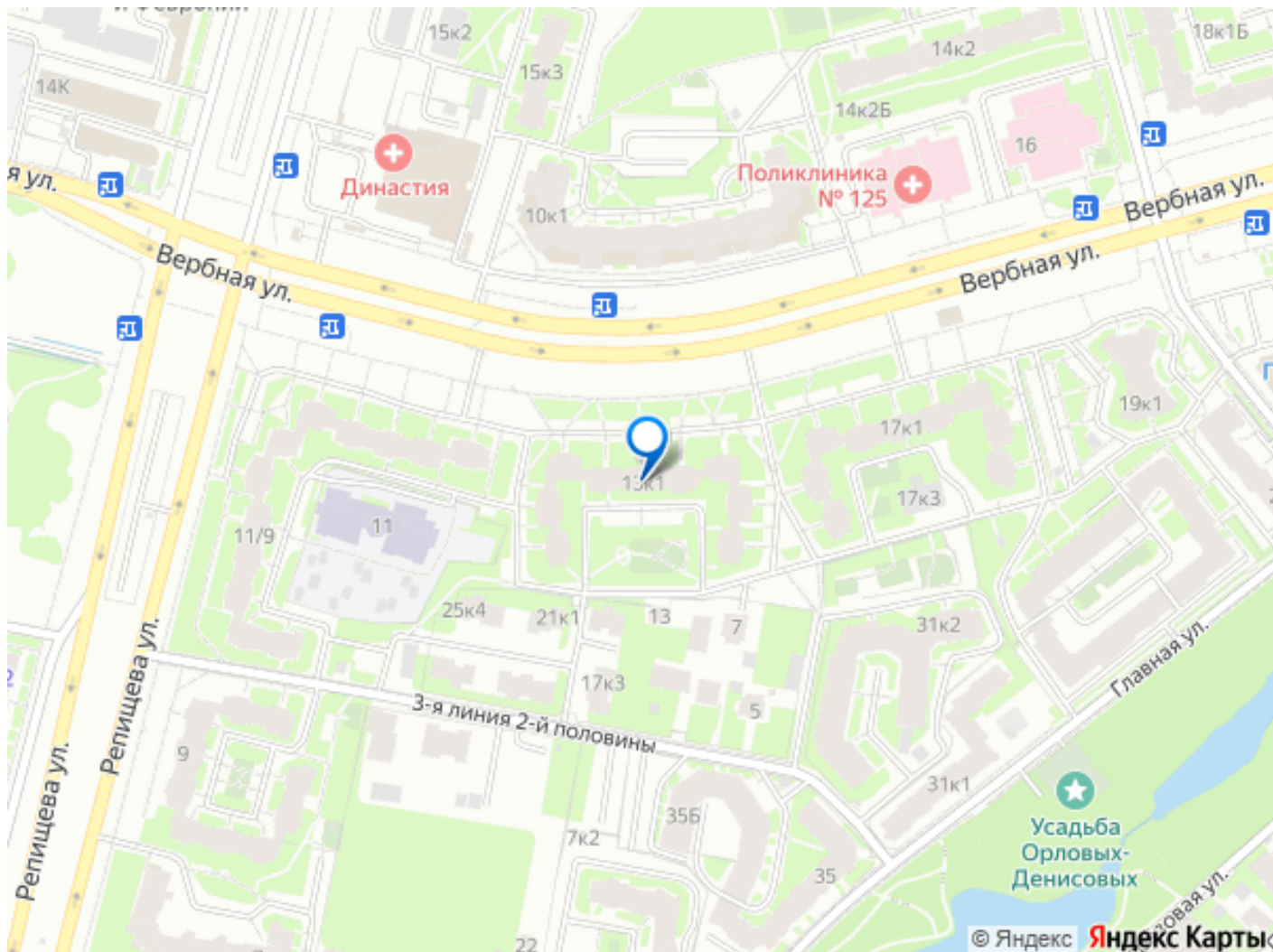
для заметок



## Описание

Продаётся однокомнатная квартира в отличном состоянии: дизайнерский ремонт, вся мебель и техника в наличии — заезжай и живи. О КВАРТИРЕ Площадь 35,4 м², комната 16 кухня 8,4 м², застеклённая и утепленная лоджия, 6-й этаж 10-этажного дома с лифтом. • Идеальное состояние с дизайнерским ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой. • Застеклённая утепленная лоджия для дополнительного комфорта. О ДОМЕ • Тихий район с порядочными соседями. • Три станции метро (Пионерская, Удельная, Комендантский проспект) в 5 минутах на транспорте. • 10 минут на авто до КАД и ЗСД, множество парковочных мест у дома. • Напротив — взрослая и детская поликлиники; в 2 минутах — гипермаркеты Лента и Перекрёсток. • Рядом Графский пруд, роскошный зелёный парк усадьбы Орловых-Денисовых, спорткомплекс Газпром с бассейном, школы, детские сады и творческие студии. О ДОКУМЕНТАХ Прозрачная история квартиры. Один взрослый собственник, без использования материнского капитала. В собственности с 2020 года. Прямая продажа. В квартире никто не прописан. Без обременений. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Подойдут любые формы оплаты. Звоните — отвечу на все вопросы и с удовольствием проведу показ.





Move.ru - вся недвижимость России