

Создано: 01.02.2026 в 23:12

Обновлено: 01.02.2026 в 23:43

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 26

6 550 000 ₽

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 26

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

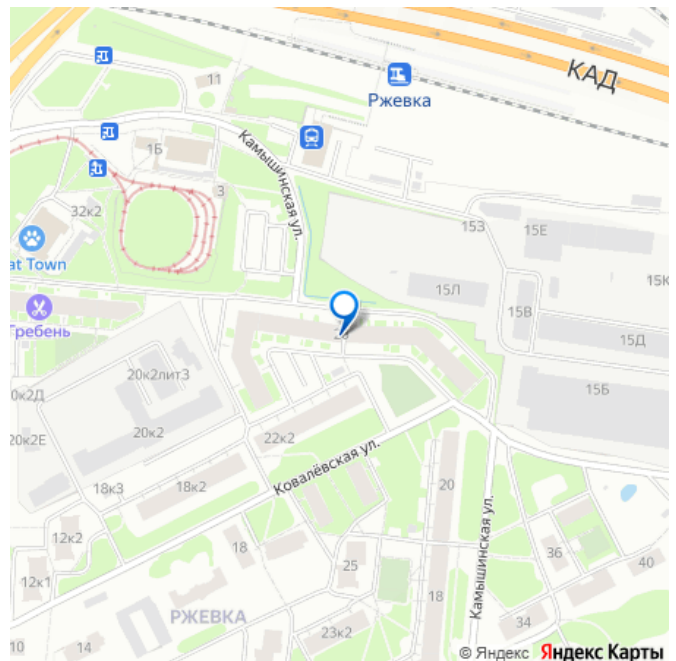
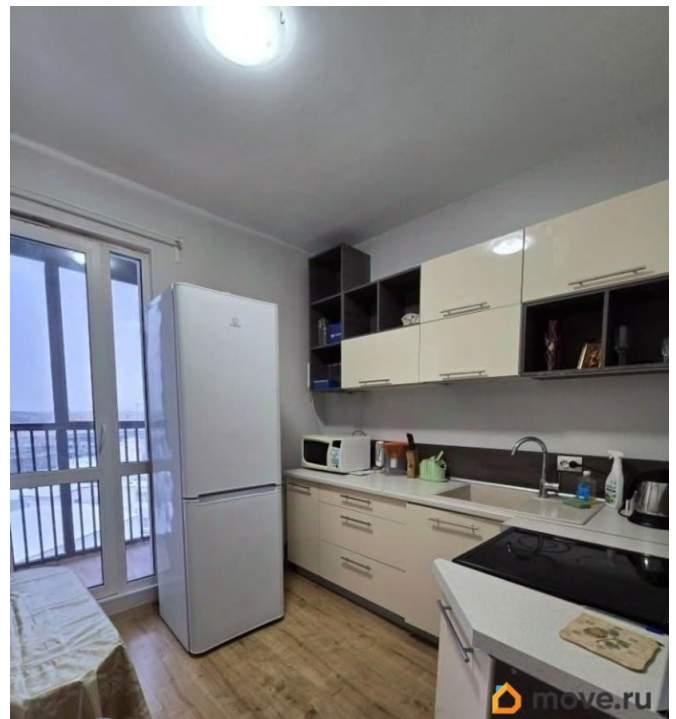
да

<https://spb.move.ru/objects/9288648058>

Юлия Стафеева, Городская Служба  
Недвижимости

79812509804

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

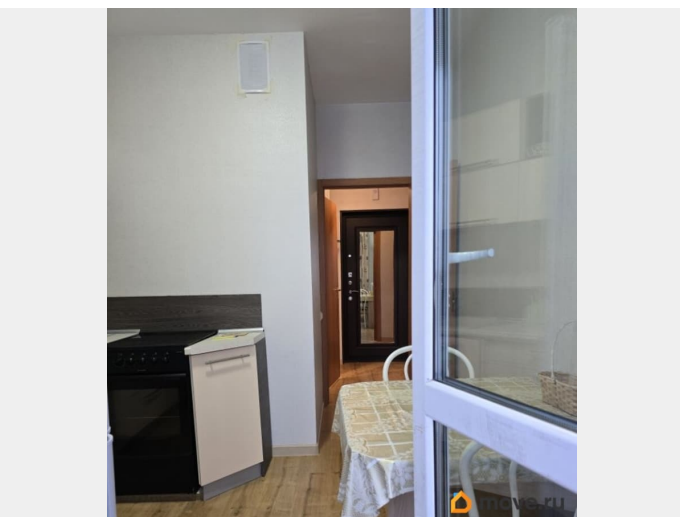
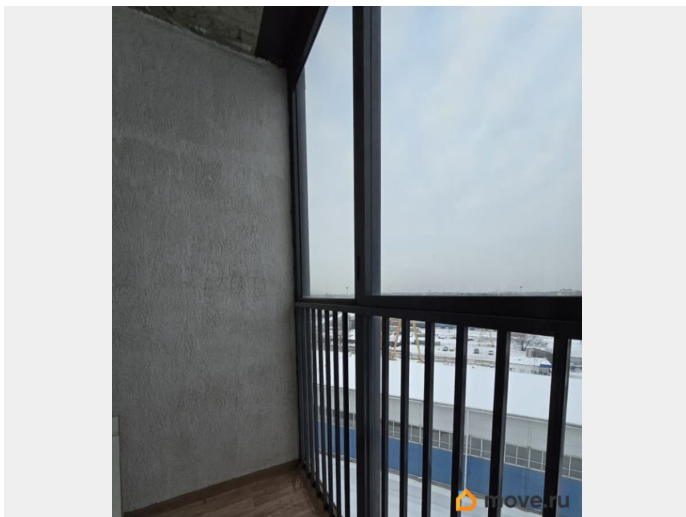
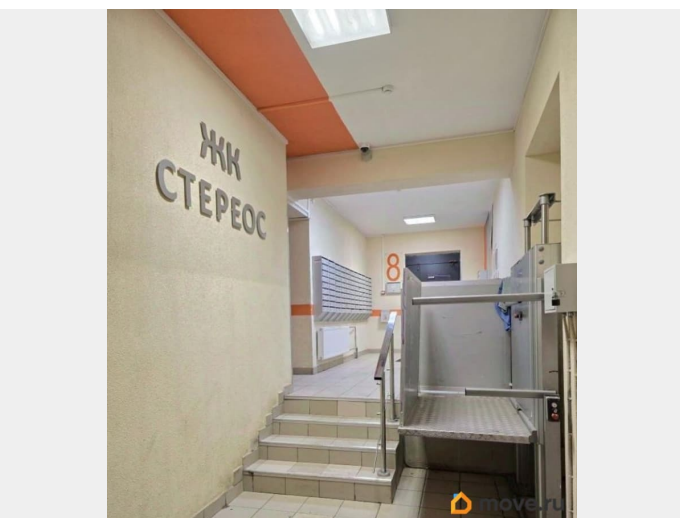
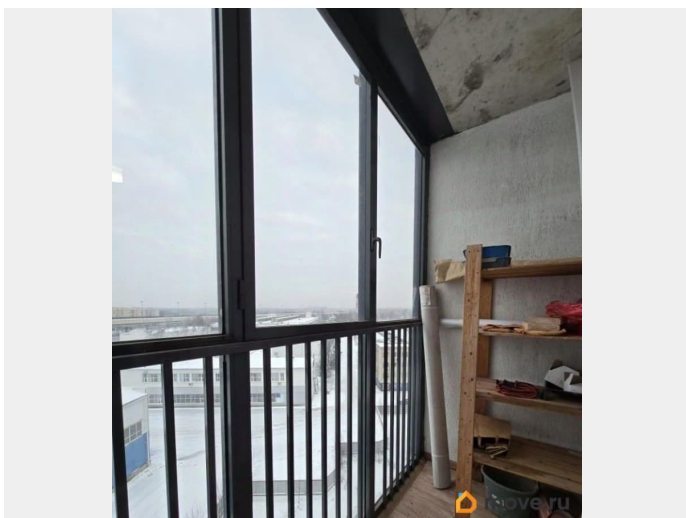
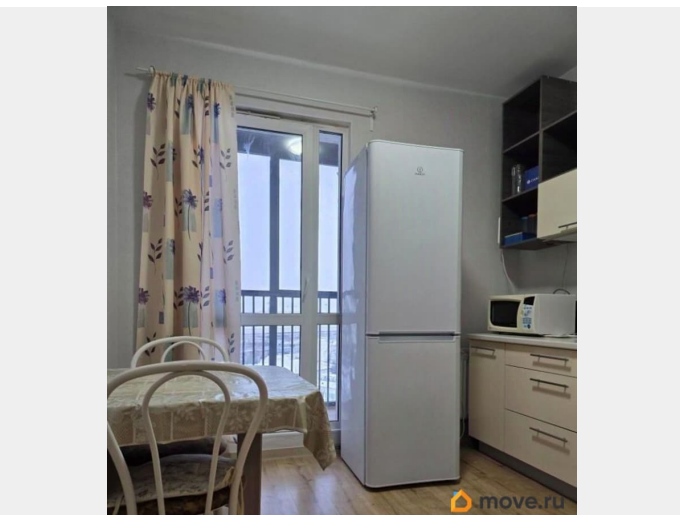
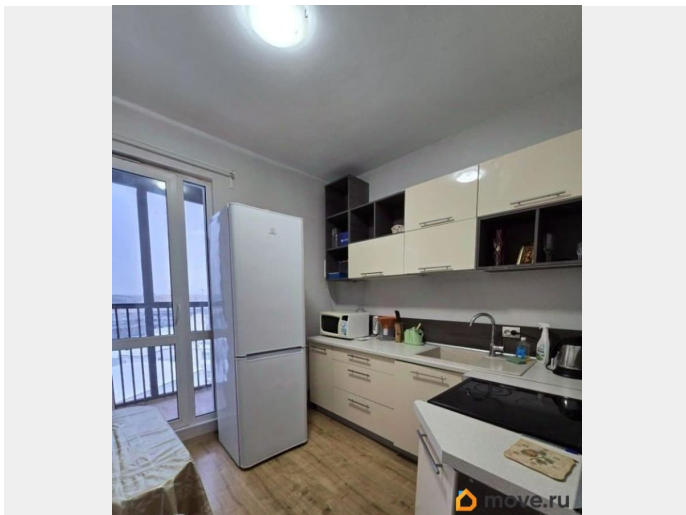
---

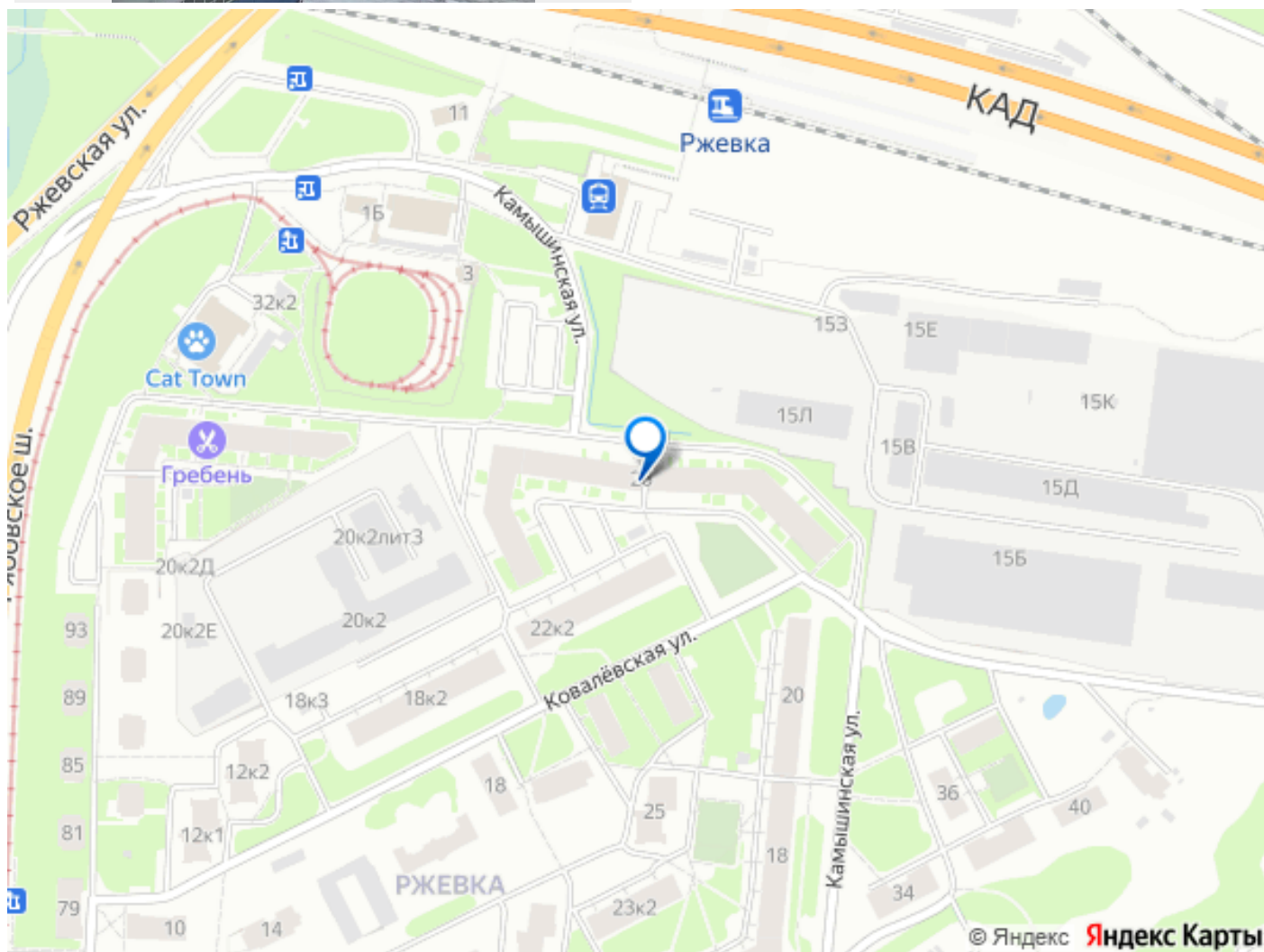
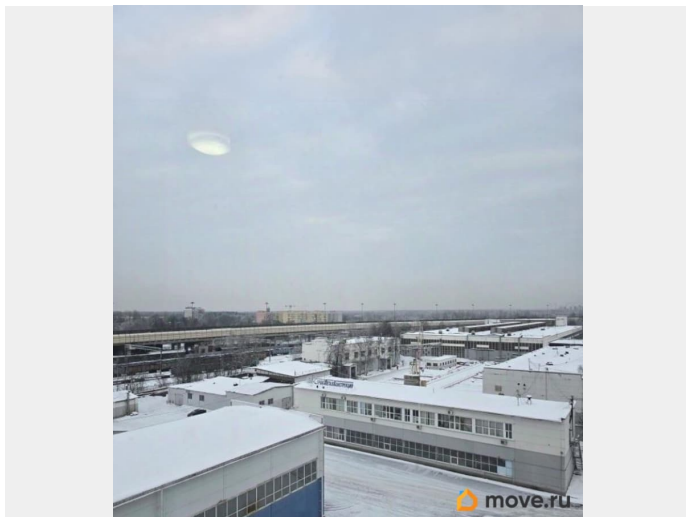
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже теплая светлая квартира площадью 36 м кв. в современном доме комфорт-класса ЖК Стереос 2016 г. постройки. Дом расположен рядом с лесопарком. В пешей доступности есть все необходимое для комфортного проживания: магазины, аптека, школа, детский сад, спортивная и детская площадки, бассейн. Очень чистая парадная, установлено видеонаблюдение. Есть подъемник, колясочная. Нет проблем с местами для парковки. Остановка скоростного трамвая (который доставит до метро Ладожская) в 2-х минутах. За 20 мин можно доехать на электричке до центра города. Выезд на КАД в 5-ти минутах. Квартира с просторной кухней 8,9 м кв., жилой комнатой 18, 8 м кв. и остекленной лоджией 3,1 м кв, что является приятным дополнением к общей площади квартиры. Вместительная прихожая, совмещенный санузел. В квартире сделан недавно косметический ремонт. Хорошая шумоизоляция. Установлены новые счётчики горячей и холодной воды, счётчик отопления с автоматической передачей данных, радиаторы с регулятором температуры, что позволяет значительно снизить оплату коммунальных услуг в отопительный сезон. Вся мебель и техника, что видно на фото квартиры, при желании останутся новому владельцу (входят в указанную цену). Два взрослых собственника. Прямая продажа.

Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России