

Создано: 01.01.2026 в 03:03

Обновлено: 05.02.2026 в 15:46

<https://spb.move.ru/objects/9288803063>

Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания

79842314894

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.89 м



Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

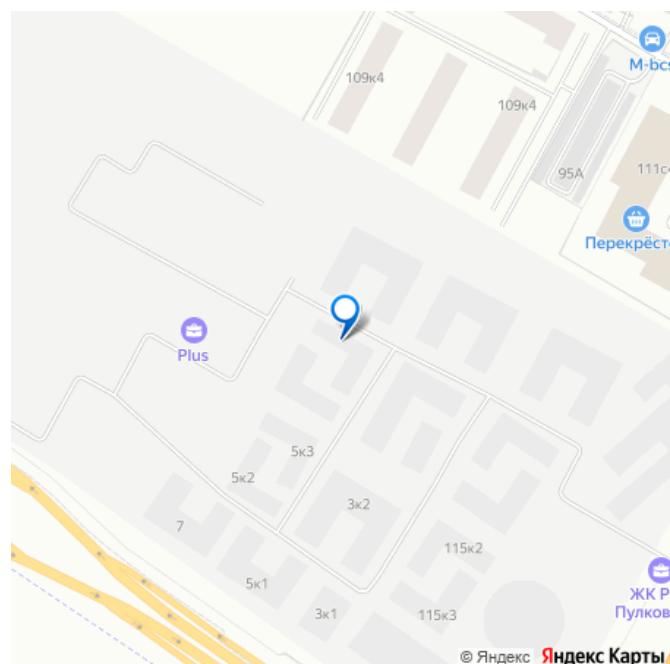
16.7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-комн. квартира от застройщика с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 1 этаже. Общая площадь: 36 кв.м., жилая: 10.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.7 кв.м.

Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один совмещенный санузел.

Высота потолков 2.89 м. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей.

Квартира находится в 3-й секции в корпусе 9.

На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский»

расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно

быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости

расположены дворцово-парковые ансамбли

Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины,

Ломоносова, а также вся торговая и

развлекательная инфраструктура: ТК Лето,

Outlet Village Pulkovo, Пулково-3,

гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На

территории комплекса будут построены

средняя образовательная школа на 825 мест

с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220

мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах буду оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #26B728





PLUS
ПУЛКОВСКИЙ

1-комнатная
36 м²

- С отделкой
- Угловая квартира

Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

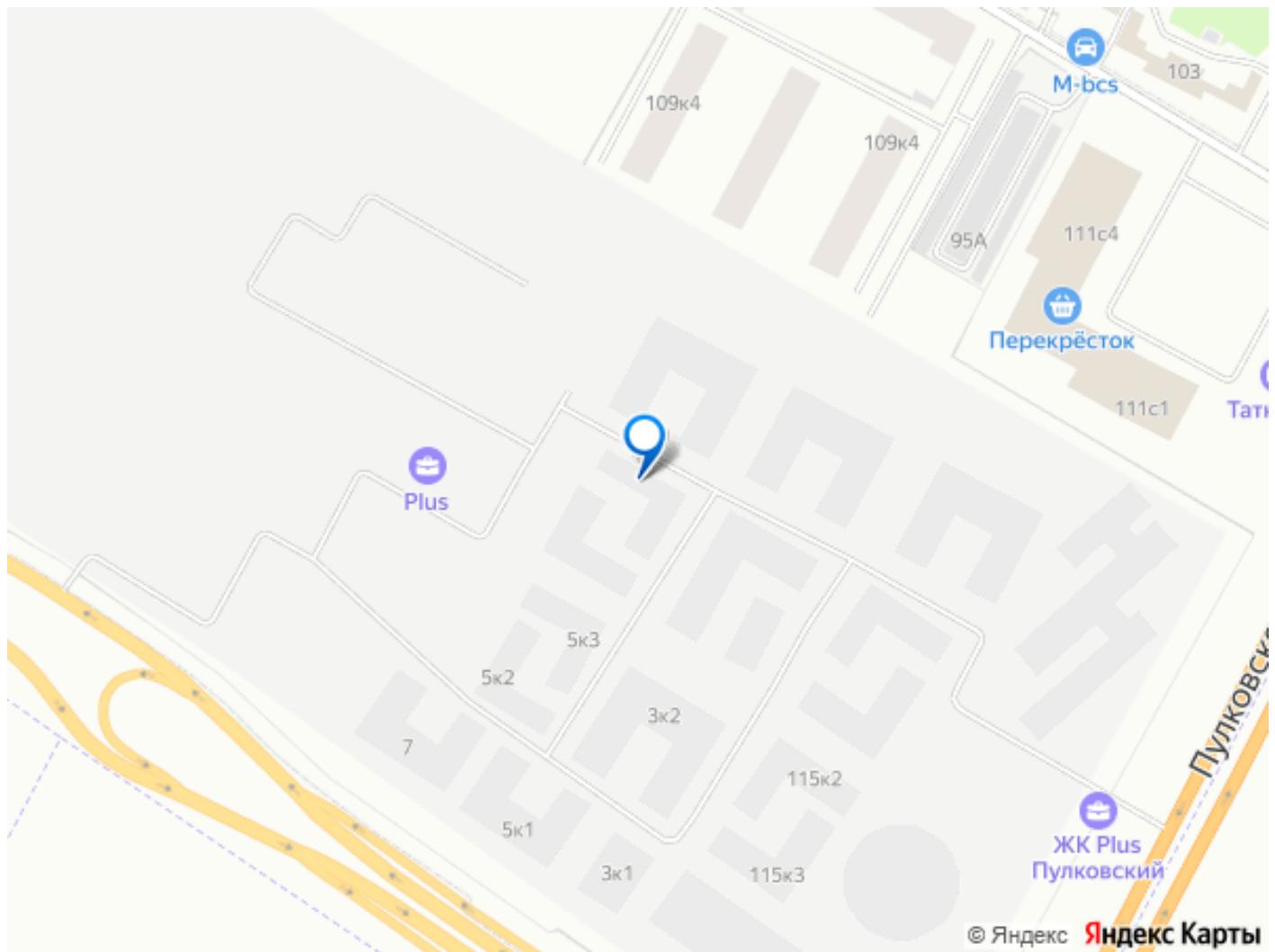
ПСК ПРОЕКТ
СОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКС



Корпус
№ 0

Этаж
1 из 5

Вид на move.ru



Move.ru - вся недвижимость России