

Создано: 04.02.2026 в 08:43

Обновлено: 06.02.2026 в 00:45

<https://spb.move.ru/objects/9288811983>

Надежда Зайцева, Решение

**79893537852**

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

**3 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Отважных, 10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

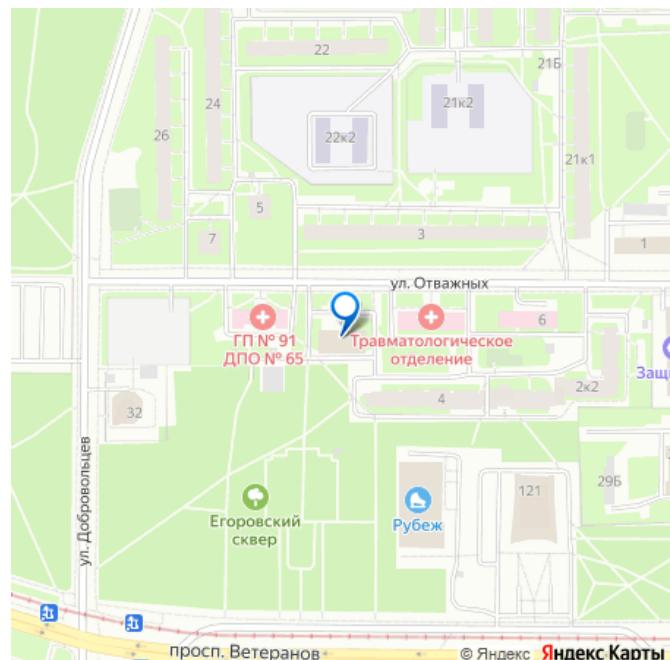
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 75124949. Двухуровневые апартаменты! Для постоянного проживания с опционалом гостиничного сервиса Апартамены в собственность, не доля. Кирпичный дом - надежный, долговечный и устойчивый к температурам и усадке, высокая шумоизоляция. 1 корпус, 6 этажей Дешевле, чем квартир Можно жить или сдавать выгодно в аренду! Зона ресепшн с администратором и охрана 24/7, видеонаблюдение и индивидуальный ключ обеспечит безопасность проживания и комфорта. Панорамные окна — 3 м Потолки 4,2 м Видеонаблюдение по периметру дома, в парадной и в лифте Комфортный 2 этаж без шума и пыли. Без отделки. На фотографиях представлен вариант отделки, который можно заказать у застройщика.

Отличный вариант для сдачи в посуточную аренду!

Отличное капиталовложение дешевле чем квартира, сдавать в аренду выгоднее!

\_\_\_\_\_

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: 1 собственник; Без ограничений и обременений Отдельный кадастровый Договор купли-продажи Прямая продажа

ИНФРАСТРУКТУРА: Хорошая транспортная доступность на транспорте 12 минут до станции метро,, 20 минут до Петергофа. Университеты и колледжи: ИТМО (2,46 км) Военный учебный центр (2,4 км) Кафедра психиатрии и наркологии ( 2,5 км) СПБУ МВД России (2,6км) Университет МВД (2,6км) Морская техническая академия (2,27 км) СПб ГБПОУ кафедра электроники и приборостроения (1,42 км) СПб ГБПОУ Медицинский колледж 2 (1,1 км). ЖИВИТЕ САМИ, ПЕРЕПРОДАВАЙТЕ ИЛИ СДАВАЙТЕ В АРЕНДУ! Позвоните сегодня, покажем в удобное время!



