

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 10:24

Олеся Николаева, Частный маклер
79850771225

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54**

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

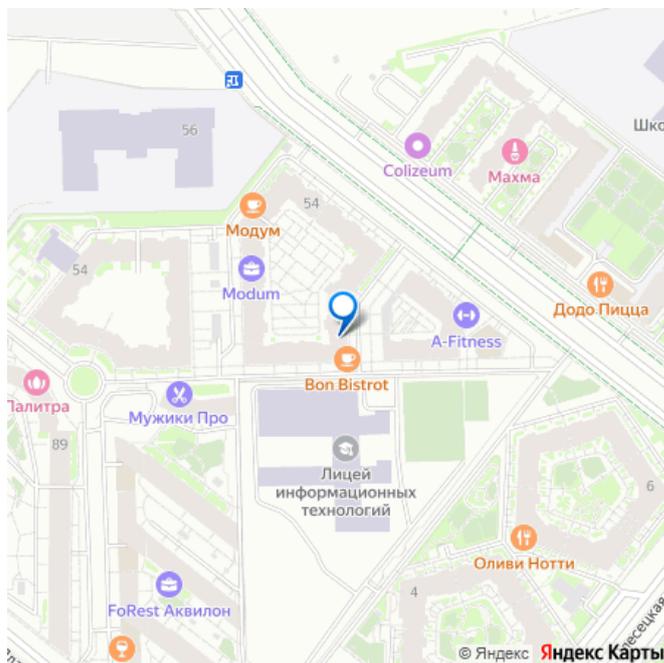
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

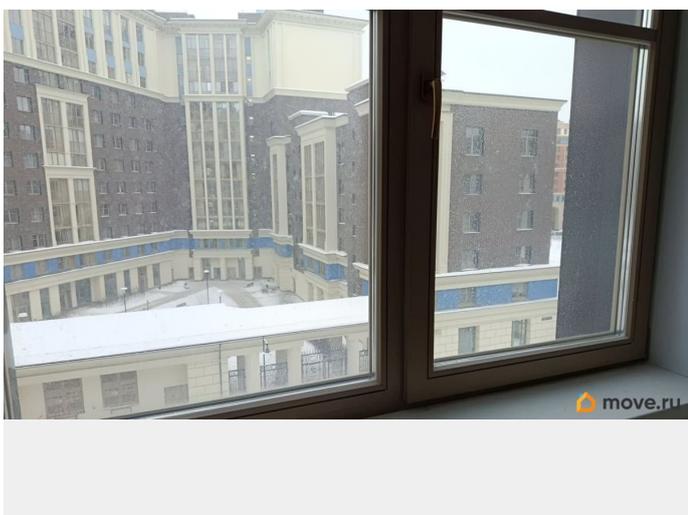
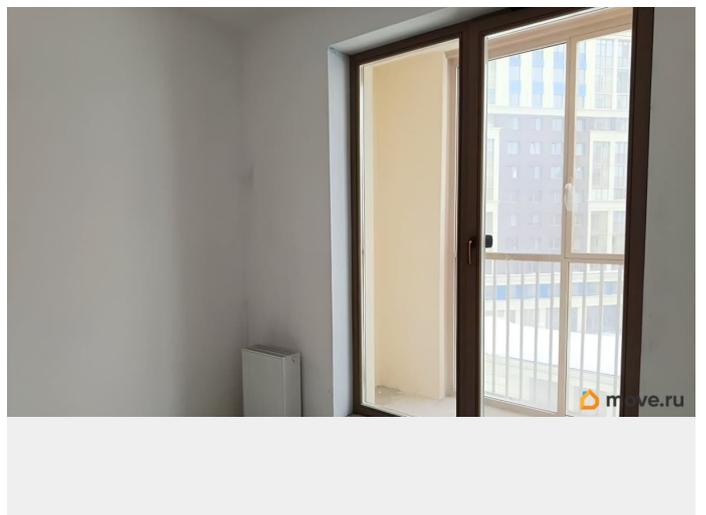
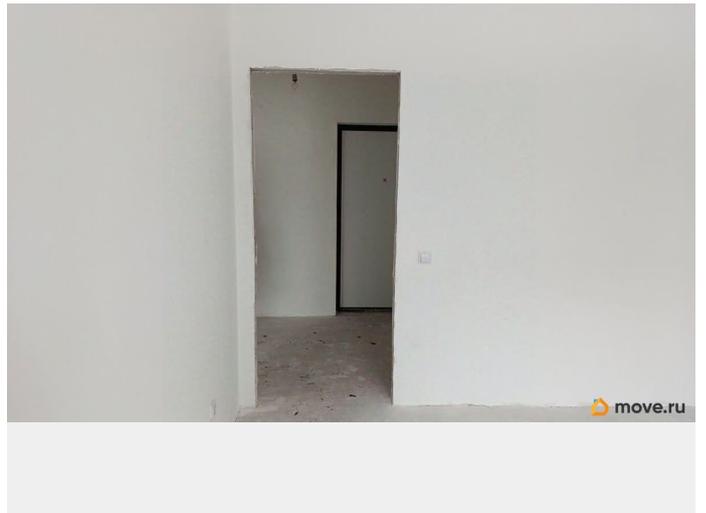
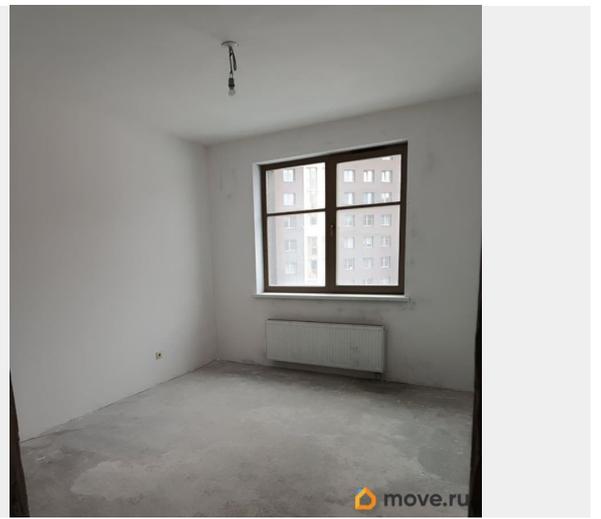
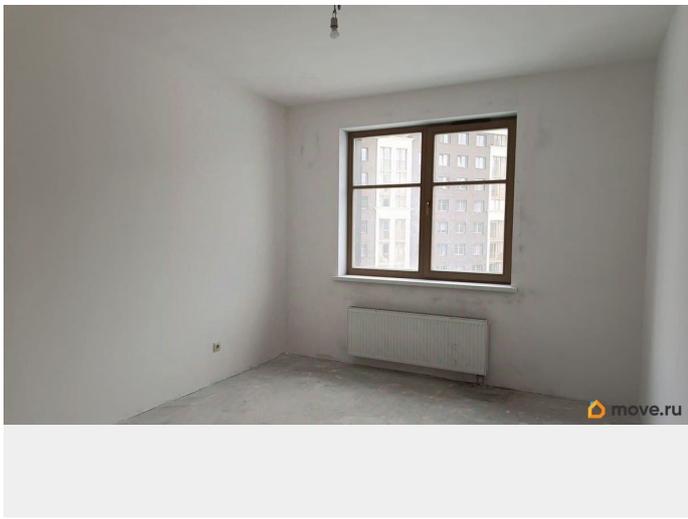
Покупка в ипотеку

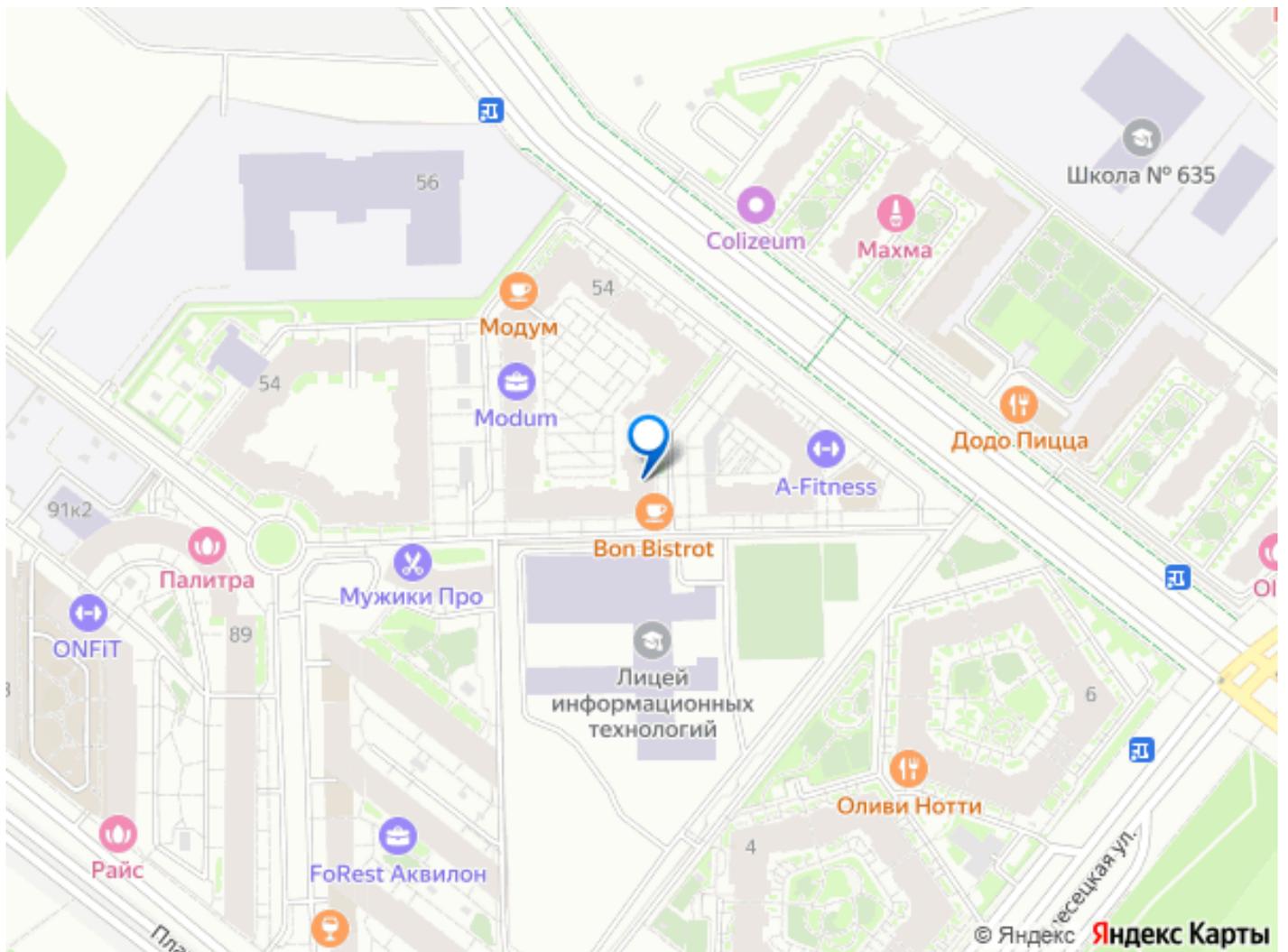
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры 36,3 кв.м. Просторная комната площадью 14,54 кв.м., прямоугольная кухня 10,2 кв.м. Застекленная лоджия. Санузел отдельный. Квартира расположена на 5 этаже, что гарантирует отличный вид из окон. В квартире требуется ремонт, что даёт возможность оформить пространство по своему вкусу. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой. Закрытая территория двора обеспечивает безопасность и комфорт проживания. ЖК Модум - это современный комплекс с развитой инфраструктурой, который предлагает своим жителям комфорт и безопасность. Район динамически развивающийся. В пешей доступности IT-Лицей на базе ИТМО, детсады, школы, продуктовые магазины, студии красоты, развития детей, пункты выдачи заказов, фитнес центр с бассейном, поликлиника. Создано все для комфортной жизни. Один взрослый собственник, прямая продажа, документы готовы к сделке. Спешите, уважаемые покупатели, покажем оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России