

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 22:17

<https://spb.move.ru/objects/9290962315>

**Елена Юрьевна Николаева, Панорама**  
**79818115184,7911767**  
**9088**

**Санкт-Петербург, улица Володарского, 48**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Володарского, 48

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

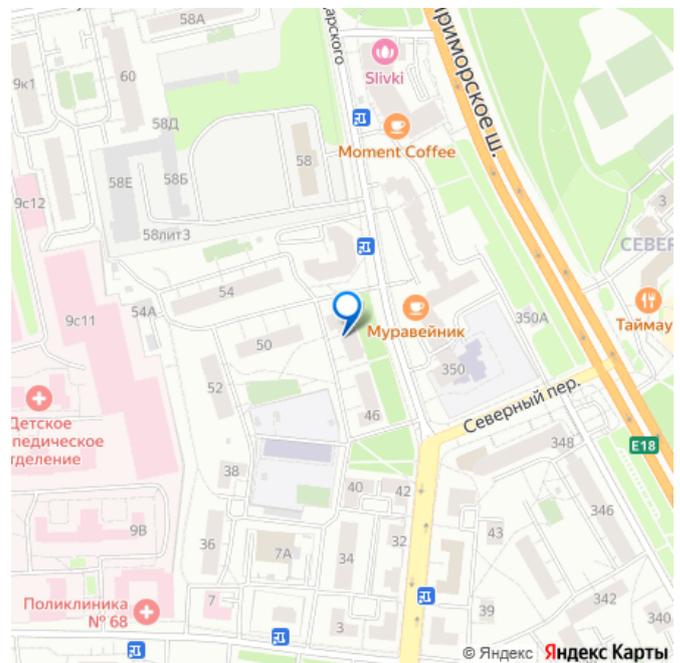
да

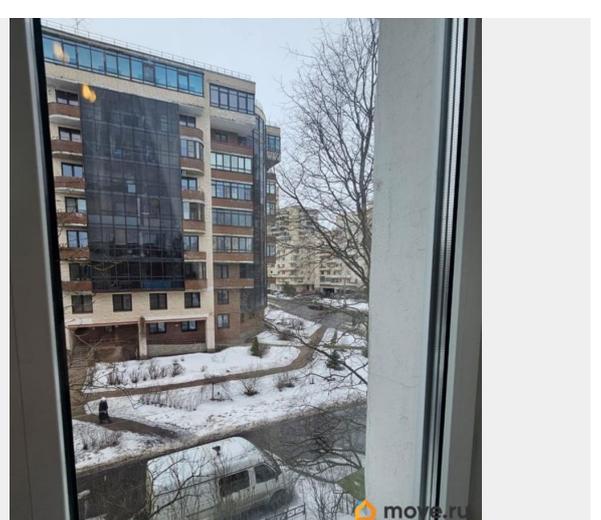
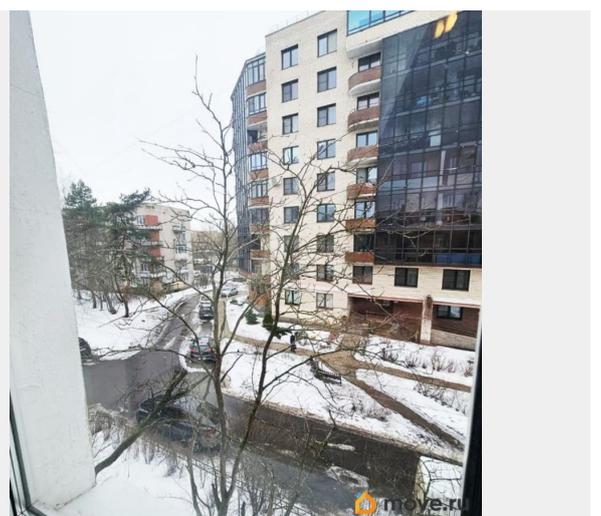
возможна ипотека, лифт, парковка

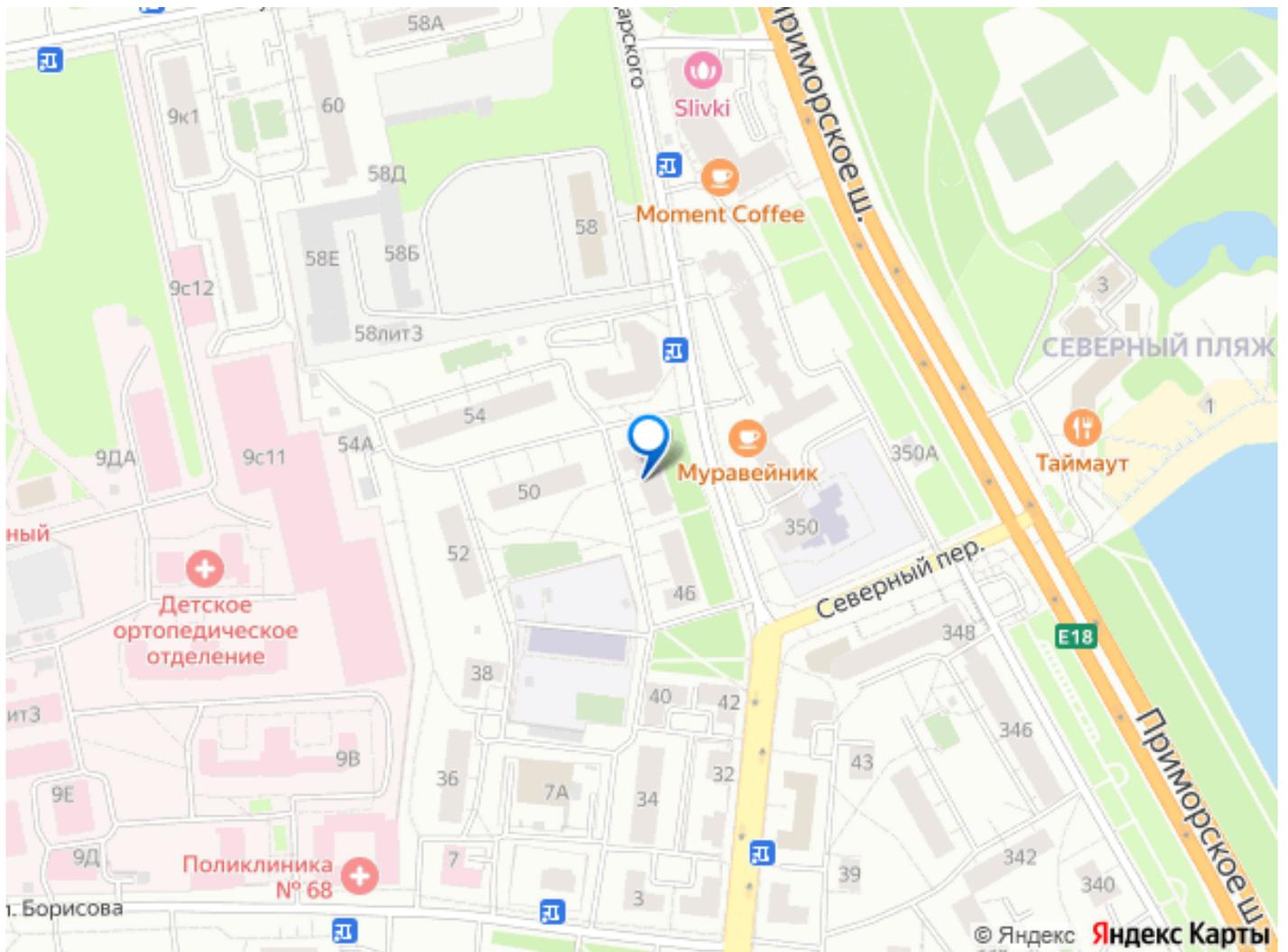


## Описание

Уникальное предложение в очень красивом месте Сестрорецка! Гнездышко! Квартира с отличной планировкой: есть вместительная гардеробная, большая комната легко может быть разделена на две - и вы получите компактную двухкомнатную квартиру! Есть балкон. Ремонт не новый, но крепкий, сделан основательно и с умом: заменены коммуникации, в ванной предусмотрены ревизионные лючки и влагозащищенная розетка; установлены стеклопакеты. Готовы предложить ее вам с тем оснащением, что вы видите на фото. Квартира на 3-ем, последнем, этаже - никто над вами не топает и не прыгает. Крыша поддерживается в отличном состоянии, протечек у нас никогда не было. О доме: кирпичный 1959 года постройки, с толстыми стенами и железобетонными перекрытиями, потолки 2.7 м. Шикарная лестница - просторная, уютная, с адекватными соседями по подъезду. Во дворе есть возможность парковки. Живописный зеленый двор с соснами. Рядом - детский сад, больница, поликлиника. В непосредственной близости много магазинов, несколько школ, аптеки и т.д. Хорошее транспортное сообщение с Петербургом: ходят автобусы до м. Беговая, Черная речка, Старая деревня. Это Курортный район Петербурга, а значит, под боком у вас всегда море и дюны, прекраснейшие места для отдыха и досуга, отличные возможности для занятий спортом и пеших прогулок. И петербургская прописка!







Move.ru - вся недвижимость России