

🕒 Создано: 19.03.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 22:40

Ирина Маруева, РУСКОЛ

79117511413

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
88к1**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 88к1

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

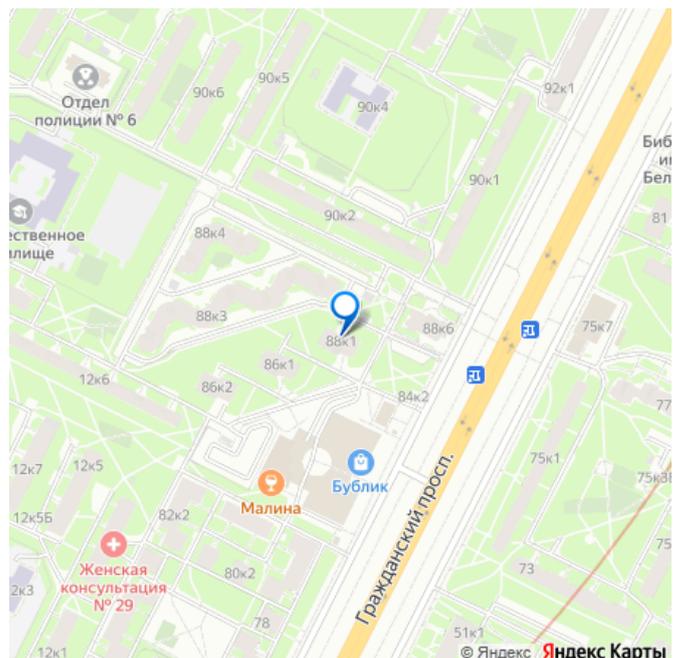
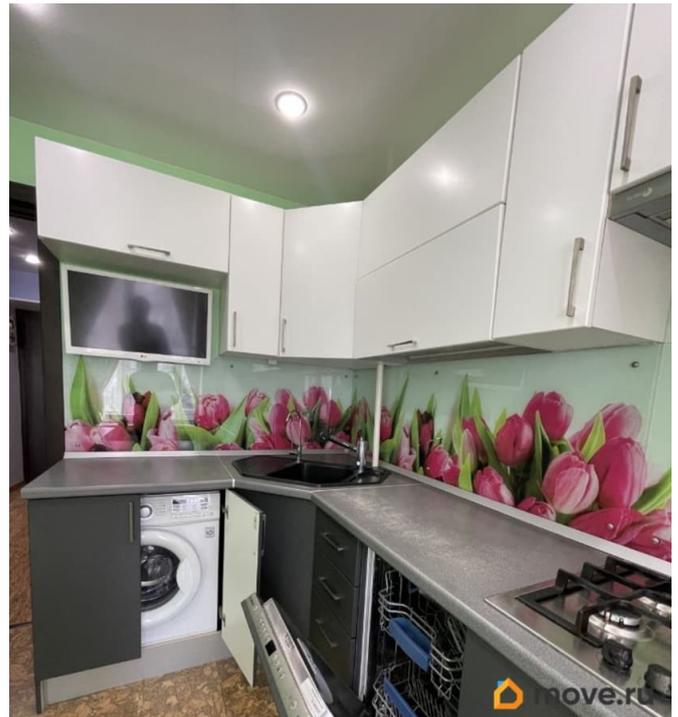
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

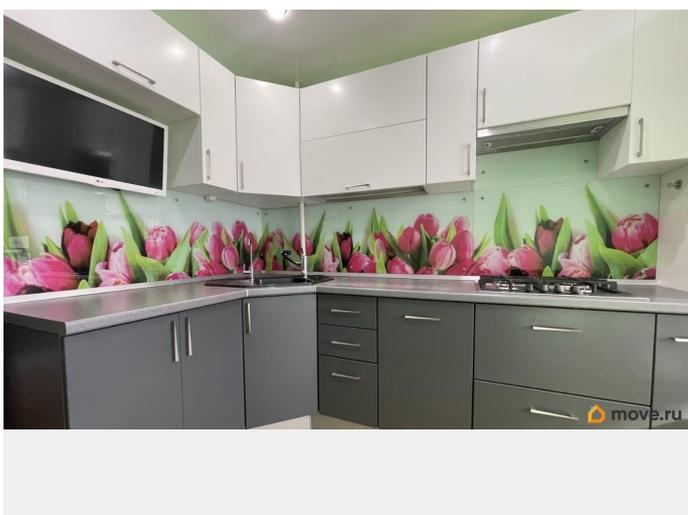
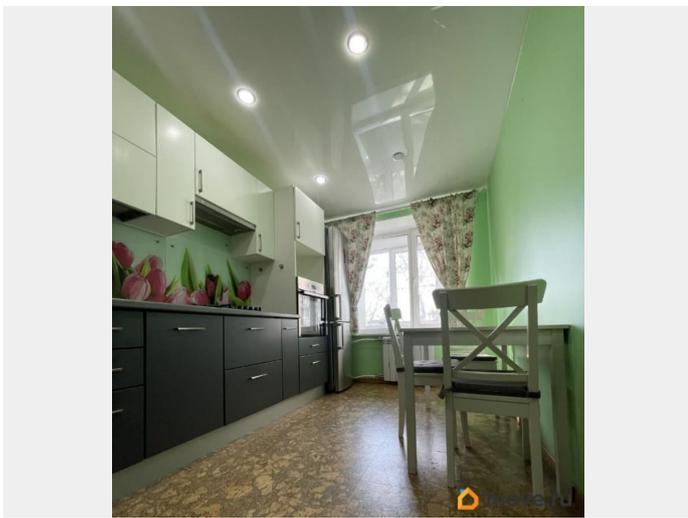
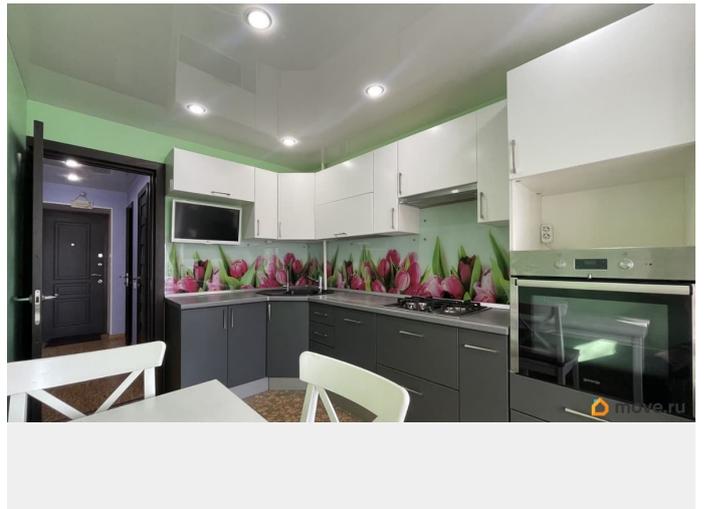
Покупка в ипотеку

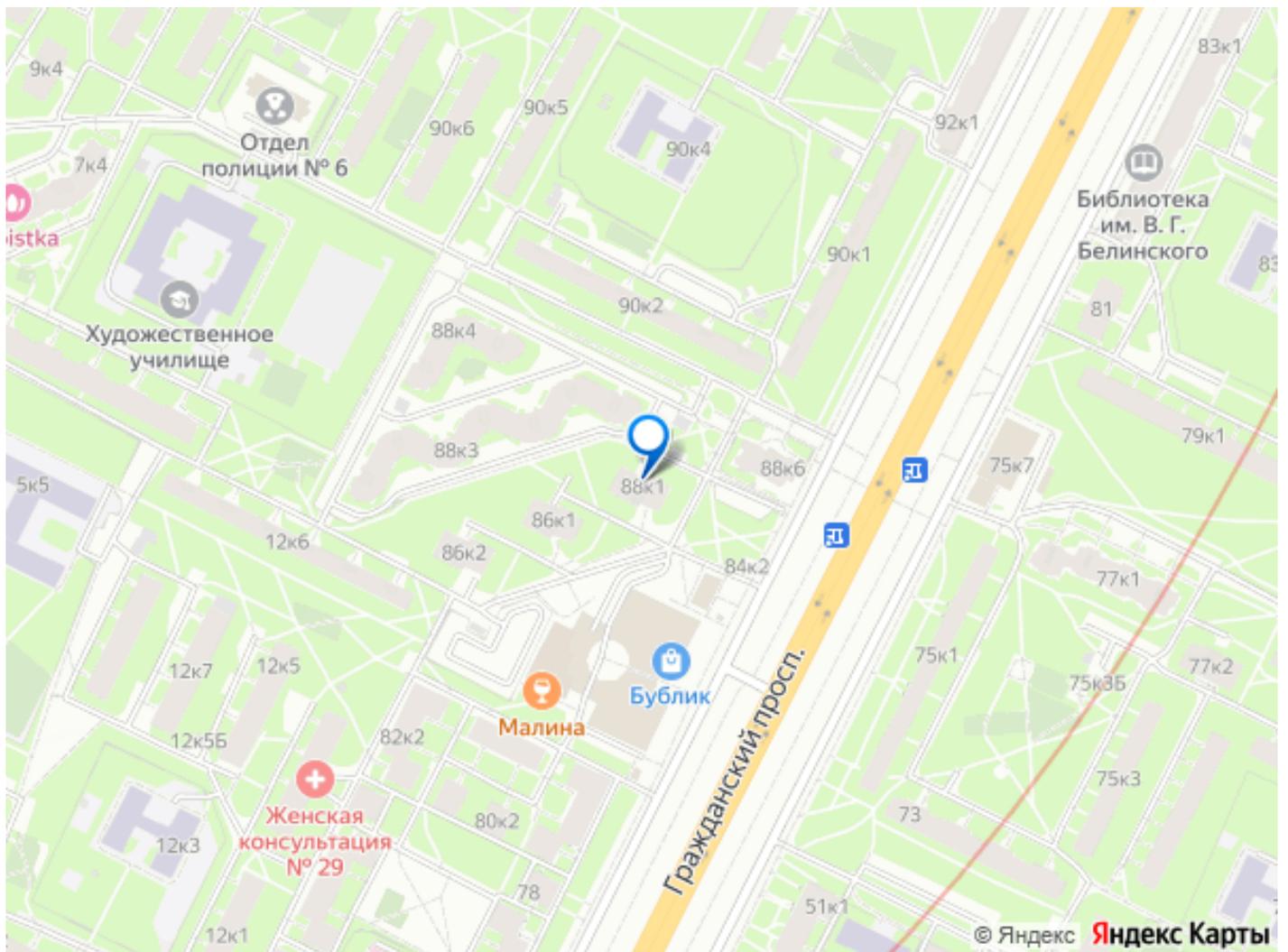
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа, свободна, никто не прописан, ключи у агента. Документы готовы. Владение больше 10 лет. Один взрослый собственник. Подходит под любые способы оплаты и региональные сделки. Дом ЖСК : полностью кирпичный 1970 г. п. Ухоженный подъезд, чистые лифты, без запахов и влаги. Квартира с ремонтом. Натяжные потолки, пробковые полы, стеклопакеты. Лоджия на всю ширину квартиры 5.5 кв. м. Комната 18,2 кв. м., кухня 10,6 кв. м. прихожая 5 кв. м., СУ раздельный. Кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкафы-купе в комнате и прихожей - остаются в подарок Покупателю. Район: развитой, до Метро 10 мин пешком.





Move.ru - вся недвижимость России