

🕒 Создано: 06.04.2026 в 12:18

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:14

Агент

**79119459448**

**Санкт-Петербург, проспект Героев, 23**

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 23

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

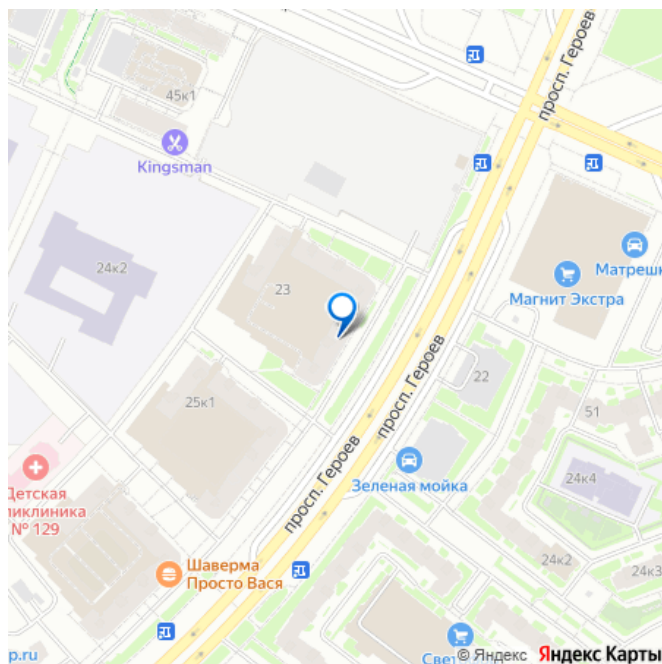
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

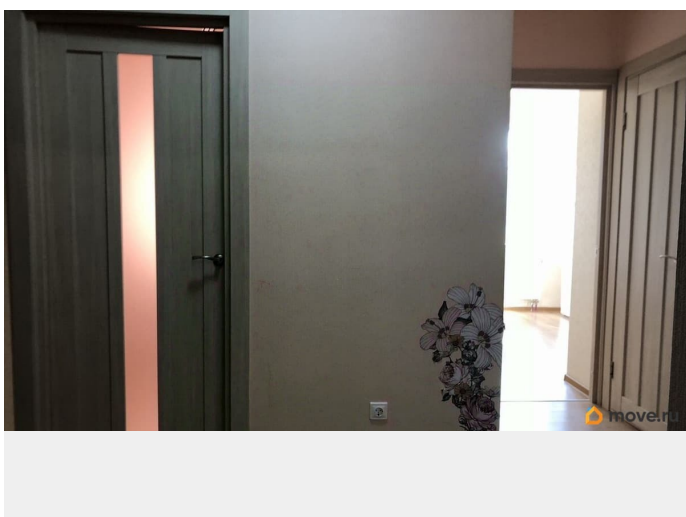
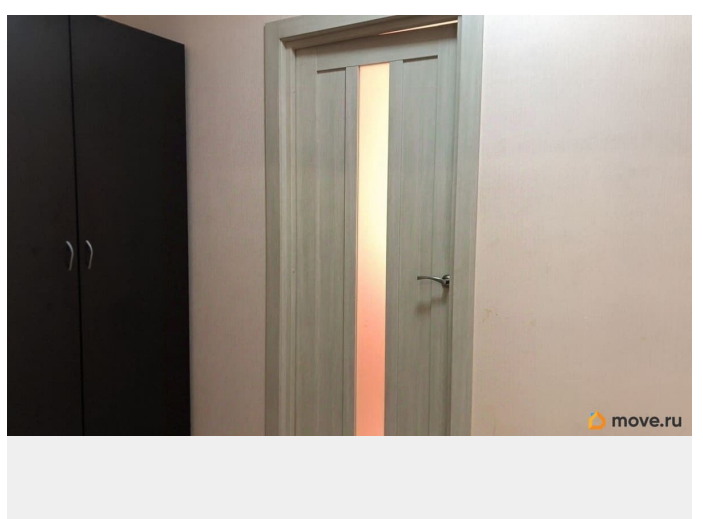
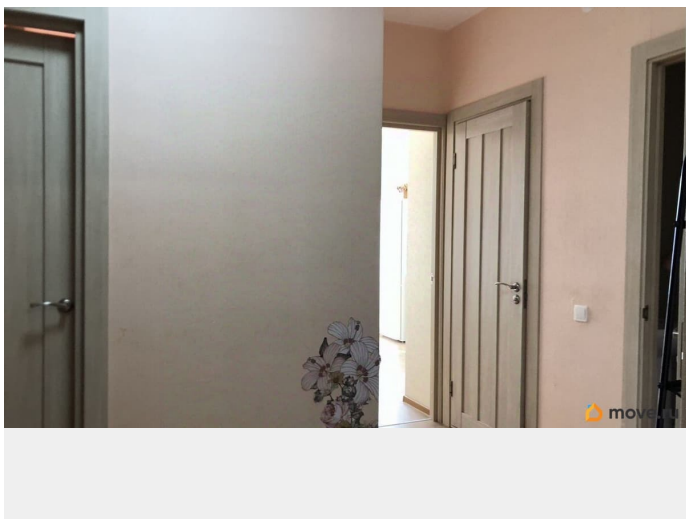
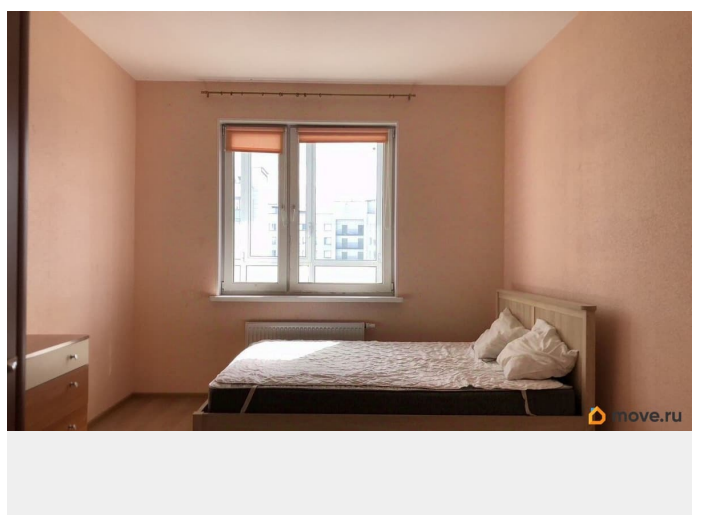
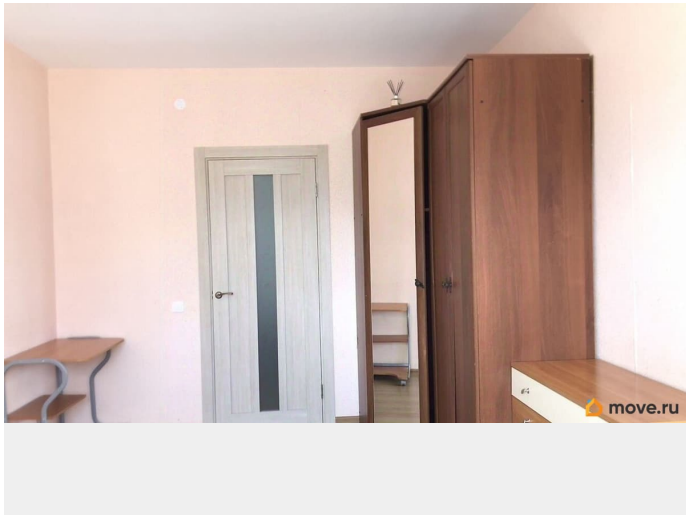
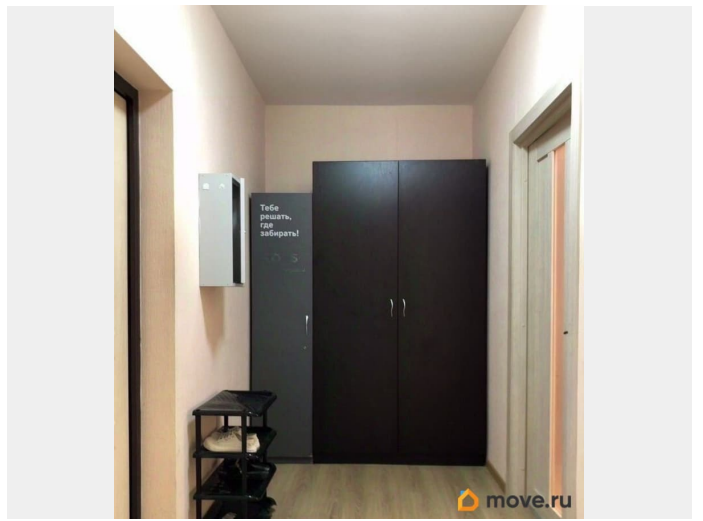
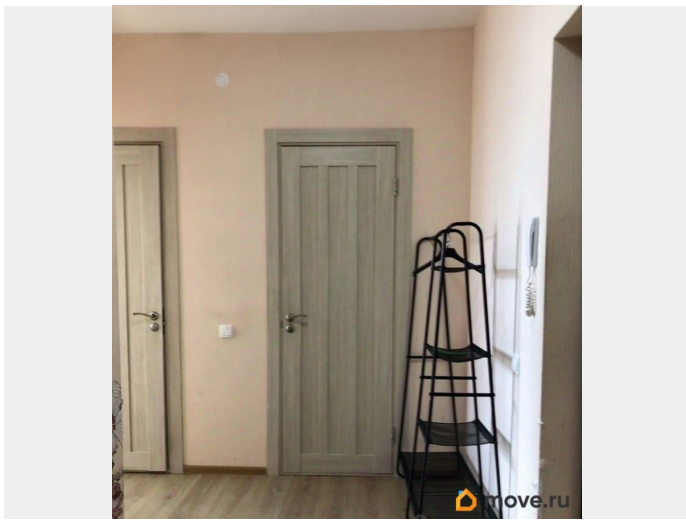
да

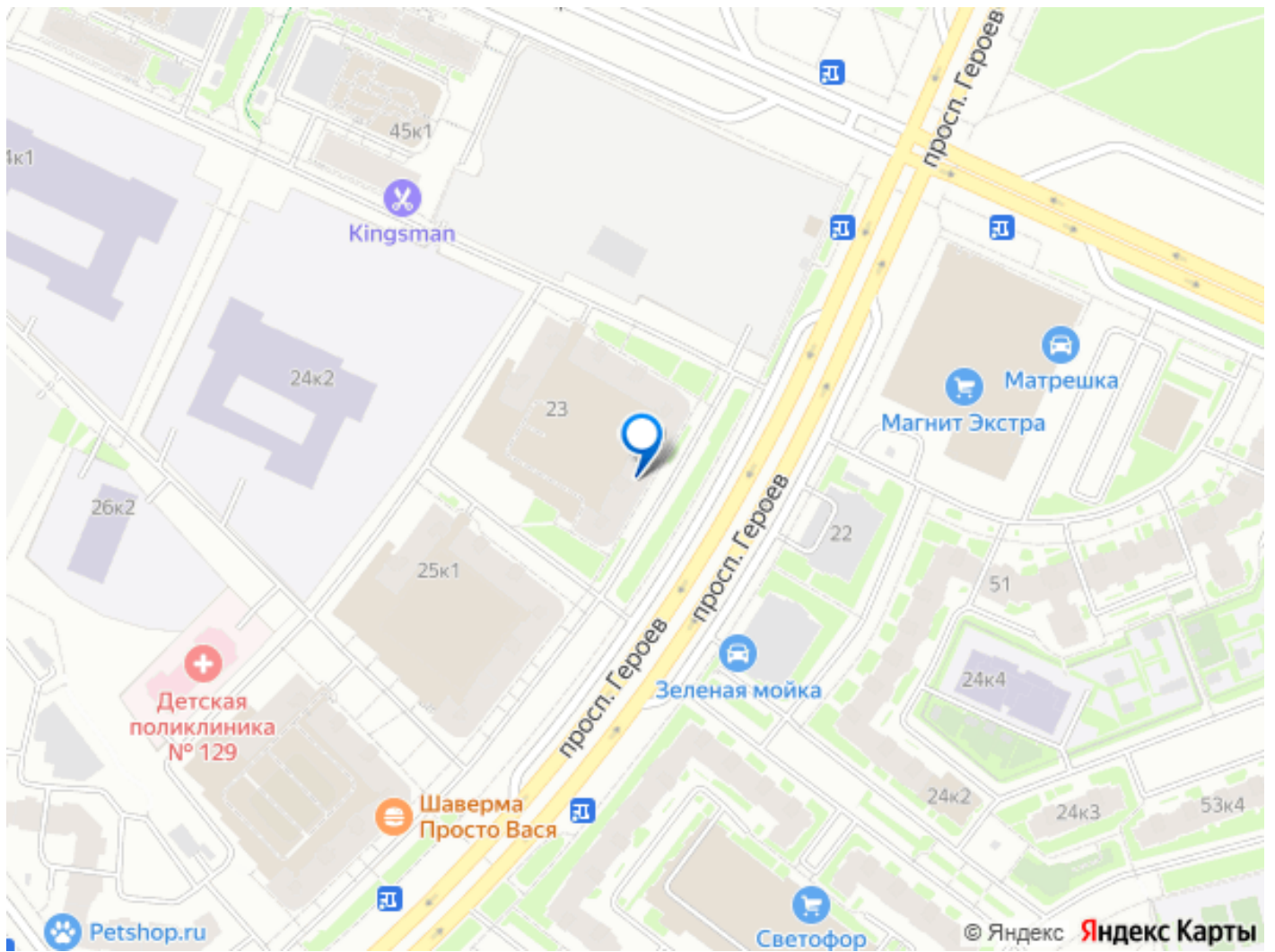
для заметок



## Описание

Продаем 1-комнатную квартиру в ЖК Огни Залива — монолитном доме 2018 года постройки. Комната 14.5 кв. М правильной квадратной формы, кухня 9.2 кв. М с выходом на застекленный балкон 8.4кв. М, планировка прихожей 8.4 кв. М позволяет сделать вместительную гардеробную для хранения одежды и бытовых мелочей, санузел — отдельный. Ремонт от строителей. В кухне установлена встроенная кухня, которая остается Покупателю. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься даже с крупногабаритными покупками. Наземная и подземные парковки обеспечат удобство для владельцев автомобилей. Большое количество общественного транспорта — 6 маршрутов автобусов, троллейбусы — 5 маршрутов дают возможность за 30-35 минут добраться до 2-х станций метро Ленинский проспект и Автово. Рядом: детская и взрослая поликлиники, стоматология, школа, дет. Сад, все магазины, спортивный комплекс, для любителей прогуляться и отдохнуть отличная благоустроенная набережная и пляж Финского залива. Красивый вид из окна по вечерам. Без обременений, один собственник, никто не прописан. Прозрачная сделка, без скрытых комиссий, полная стоимость в договоре. Работаем: с ипотекой, военными сертификатами, субсидиями, материнским капиталом. Подходит, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России