

**LAR Development, LAR Development**  
**79380843487**

🕒 Создано: 01.08.2024 в 11:57

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:12

**17 788 801 ₹**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.06 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

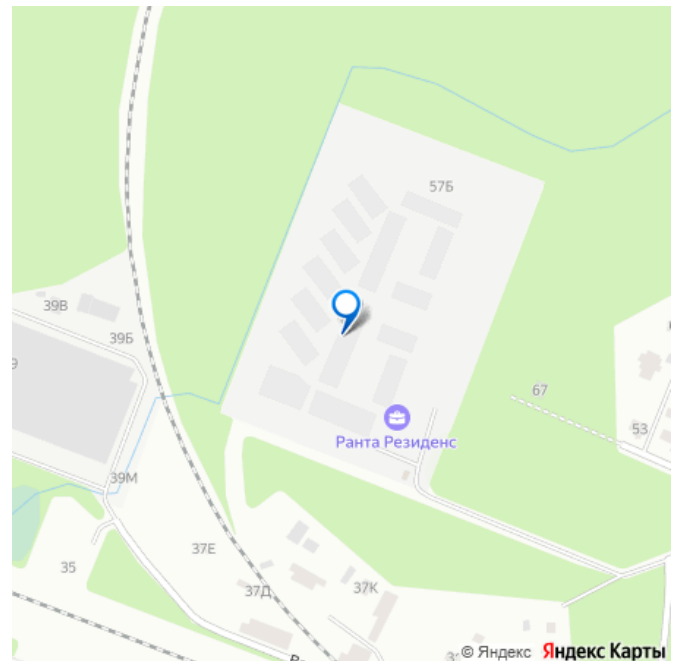
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -  
Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.  
Особенности лота: панорамные окна потолки  
3 м отделка White Vox ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ  
100% ОПЛАТЕ! Функциональная квартира с  
гардеробной, просторной кухней,  
панорамными окнами и высокими потолками!  
Отделка White Vox. Загородная жизнь с  
городским комфортом! Малоэтажный ЖК и  
небольшое количество квартир на этажах  
создают атмосферу приватной резиденции. В  
ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет  
студий: все квартиры имеют площадь от 36  
м² до 99 м². Прописка Санкт-Петербург.  
БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая  
территория, современный ландшафтный  
дизайн от студии L.Vigo, натуральные  
материалы в обустройстве, а также  
резидентам ЖК будут доступны: теннисный  
корт на крыше паркинга; коворкинг под  
открытым небом; финский павильон с живым  
очагом и шезлонгами; павильон с барбекю;  
гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и  
детские площадки; три прогулочные аллеи,  
амфитеатр; водный арт-объект; сад  
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА  
Мы создаём атмосферу закрытого клуба и  
интересного комьюнити, только для  
резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с  
детской комнатой и заботливой няней;  
Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги  
и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;  
Собственный детский сад и начальная школа.

В пешей доступности расположены: ТЦ «Курортный» Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносковская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный район, просторная планировка, #малоэтажный, закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3 метра.

37,06 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 10,50 м<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 15,72 м<sup>2</sup>

Корпус Б4. План 4 этажа.



Корпус Б4. План 4 этажа.

