

Создано: 16.11.2025 в 17:40

Обновлено: 19.11.2025 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9286720427>

Краев Максим, Ампир Недвижимость

79111944894

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

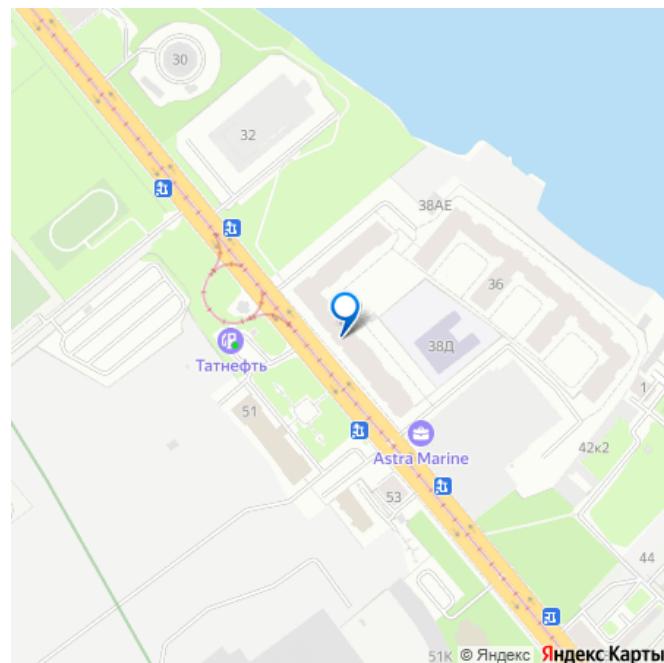
17 м²

Общая площадь

37.08 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

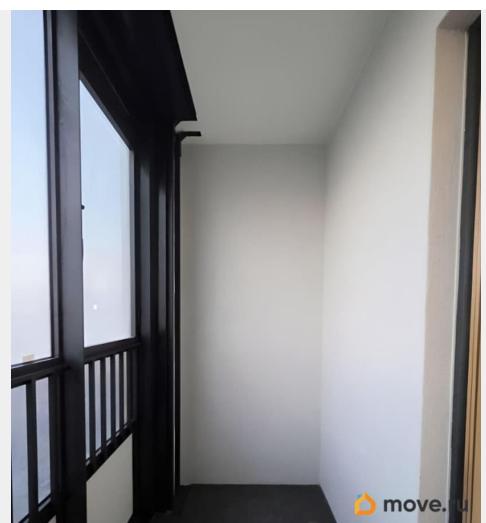
да

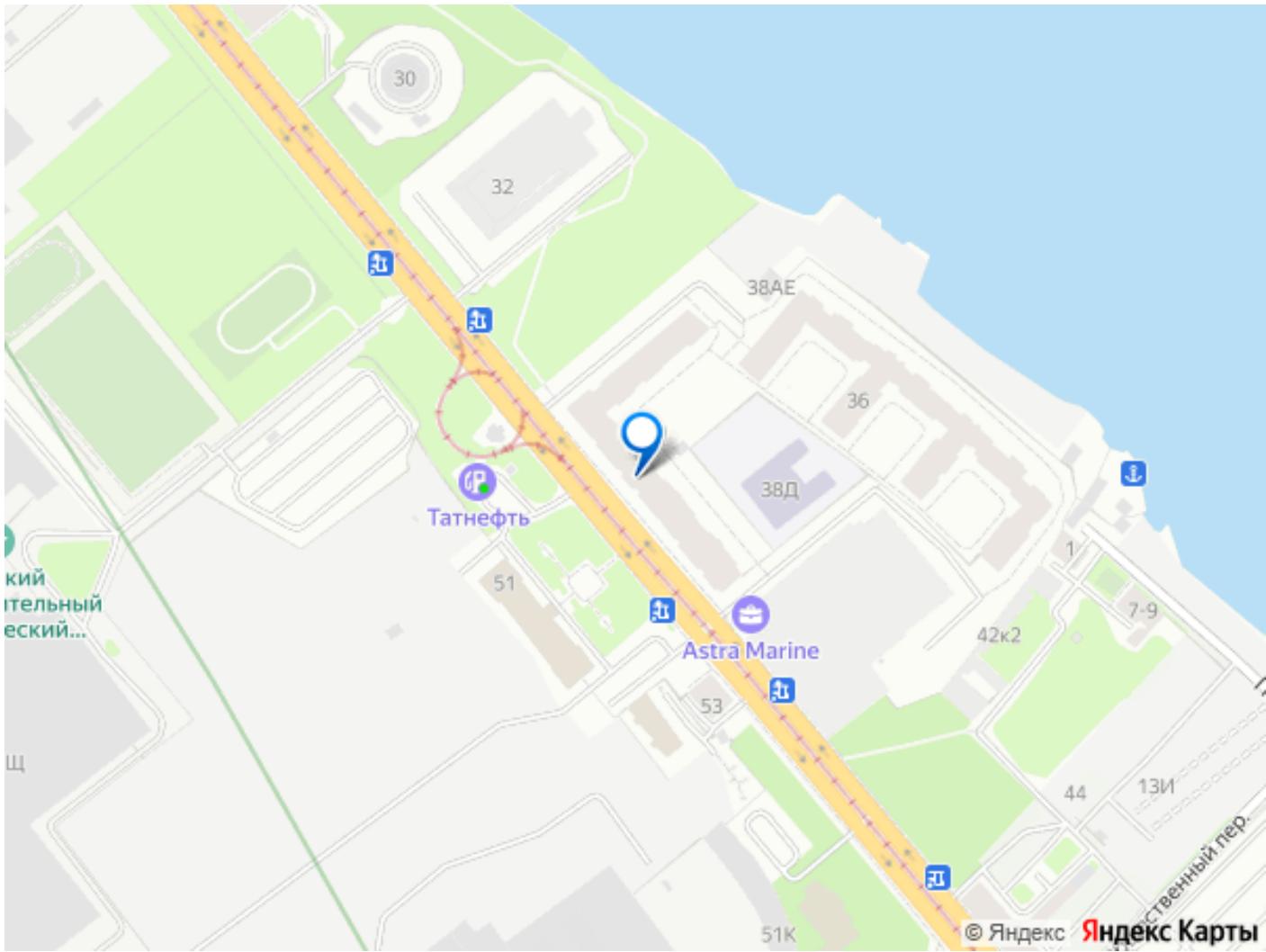
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в ЖК «Astra Marine» на 7/9 этаже кирпично-монолитного дома комфорт класса. 15 минут пешком до метро «Елизаровская». Во дворе детский сад с бассейном, игровые и прогулочные площадки. В ЖК есть подземный паркинг и открытая гостевая парковка. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура. В квартиру заказана кухня (последнее фото). Прямая продажа. Один взрослый собственник. Есть остаток по ипотеке в банке ВТБ. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России