

Создано: 05.01.2026 в 16:33

Обновлено: 09.01.2026 в 08:51

<https://spb.move.ru/objects/9287821312>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

8 300 265 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

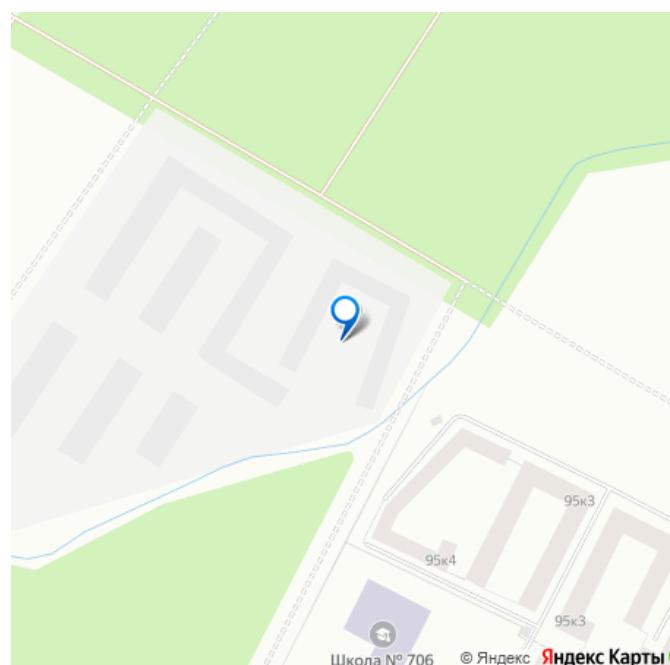
18.4 м²

Общая площадь

37.08 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

Описание

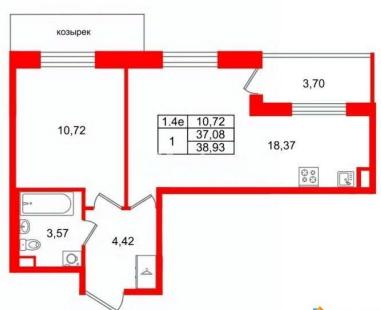
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.37 м², просторная прихожая 4.42 м². Общая площадь квартиры - 37.08 м², жилая 10.72 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

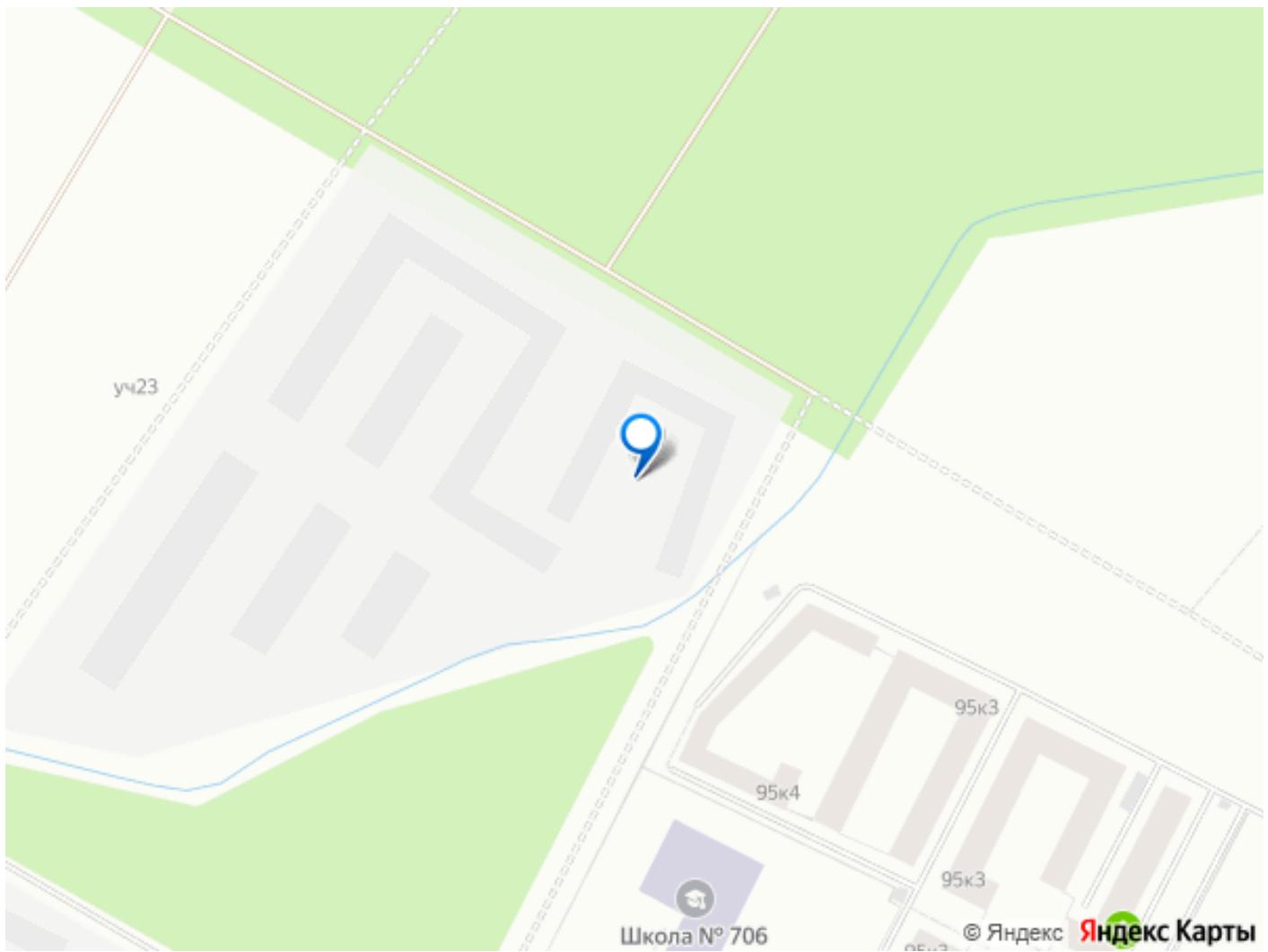


2-комнатная, 37.08м²

Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 5
Общая площадь 37.08м²
Жилая площадь 10.72м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России