

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:02

🕒 Обновлено: 08.04.2026 в 12:29

8 650 296 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

37.12 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293381086>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

для заметок



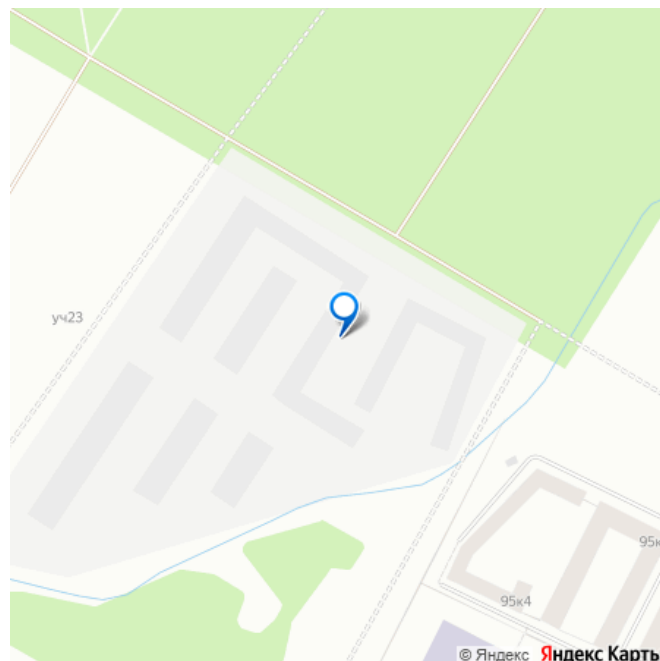


2е-комнатная, 37.12м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 37.12м²
- Жилая площадь 10.72м²







да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.41 м?, просторная прихожая 4.42 м?.

Общая площадь квартиры - 37.12 м?, жилая 10.72 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

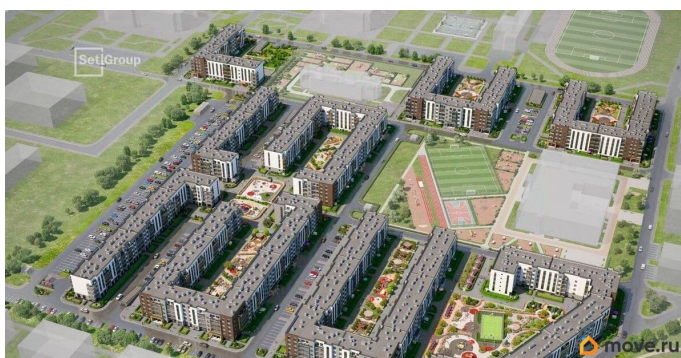
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

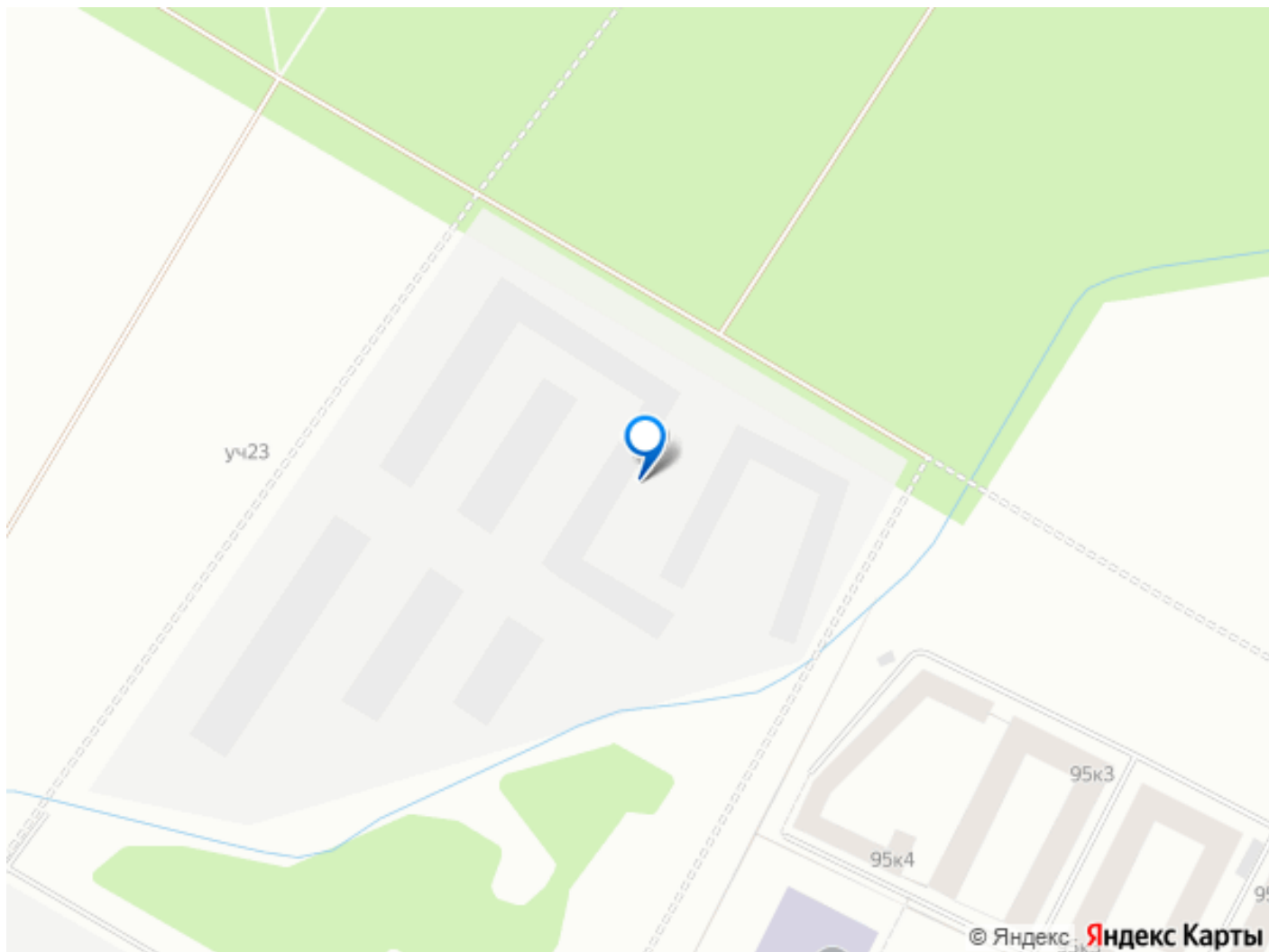
- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



2е-комнатная, 37.12м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 37.12м²
- Жилая площадь 10.72м²





Move.ru - вся недвижимость России