

Создано: 02.12.2025 в 08:10

Обновлено: 10.02.2026 в 20:54

<https://spb.move.ru/objects/9289462720>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

9 050 017 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

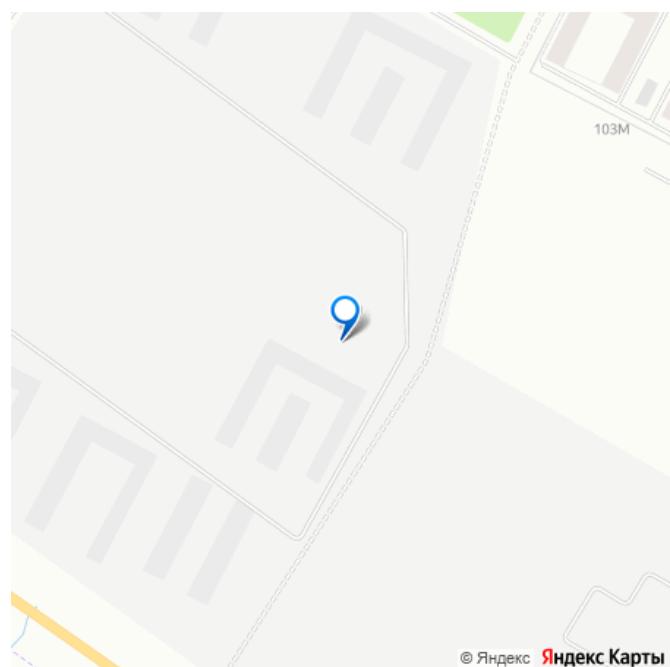
18.1 м²

Общая площадь

37.15 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

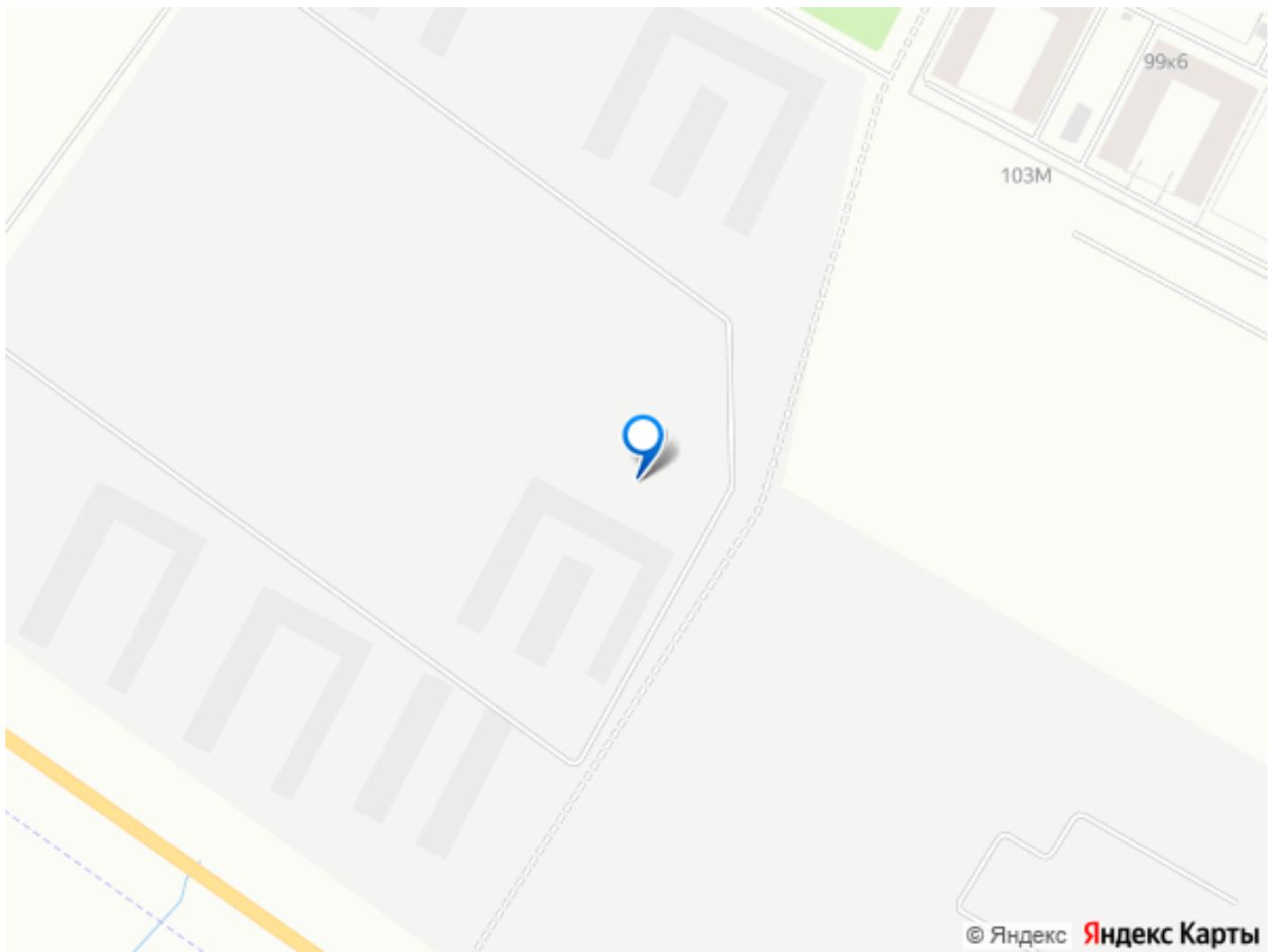
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.08 м², просторная прихожая 4.45 м². Общая площадь квартиры - 37.15 м², жилая 10.67 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?
• Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 37.15м²

Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 5
Общая площадь 37.15м²
Жилая площадь 10.67м²





Move.ru - вся недвижимость России