

Создано: 19.07.2025 в 19:22

Обновлено: 22.01.2026 в 11:29

<https://spb.move.ru/objects/9283134833>

Алексей Ильин, Адвекс

**79119336859**

## Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

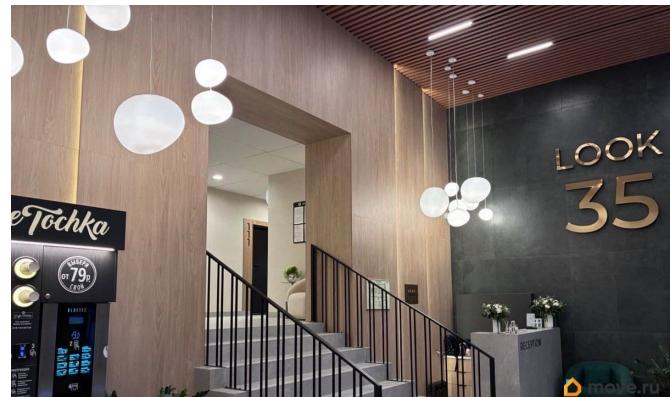
Улица

[улица Прилукская](#)

### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

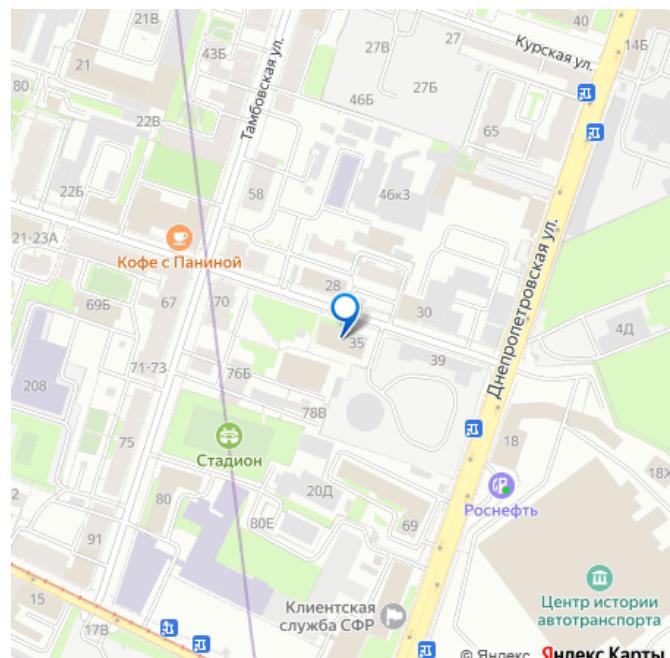
Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

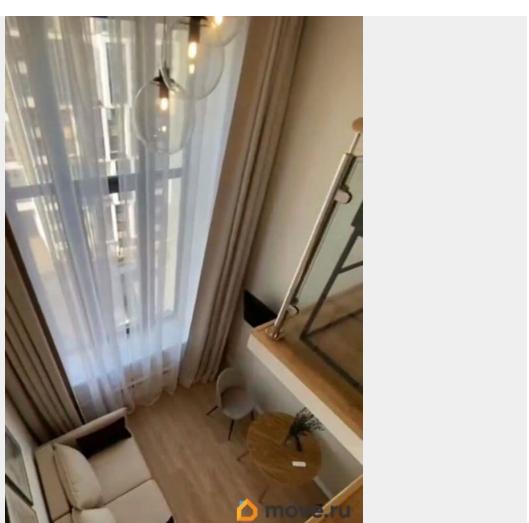
Квартира в новостройке

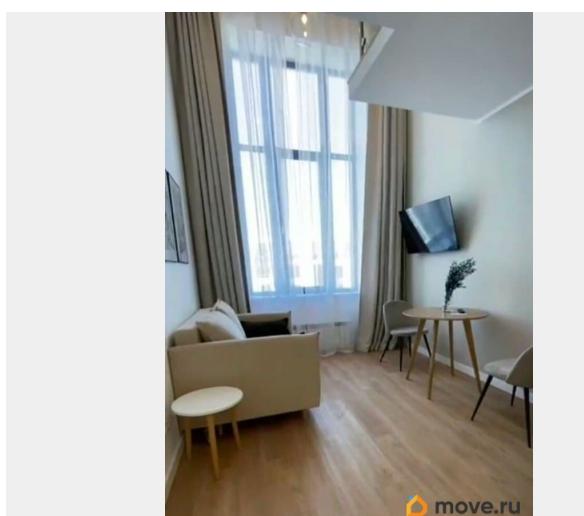
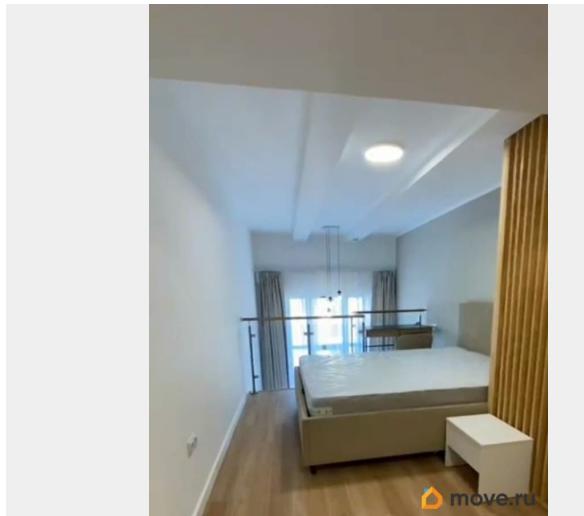
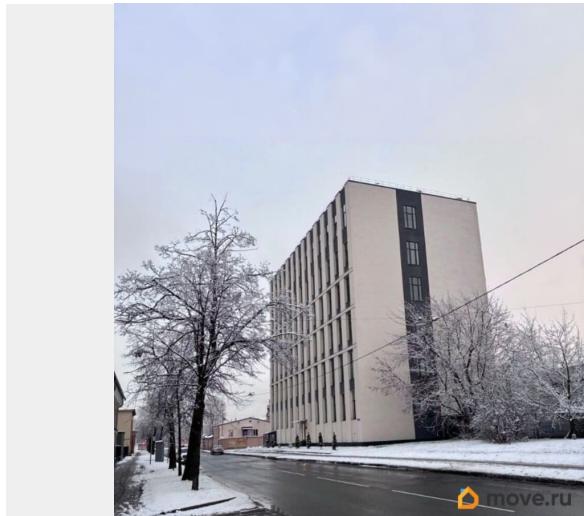
да

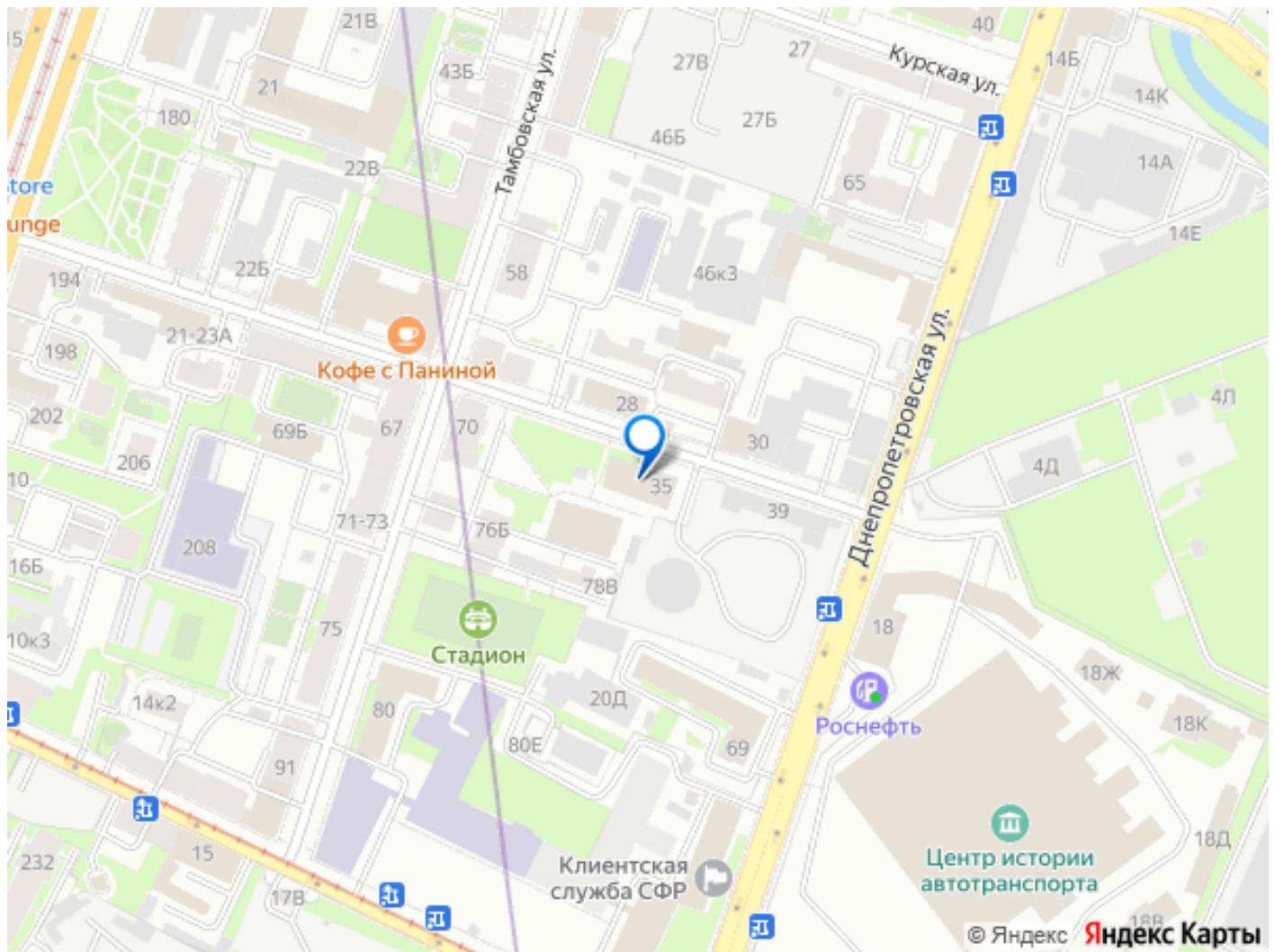
лифт, парковка

## Описание

ID: 1914111 Представляю вашему вниманию двухуровневую студию в доходном отеле Санкт-Петербурга Адрес объекта Санкт-Петербург, ул.Прилукская д. 35 Идеально для инвестиций , также и для проживания самому в центральной локации Санкт-Петербурга Для инвестирующих в данный комплекс , управляющая компания гарантирует полный спектр услуг по обеспечению безопасности объекта, надлежащим содержанием его и наполнением клиентской базой Статистика данного объекта: 90% среднегодовая загрузка Годовой доход 1.140000 р. На данный момент 99 % апартаментов заселены гостями Очень хорошая наполняемость из-за удачной локации Позвоните и я с радостью расскажу вам про этот замечательный объект!







Move.ru - вся недвижимость России