

Создано: 07.10.2025 в 13:21

Обновлено: 08.02.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9285498725>

**ИМПЕРИЯ, ИМПЕРИЯ**

**79111935483**

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,  
18к1**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 18к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

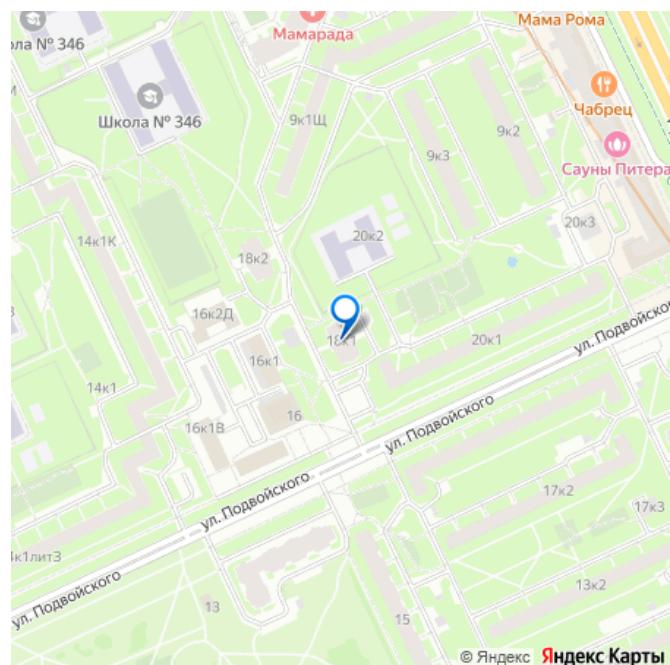
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

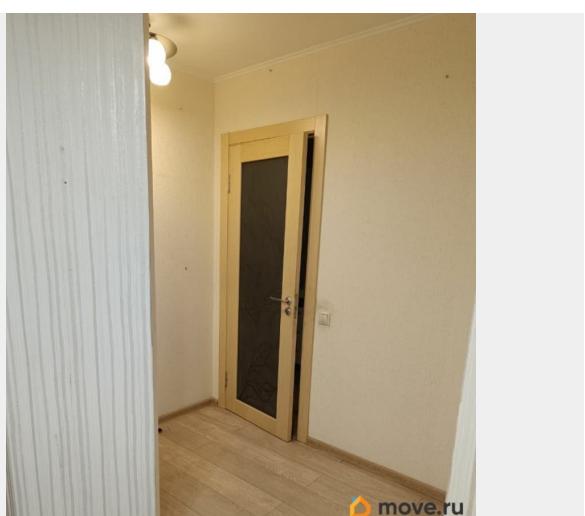
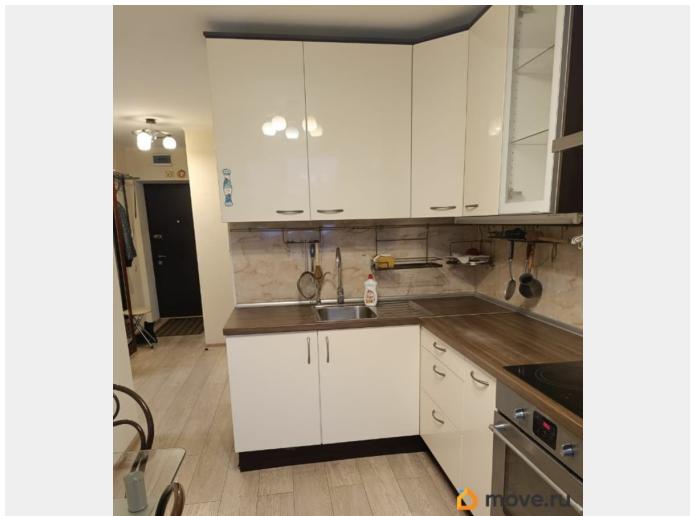
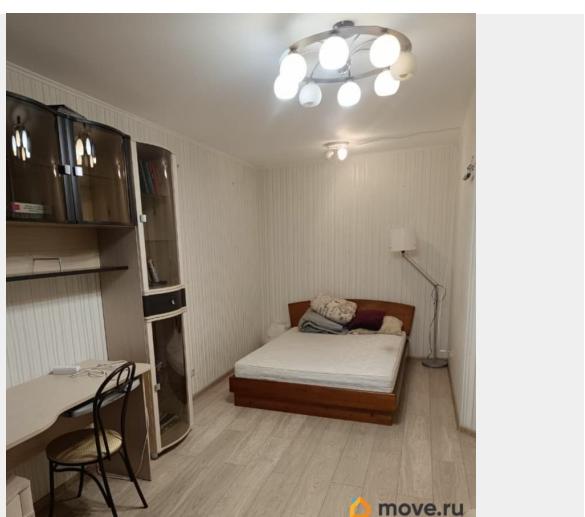
да

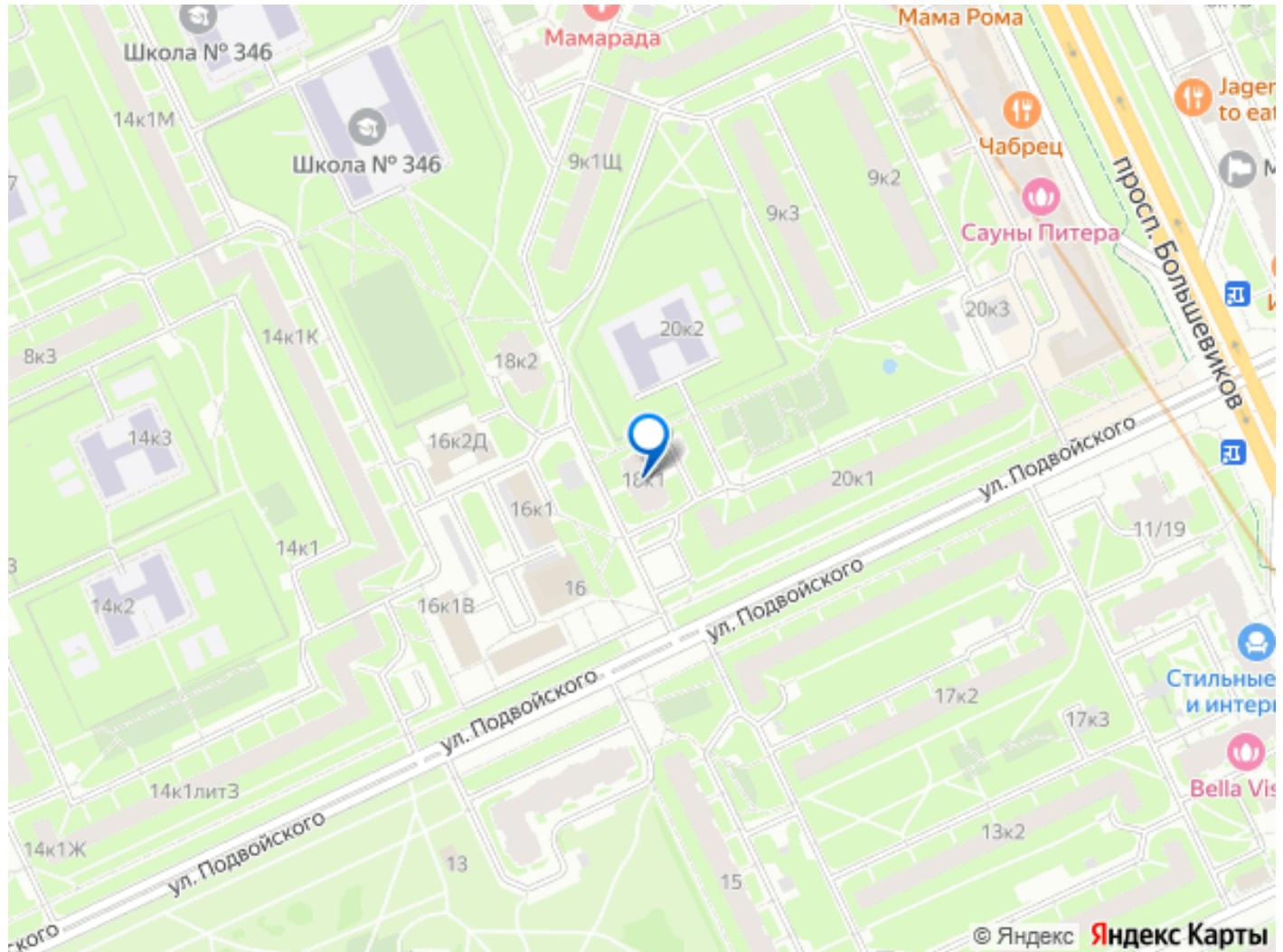
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира на восьмом этаже КИРПИЧНОГО дома 1977 года постройки. Дом ЖСК, ухоженная парадная, консьерж. Общая площадь 37,1 кв.м. Площадь кухни 11 кв.м., площадь комнаты 18,5 кв.м . В просторном совмещенном санузле оборудована душевая, установлена мебель для ванной (тумба с раковиной, зеркало), унитаз, стиральная машинка, а также место для хранения. В коридоре большой встроенный шкаф. Балкона/лоджии нет. Перепланировка В квартире несколько лет назад был произведен капитальный ремонт: выровнены полы, стены, потолки, заменена электрика, батареи. Ванная комната облицована кафелем. На данный момент квартира требует косметического ремонта, переклейки обоев. Район имеет развитую инфраструктуру: до метро пр. Большевиков 15 минут пешком, во дворе детская площадка, детский сад, в пешей доступности школа, поликлиника, ОВИРУГ, магазины, банки, пекарни, спорт клуб, рестораны, остановки общественного транспорта, все то, что необходимо для комфортной жизни в городе. Прямая продажа, один взрослый собственник. Работаем со всеми видами

оплаты. Помощь в одобрении ипотечного  
кредита.





Move.ru - вся недвижимость России