

Создано: 16.10.2025 в 20:36

Обновлено: 14.01.2026 в 20:25

Санкт-Петербург, Прядильный переулок, 8-10

**12 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прядильный переулок, 8-10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Прядильный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

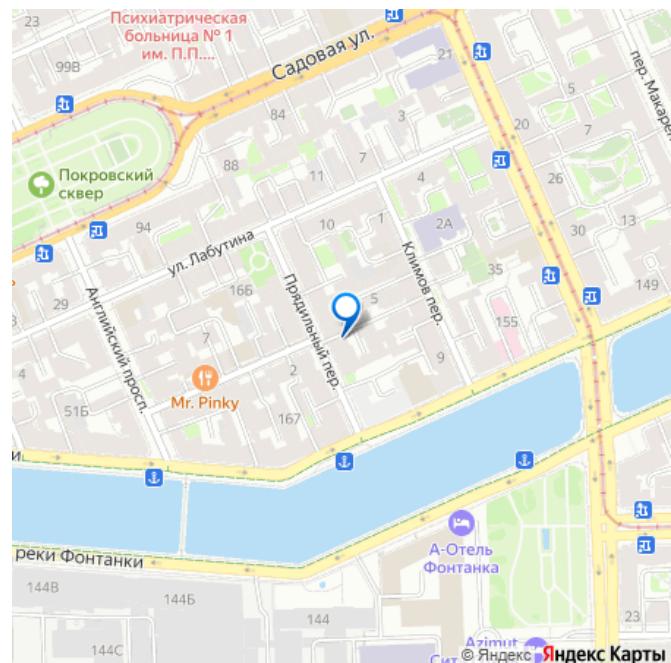
<https://spb.move.ru/objects/9285782848>

Ирина Федотова, Лидер

недвижимости

**79818764138**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

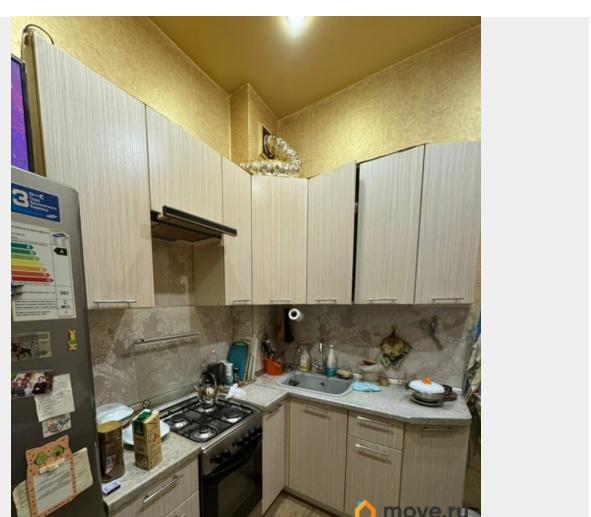
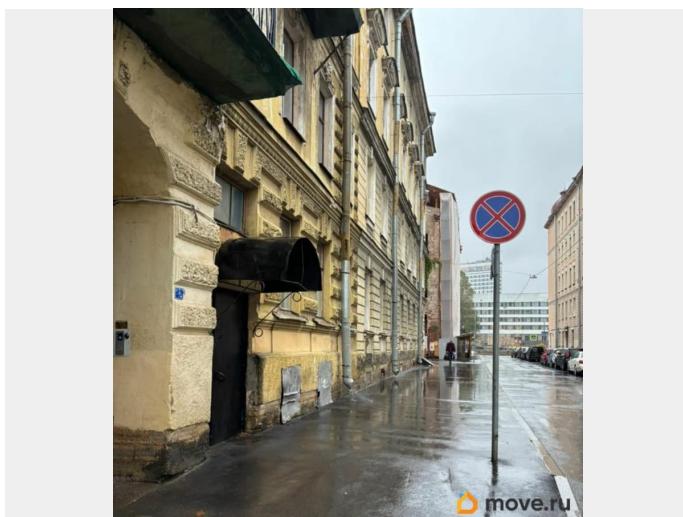
Покупка в ипотеку

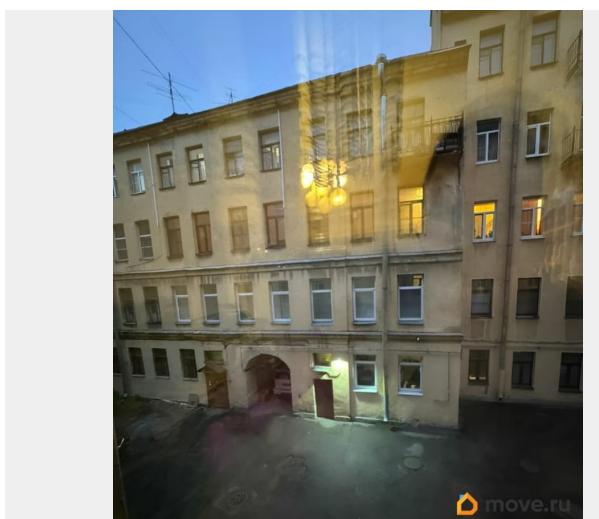
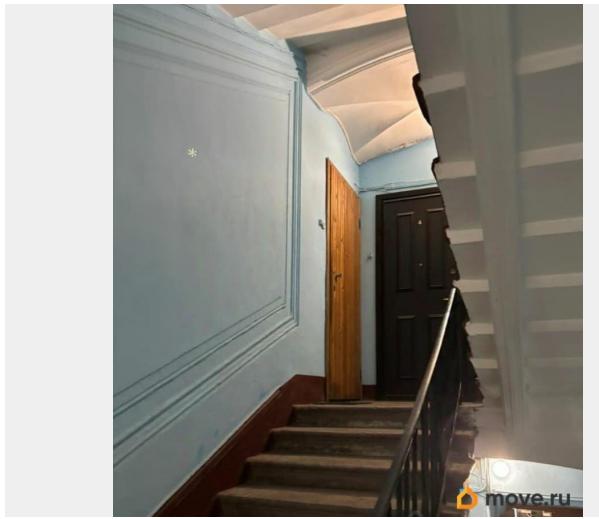
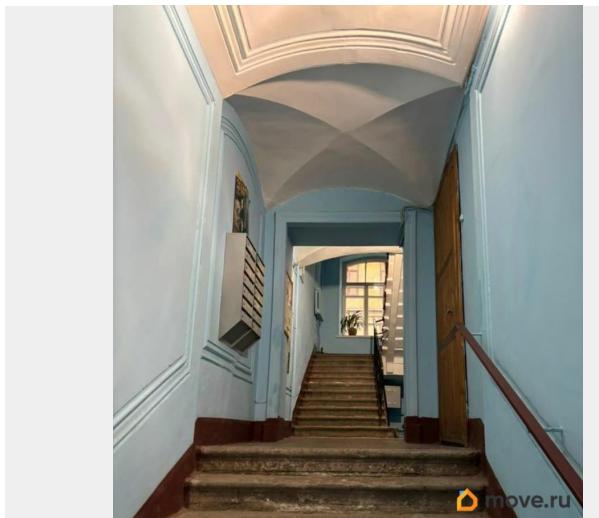
да

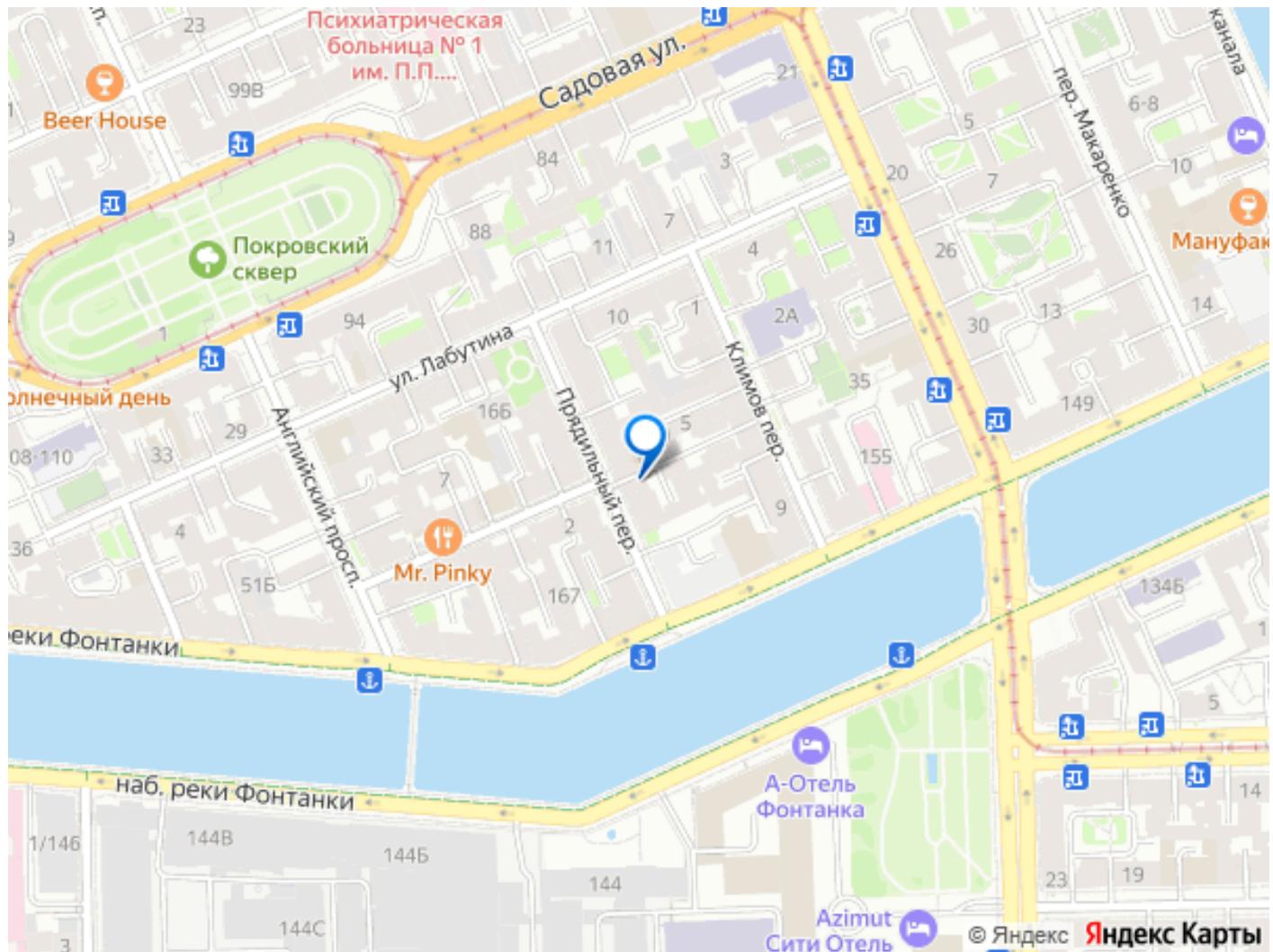
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Состояние квартиры жилое, стеклопакеты. Дом с капитальным ремонтом 1977г, железобетонные перекрытия. Прихожая 8м.. Чистая парадная, хорошие соседи. Отличный вариант для жизни и сдачи в аренду. Вход в парадную с улицы, окна квартиры во двор. Историческая часть города Коломна, в пешей доступности Мариинский театр, Никольский собор, Новая Голландия и т.д. До будущей станции метро «Театральная» 10 мин. пешком.







Move.ru - вся недвижимость России