

Создано: 17.10.2025 в 20:29

Обновлено: 06.01.2026 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9285813501>

Прогаль, Прогаль

79819692861

Санкт-Петербург, улица Савушкина,
130К1

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 130К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



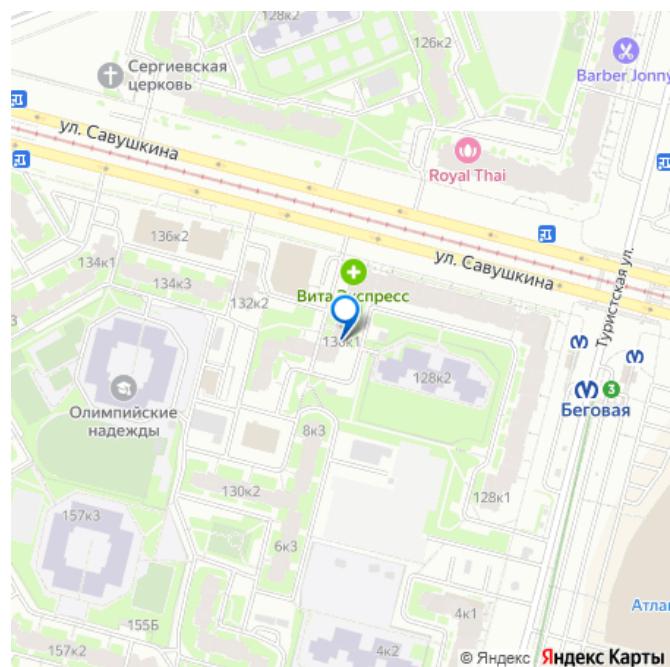
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м



Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

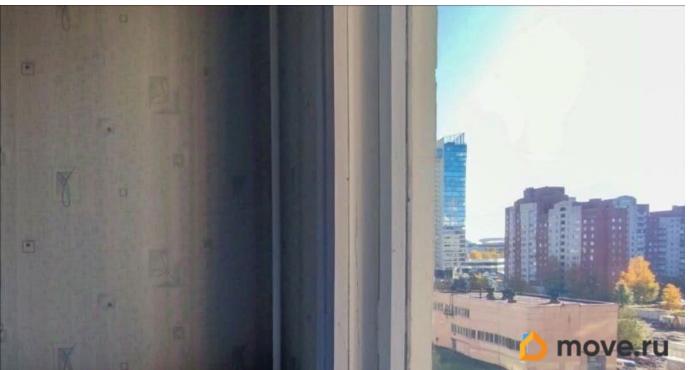
Описание

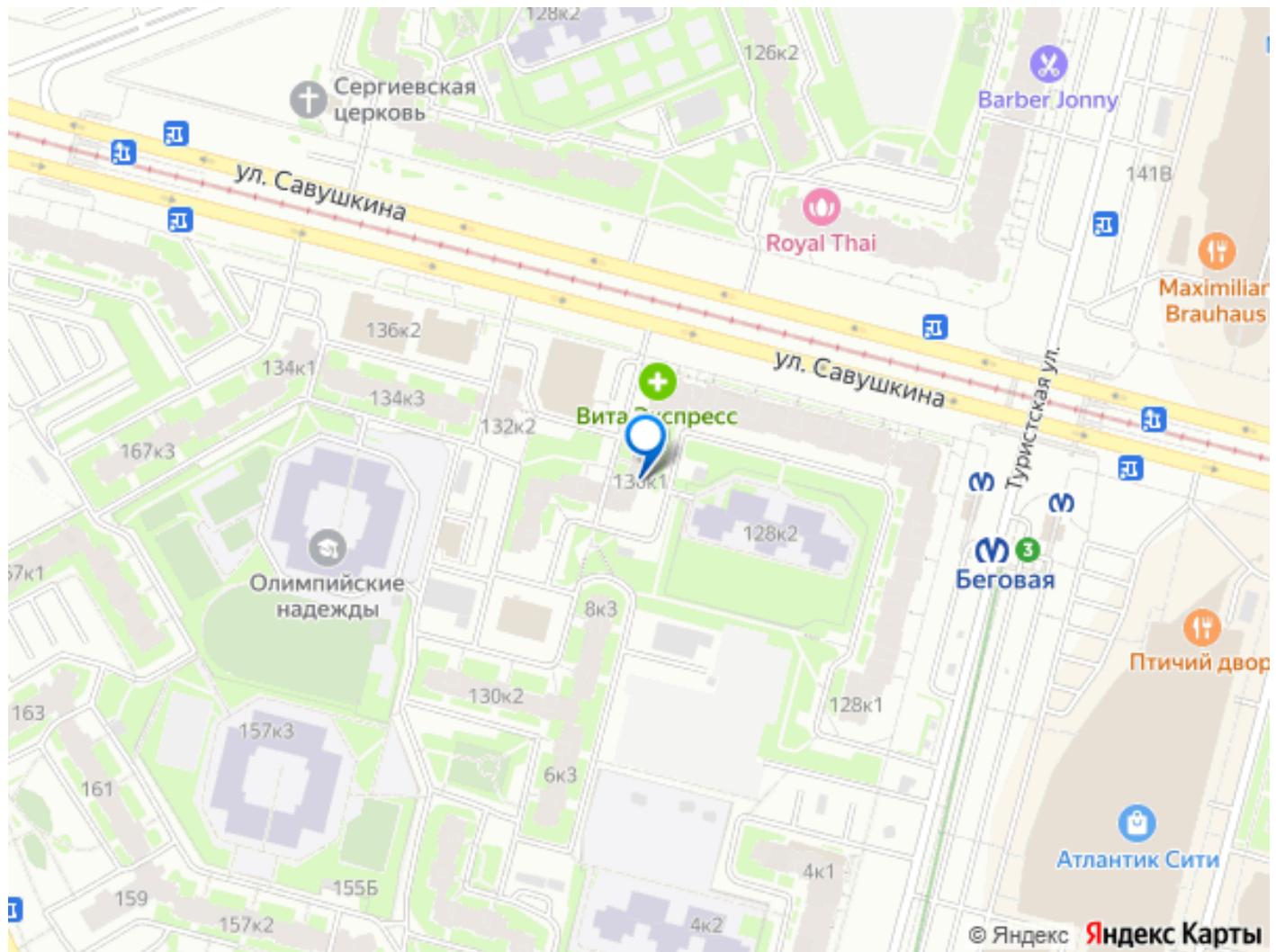
Всего в 2 минутах ходьбы от метро «Беговая», около Парка 300-летия СПб, продается солнечная теплая однокомнатная квартира. Идеальное расположение для пеших прогулок, занятий спортом на свежем воздухе и отдыха на Финском заливе. Рядом расположены ТРК «Меркурий», «Атлантик Сити», «Питер-лэнд». В 150 метрах от парадной - супермаркет «Перекресток», в соседнем доме открыты кафе, ресторан, аптека, Сбер, пункт выдачи «Озон». И всего 5 минут пешком до парка 300-летия! Площадь квартиры 37,1 кв.м плюс лоджия 2,3 кв.м. Коридор с нишой для гардероба или встроенного шкафа, где можно разместить все необходимые вещи, не занимая место под шкафы в жилой комнате. Санузел раздельный, в ванной комнате есть место для стиральной машины. Кухня более 8 метров квадратной формы - позволит разместить необходимую мебель, бытовую технику и обустроить уютную обеденную зону возле окна. В светлую наполненную воздухом комнату (17,8 кв.м), по утрам заглядывают солнечные лучи. Здесь можно

проводить эргономичное зонирование, площадь комнаты позволит разместить и двуспальную кровать и гостиную зону с диваном, телевизионной тумбой и рабочим столиком. Застекленная лоджия располагает к обустройству уютной зоны для чтения или беседы за чашечкой ароматного вечернего чая. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда очень тихо. Не нарушают атмосферу спокойствия и благополучные, приветливые соседи. Квартира подойдет для одного человека или пары. Также это идеальный вариант для инвестиций, местоположение всегда востребовано у арендаторов (с удовольствием поможем создать дизайн-проект и упаковать квартиру для аренды). В доме очень чистый подъезд, широкие лестничные пролеты, всего по 4 квартиры на этаже, установлен новый современный лифт. Удобное транспортное сообщение, всего 15 минут на метро до центра города. Рядом выезд загород и на ЗСД. Один взрослый собственник. Прямая продажа (квартира продаётся впервые). Документы готовы к сделке, прописанных нет. Звоните, приезжайте на просмотр!

(510005/02)







Move.ru - вся недвижимость России