

🕒 Создано: 19.10.2025 в 20:48

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:23

**Кристина Карпова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Земский переулок, 10**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Земский переулок, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Земский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

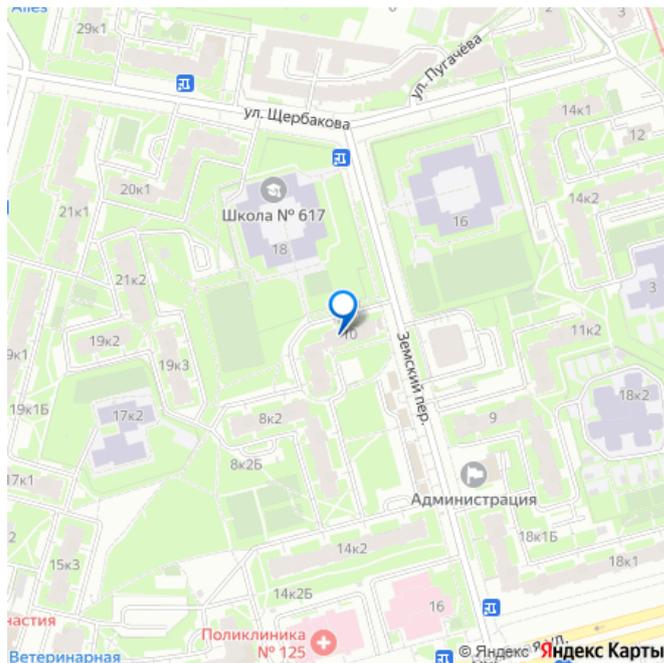
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1852917. Продается уютная однокомнатная квартира в спокойном зеленом районе Коломьяги в 8ми минутах езды до метро Удельная! ПРО ДОКУМЕНТЫ У квартиры 2 СОВЕРШЕННОЛЕТНИХ собственника, которые будут на сделке ЛИЧНО (а не по доверенности). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ Показываем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости ПОМОЖЕМ Вам с одобрением на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь составляет 37,1 м2, жилая - 17,9 м2 - Натяжные потолки по всей квартире, установлены стеклопакеты - В комнате положен ламинат, в коридоре и кухне - линолеум - Балкон площадью 2,2 м2 - Окна выходят во двор, на тихий спокойный сквер О ДОМЕ: - Панельный дом 1994 года постройки - 10 этажей - Тихие, приветливые соседи - Чистые ухоженные парадные ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: - 8 минут на транспорте до метро Удельная, 11 до станции метро Пионерская и метро Комендантский проспект - В пешей доступности пекарни, аптеки, салоны красоты, Лента и Перекрёсток, поликлиника 125, фитнес-клуб - Рядом школы 617 и 634, а также детские сады 25 и 9 - За 10 минут можно дойти до живописной

усадьбы Орловых-Денисовых с Графским прудом - Также для прогулок идеально подойдут: Удельный парк, Новоорловский заказник и Орловский карьер **БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ** по сделке! Звоните, покажу квартиру и отвечу на любые вопросы!

