

Создано: 29.10.2025 в 14:00

Обновлено: 12.01.2026 в 19:38

<https://spb.move.ru/objects/9286177515>

Ирина Архипова, Александр-
Недвижимость

79119802102

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 9

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

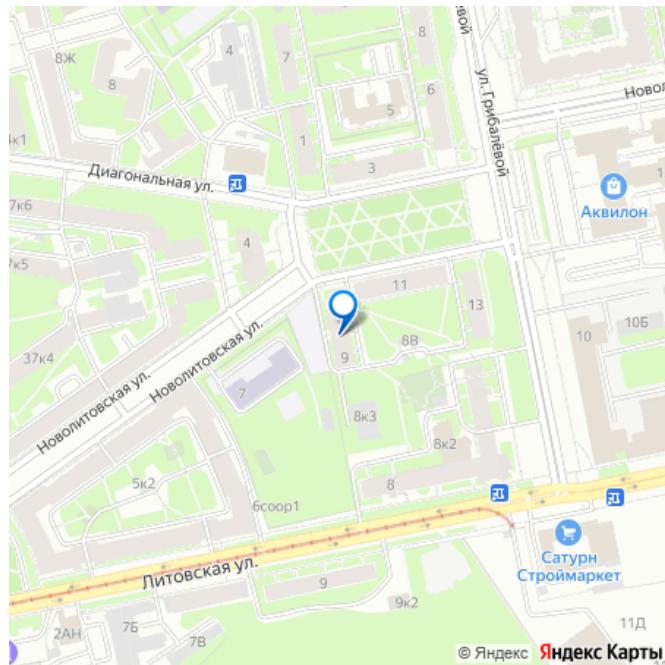
6 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

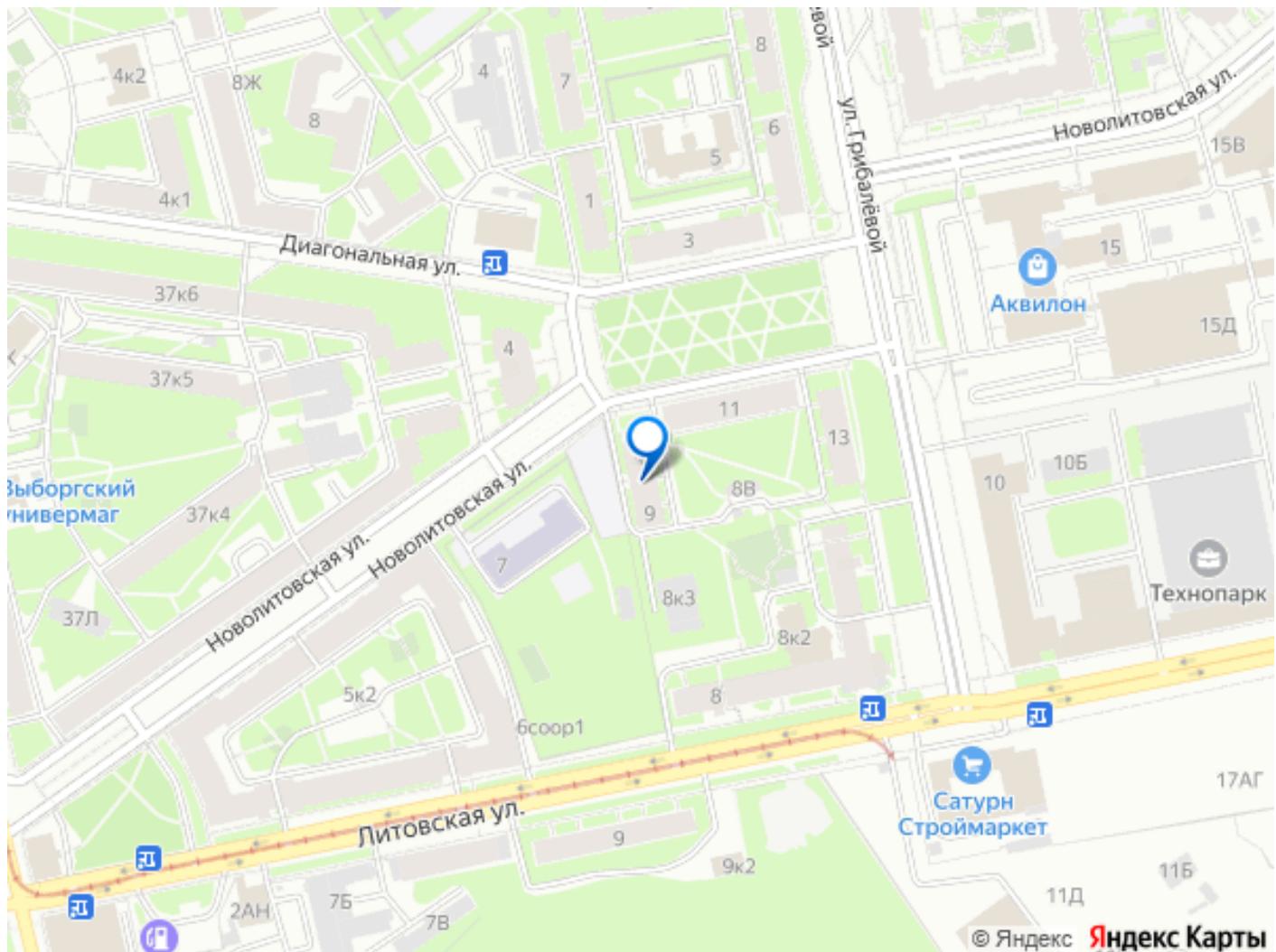
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем Вам купить однокомнатную квартиру в Выборгском районе Санкт-Петербурга. В шаговой доступности две станции метро , Лесная 10 минут пешком и Выборгская 14 минут. Классическая квартира в сталинском кирпичном доме 1958 г постройки. Квартира теплая, высокие потолки, на окнах решетки. Общая площадь 37,1 кв м, кухня 6 кв м, комната 20, имеются антресоли. Во дворе находятся детская и спортивная площадки. В доме расположен детский сад 22 , рядом школа N 123 Выборгского р-на - Школа-сад `Менахем` Развитая инфраструктура: вблизи крупный ТРК `Европолис`, СПА центр Лотос, много сетевых магазинов, есть кофейни, бары и рестораны, банки и другие привычные удобства городского жителя. Прямо у метро Лесная два небольших сада-Литовский и Александра Матросова, а подальше большой парк Лесотехнической академии. Один взрослый продавец ! Без обременений! Юридическое сопровождение входит в стоимость сделки !





Move.ru - вся недвижимость России