

Создано: 31.10.2025 в 16:24

Обновлено: 08.12.2025 в 09:50

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к6

**10 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

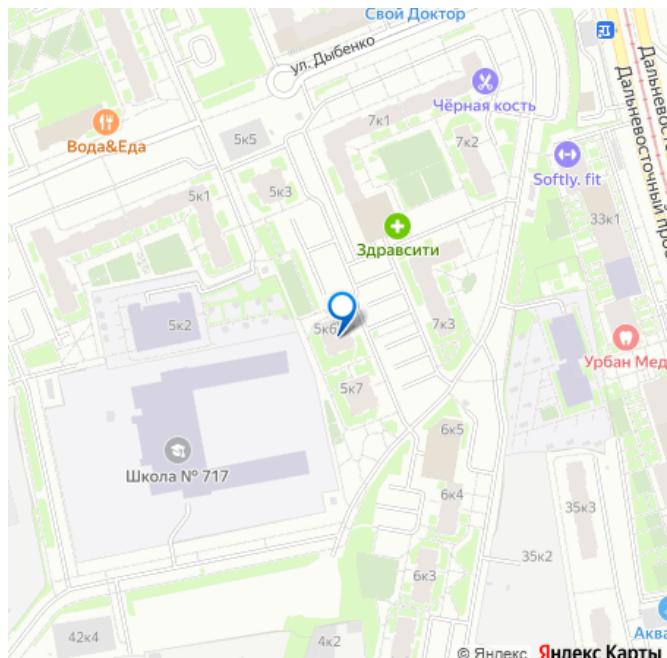
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9286211700>

Андрей Заболотников, Петербургская  
Недвижимость

**79111841004**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

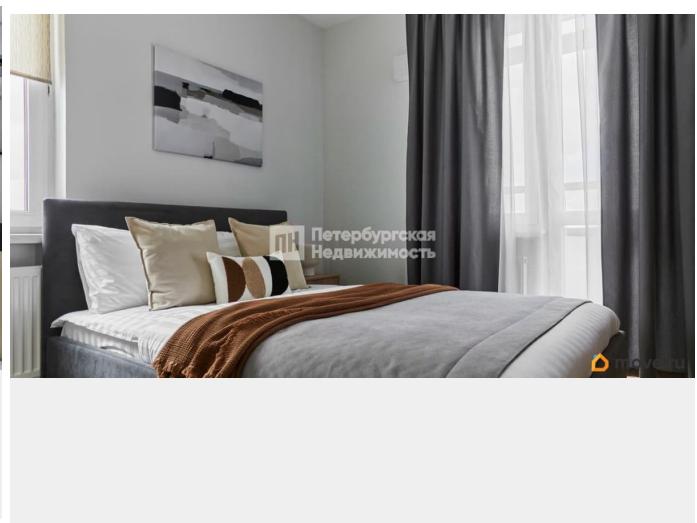
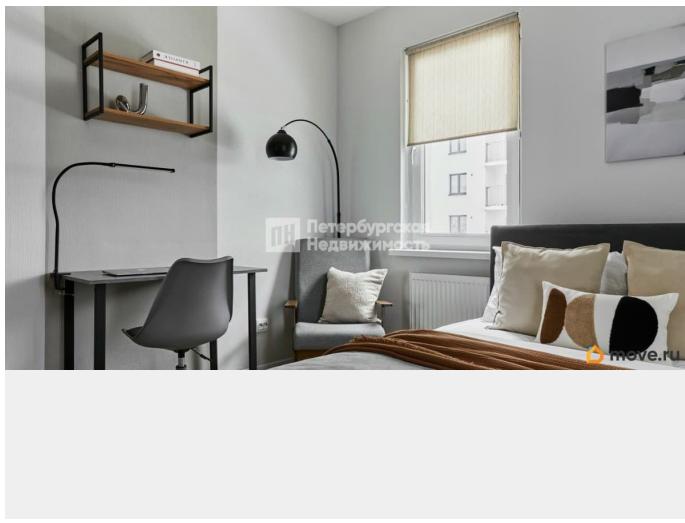
да

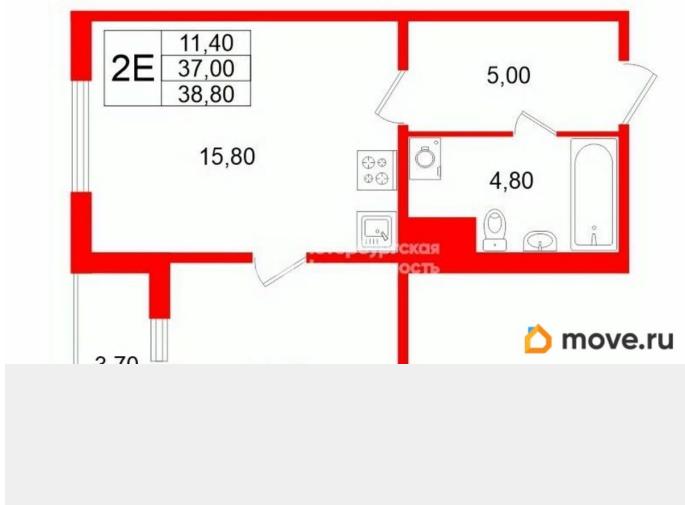
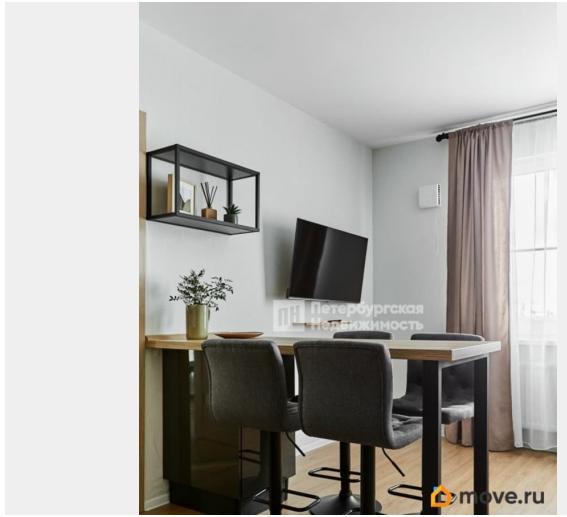
возможна ипотека, лифт, парковка

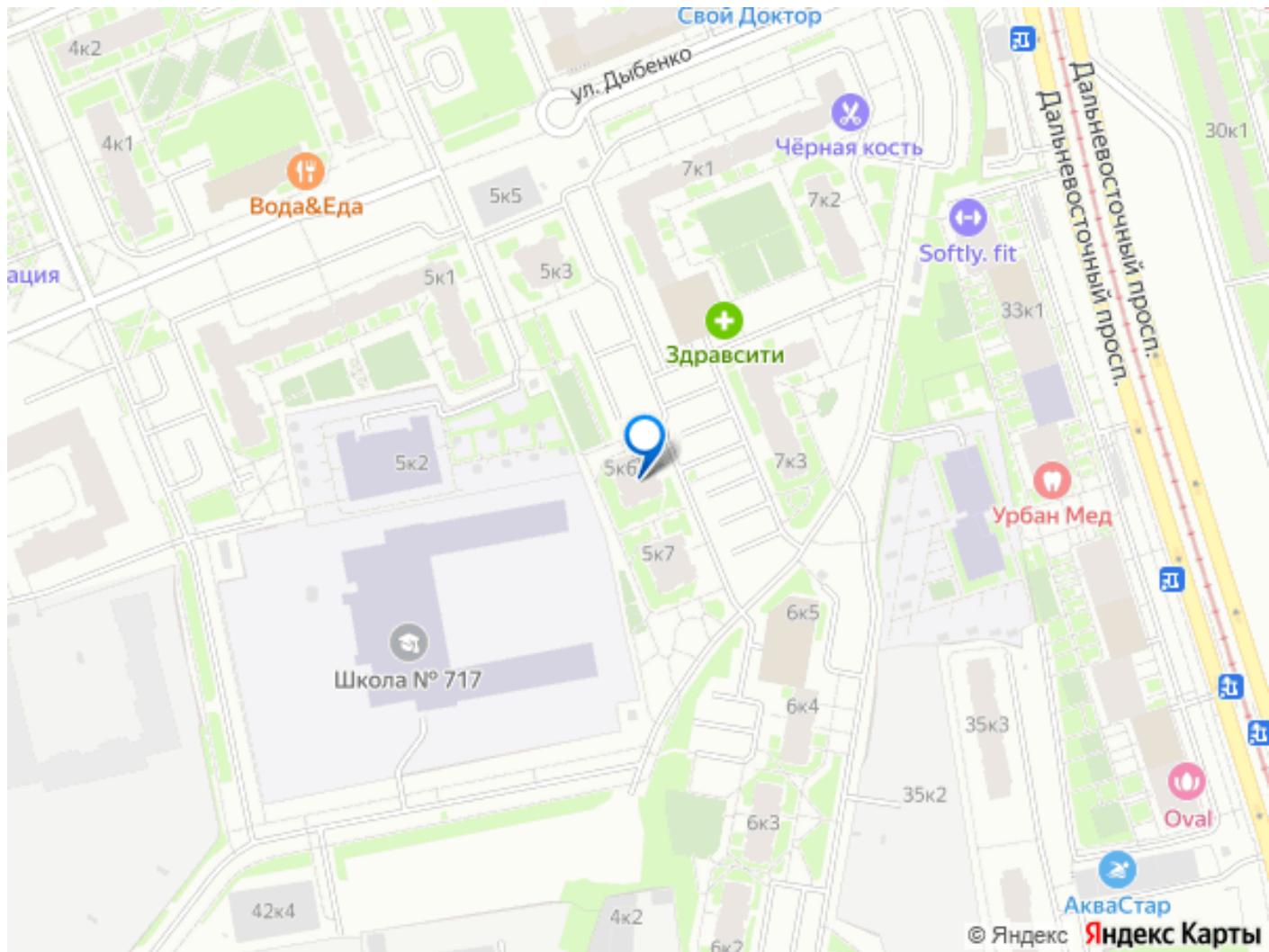
## **Описание**

Номер объявления: 20355 - назовите его оператору. Евро-двухкомнатная квартира мечты — для тех, кто ценит уют, комфорт и современный стиль жизни Просторная и светлая квартира площадью 37 кв.метров, расположена на 18 этаже современного дома. Здесь продумано всё до мелочей — место, где хочется жить, отдыхать и вдохновляться каждый день. До метро Дыбенко 20 минут пешком, рядом с домом есть остановка общественного транспорта. Преимущества квартиры: Просторная кухня-гостиная 15,8 м<sup>2</sup> — идеальное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями Уютная комната 11,4 м<sup>2</sup> — личное пространство для отдыха и восстановления сил Вход в подъезд без ступеней — удобно для детских колясок и велосипедов Бесшумные лифты: пассажирский и грузовой Большая парковка возле дома — вы всегда найдете место для автомобиля Вся мебель и

техника остаются покупателю. Можно заехать и жить сразу, без дополнительных затрат Развитая инфраструктура: Во дворе — детский сад, современная школа и большая детская площадка Дом ближе всех к остановке общественного транспорта — минимум шагов до маршрута В шаговой доступности — магазины «Пятерочка», «Верный», пункты выдачи Wildberries и Ozon Поблизости популярные пекарни и кофейни: Вольчек, Люди Любят, Хлебник — идеальное место для утреннего кофе Рядом фитнес-клубы, медицинские центры и салоны красоты Почему стоит выбрать именно эту квартиру: Это не просто квадратные метры — это полностью готовое к жизни, уютное и продуманное пространство Никаких вложений — заезжайте и живите Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций в современном районе Санкт-Петербурга Позвоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр — уют и комфорт уже ждут вас. Поможем одобрить ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России