

🕒 Создано: 12.12.2025 в 19:56

Обновлено: 14.12.2025 в 07:37

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
232**

**15 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

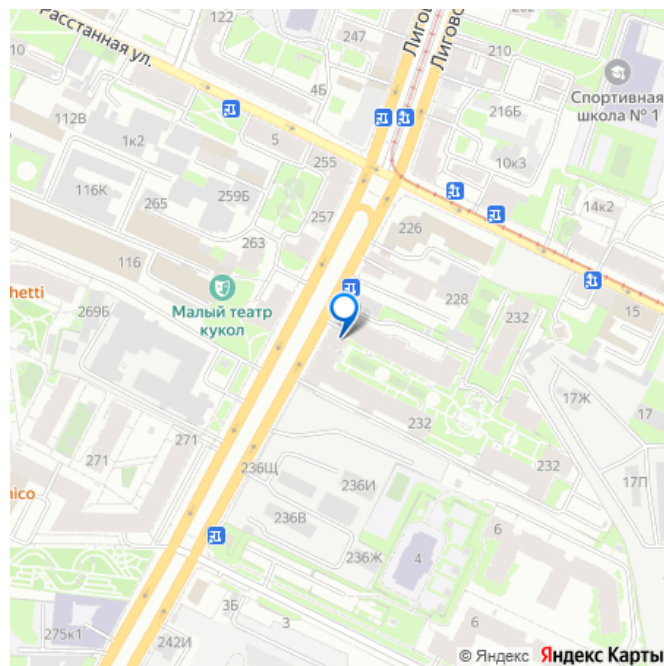
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287368938>

**Евгения Ладынская, Евгения  
Ладынская**

**79812269390**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в современном доме на Лиговском проспекте в Санкт-Петербурге, расположена она на 6 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Приведенная площадь квартиры (с лоджией) составляет 38,6 кв. м. Высокие потолки 2,8 метра и просторные окна, выходящие на улицу, делают квартиру уютной. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш вкус и стиль. Просторная кухня площадью 14,87 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Уютная спальня 12.85 кв.метров - гармония комфорта и функциональности. Все продумано для релакса: большая кровать, система хранения, развлечения (ТВ) и приватный доступ на застекленную лоджию. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой и современными аксессуарами. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что удобно для подъема

крупных вещей. Территория дома благоустроена, есть места для парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни — рядом. До станции метро «Обводный канал» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по свободной продаже, без обременений и сложных юридических нюансов. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!

