

🕒 Создано: 30.10.2025 в 19:50

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:38

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**15 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

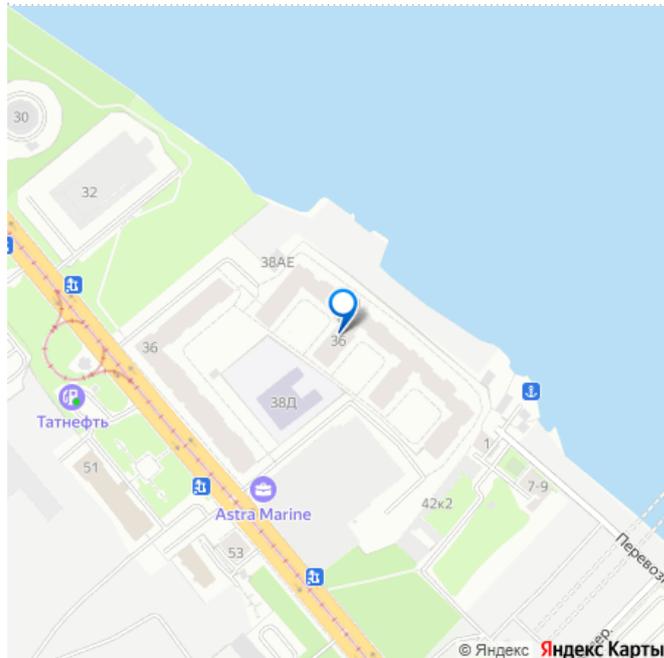
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

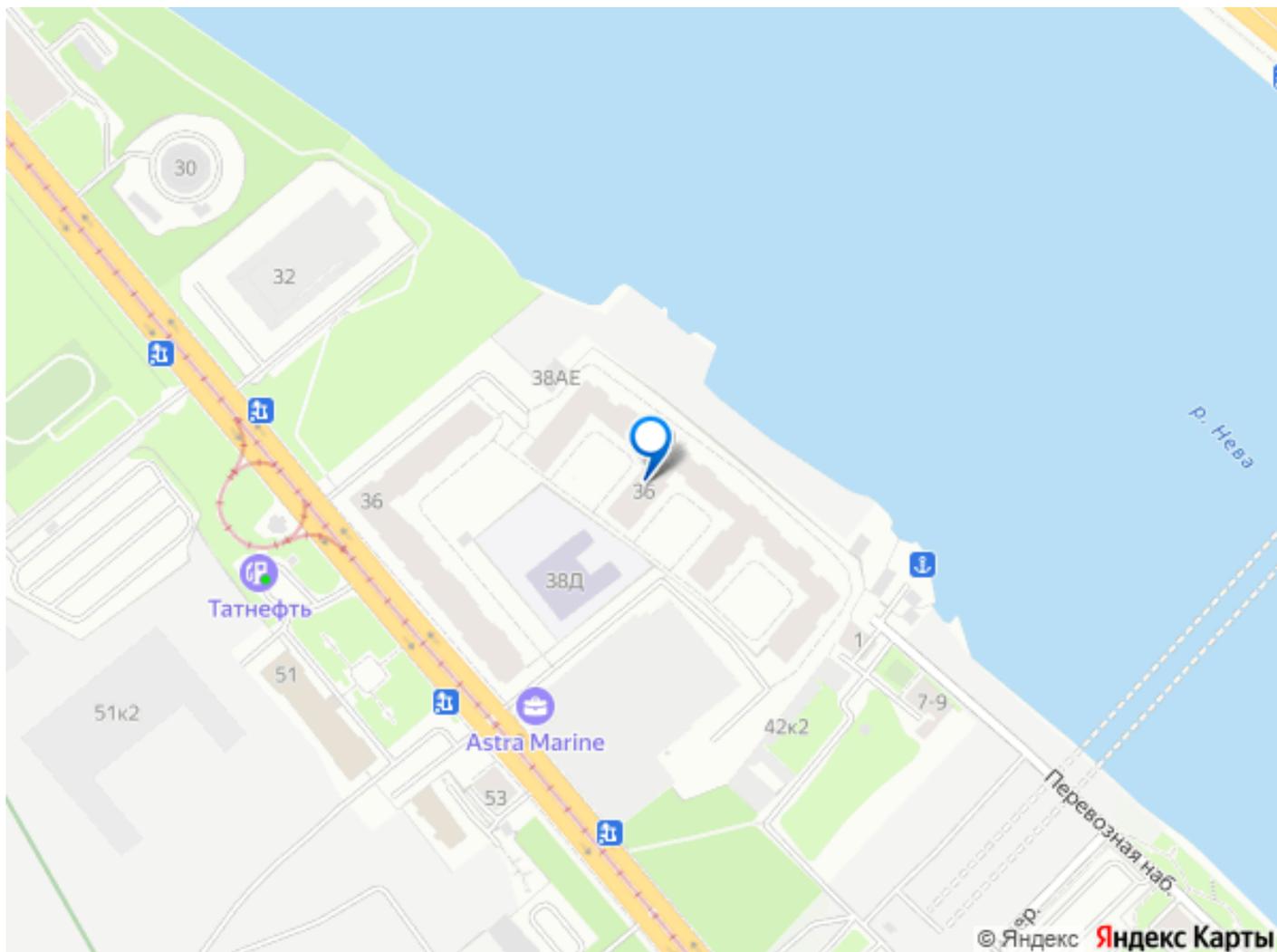
да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.03 м?, просторная прихожая 5.56 м?. Общая площадь квартиры - 37.26 м?, жилая 10.05 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый комфорт». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами



Move.ru - вся недвижимость России