

Создано: 08.09.2025 в 19:36

Обновлено: 03.01.2026 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9284775273>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

**8 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

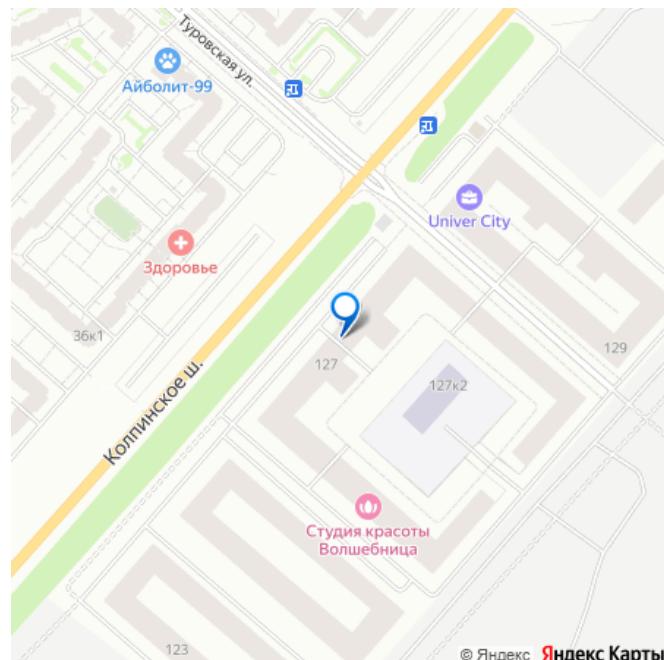
17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

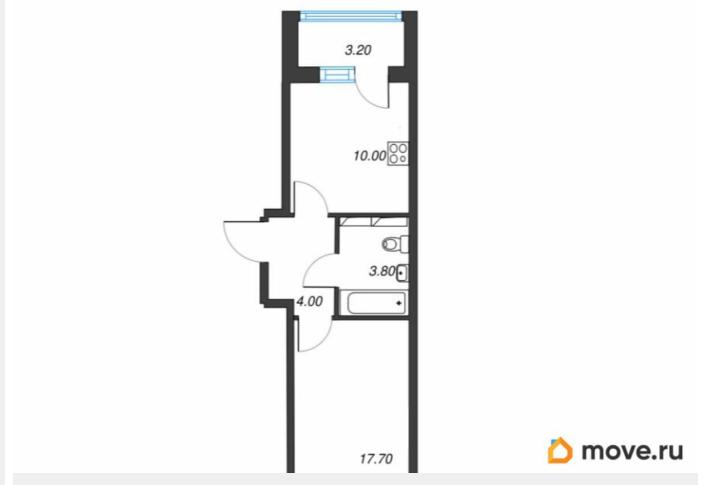
## Описание

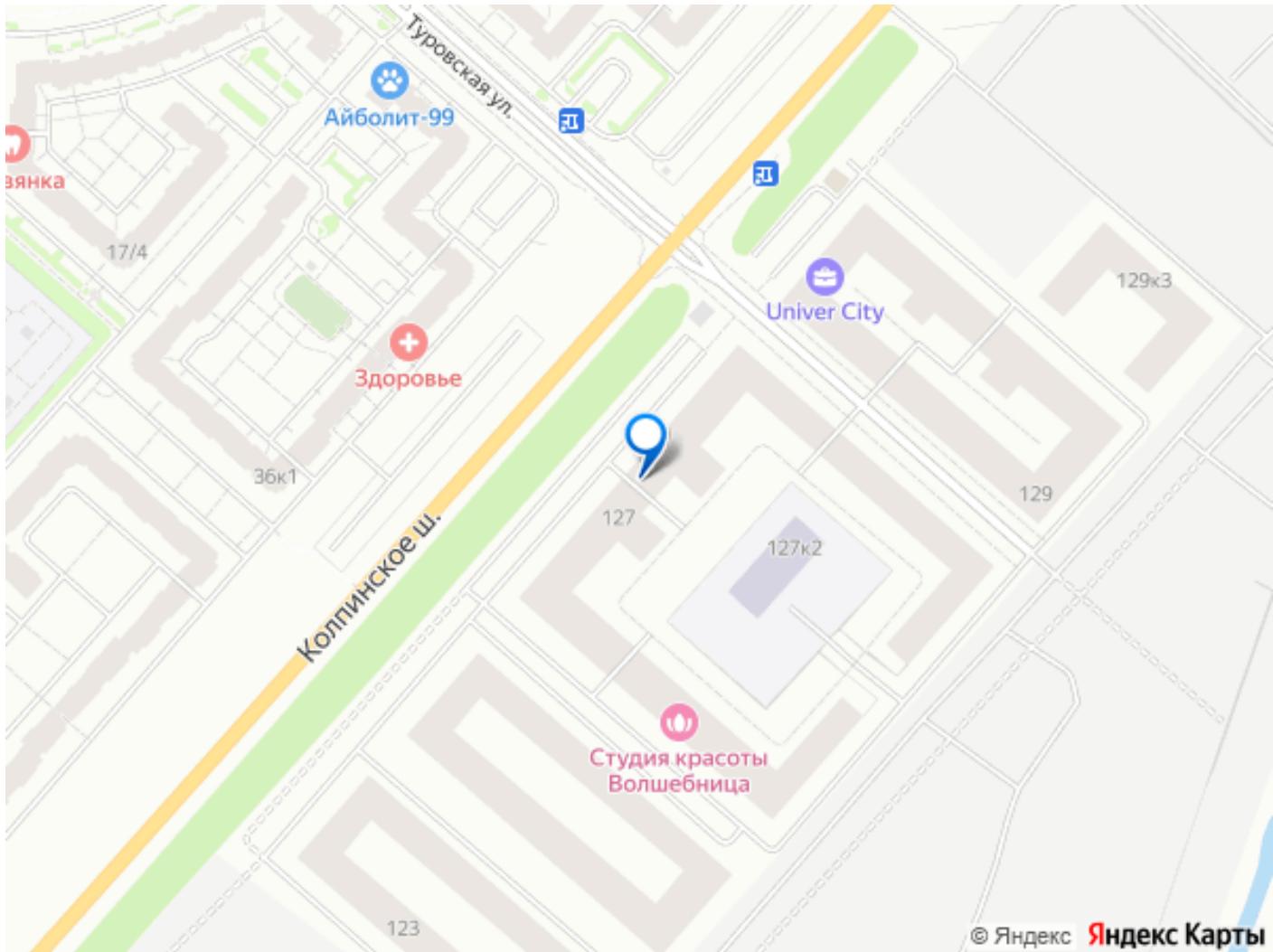
Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе, расположенном в посёлке Шушары, Санкт-Петербург, на Колпинском шоссе. Квартира находится на 4 этаже нового 4-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 37.2 кв. м, из которых жилая площадь 10 кв. м, а просторная кухня занимает 17.7 кв. м.

Высокие потолки 3 метра добавляют ощущение простора и свободы. Квартира уже с евроремонтом, поэтому вам не придётся тратить время и деньги на отделку.

Прекрасная планировка: просторная кухня, которая может стать местом для уютных семейных ужинов, и совмещённый санузел, обеспечивающий комфорт. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или проводить вечера с книгой. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что позволяет выбирать между видом на городскую жизнь и более уединённой атмосферой. Дом оборудован грузовым

лифтом, что будет удобно при переездах и в повседневной жизни. Во дворе есть наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до метро Шушары можно добраться на автомобиле всего за 18 минут. Квартира продаётся без обременений, все документы готовы к сделке. Ипотека возможна, что является дополнительным преимуществом для покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютного и современного жилья в развитом районе Санкт-Петербурга! Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России