

Создано: 25.11.2025 в 15:47

Обновлено: 30.11.2025 в 15:49

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 55к1**

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

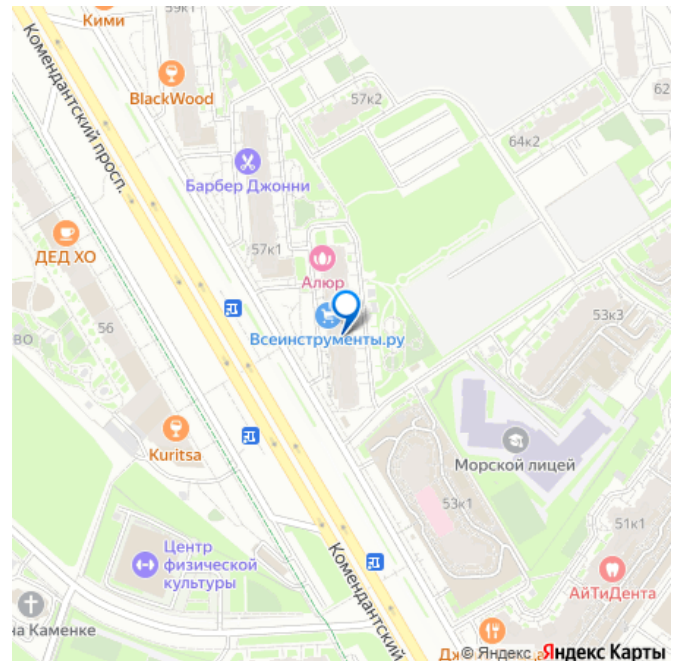
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286877448>

Аверьянова Наталья, СТРАТЕГИЯ

79818979114

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

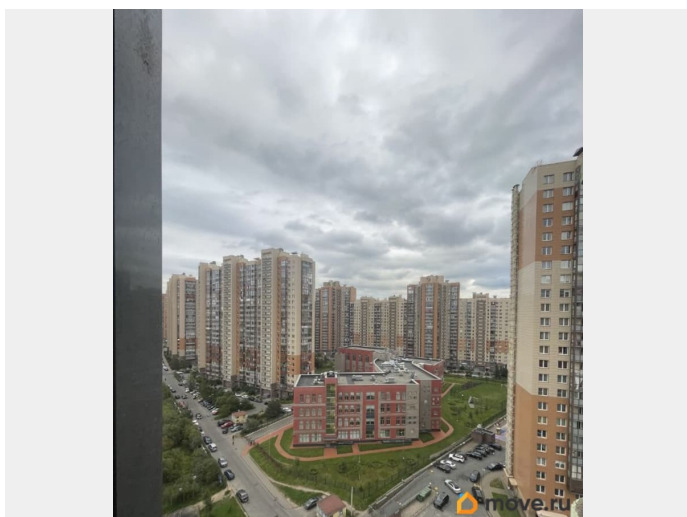
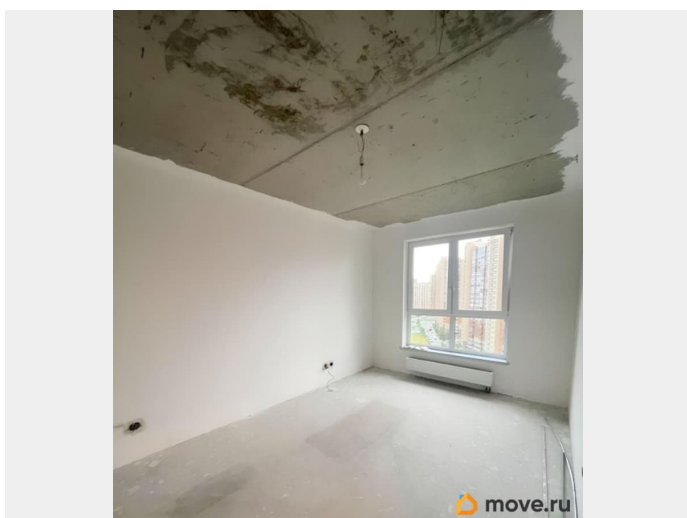
да

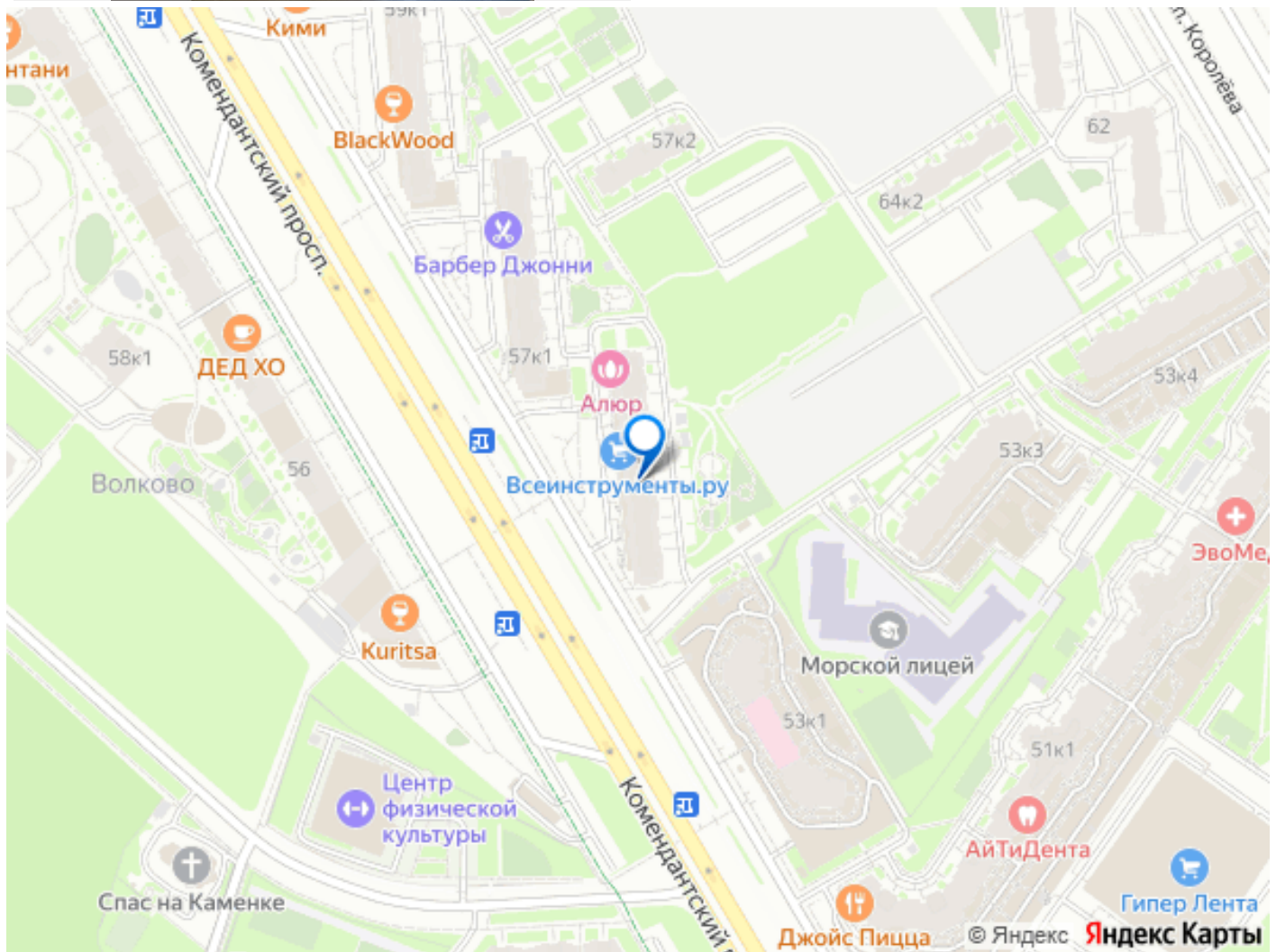
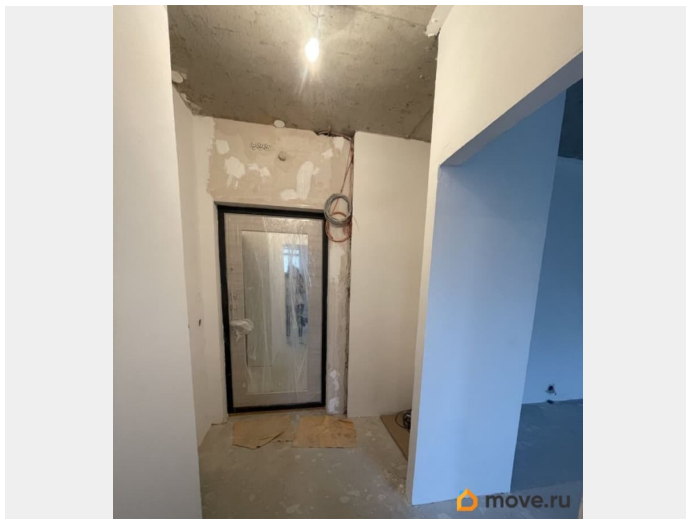
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира с отличной планировкой. Площадь квартиры 37,2 кв. метра+лоджия 3,1 кв. метра, комната 17,9 кв. метра, кухня 11,5 кв. метра. Квартира подготовлена к чистовой отделке: стены выровнены по «маячкам», установлена хорошая входная дверь. В данной парадной 6 квартир на этаже. В доме есть подземный паркинг, места в аренду всегда есть в наличии. Вокруг хорошо развитая инфраструктура: супермаркеты, продуктовые магазины, различные сервисы доставок, банки, аптеки, кафе и парки для прогулок, крупные ТРЦ. Удобный выезд на Приморский проспект и ЗСД. Транспортная доступность до метро 15-20 минут. К 2030 году ожидается открытие станции метро на пересечении Шуваловского и Комендантского проспектов. Пешая доступность от дома до этой станции будет 5 минут Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, полный пакет документов Звоните, отвечу на все Ваши

вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России