

Создано: 27.11.2025 в 21:07

Обновлено: 01.12.2025 в 17:21

<https://spb.move.ru/objects/9286941297>

Елена Якубовская, Елена Якубовская

79112775800

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 26

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

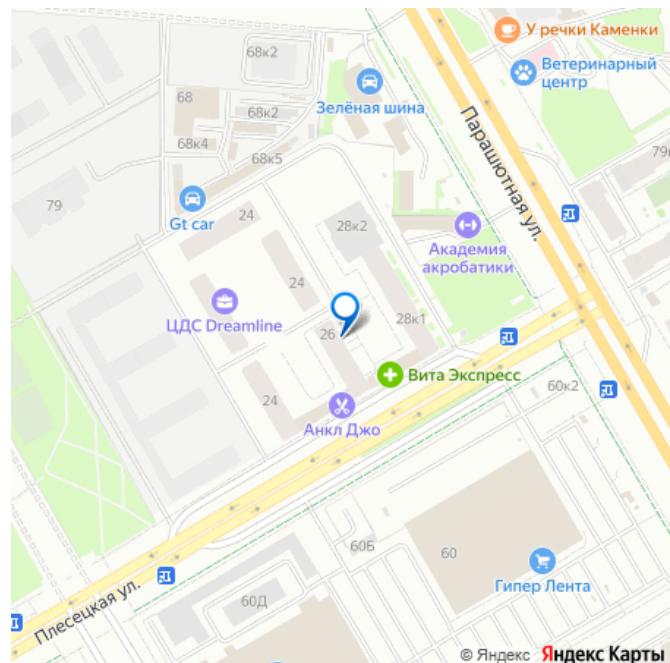
14 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

9/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

Срочная продажа Квартира формата 2-евро в престижном Приморском районе.

Современный жилой комплекс комфорт-класса, рядом с озерами и Новоорловским заказником и Шуваловскими озерами.

Выгодная цена! ДОКУМЕНТЫ: Единственный совершеннолетний собственник, ипотека банка ВТБ, без использования материнского капитала. Полная стоимость в договоре.

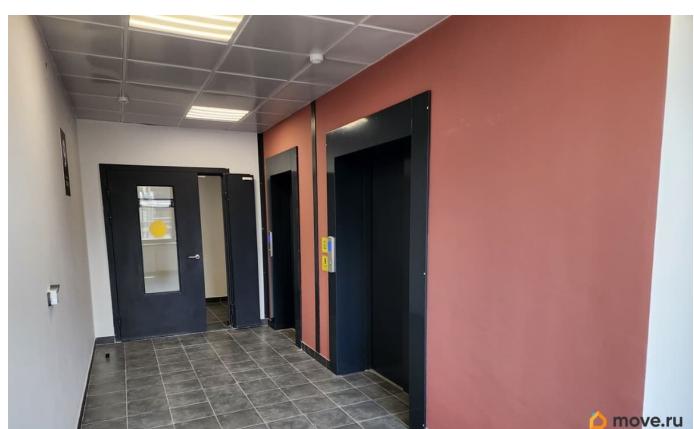
Безопасная покупка из-под залога под контролем банка. ОПИСАНИЕ: Квартира имеет удобную функциональную ЕВРО-

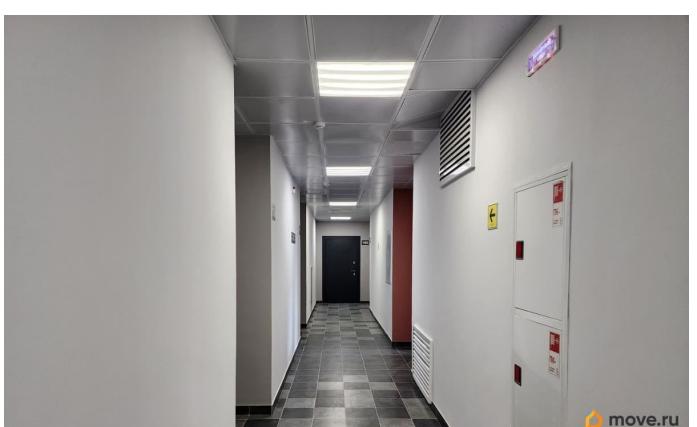
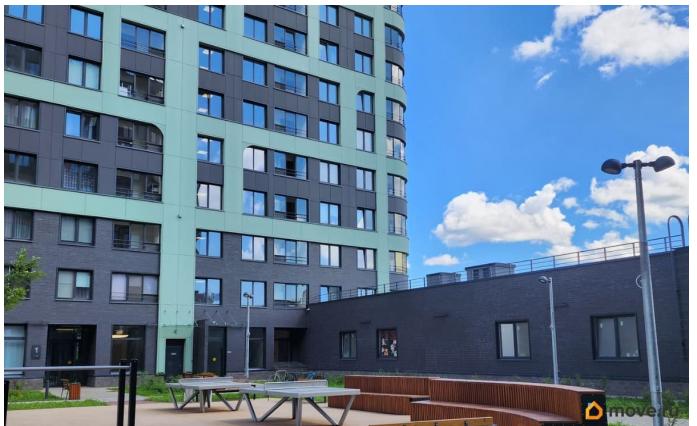
ПЛАНИРОВКУ: кухня-гостиная 14,04 м² с выходом на балкон; спальная комната 11,22 м²; совмещённый с ванной санузел 3,96 кв.м; просторная прихожая 4,23 кв.м. с возможностью устройства дополнительных систем хранения. Окна выходят на восточную сторону. Комфортный 9-ый этаж, вид на благоустроенный двор и боковой вид на Новоорловский заказник. В квартире выполнена чистовая отделка: - на полу ламинат 33 класса, - на стенах обои под покраску, - высокий белый плинтус с кабель-

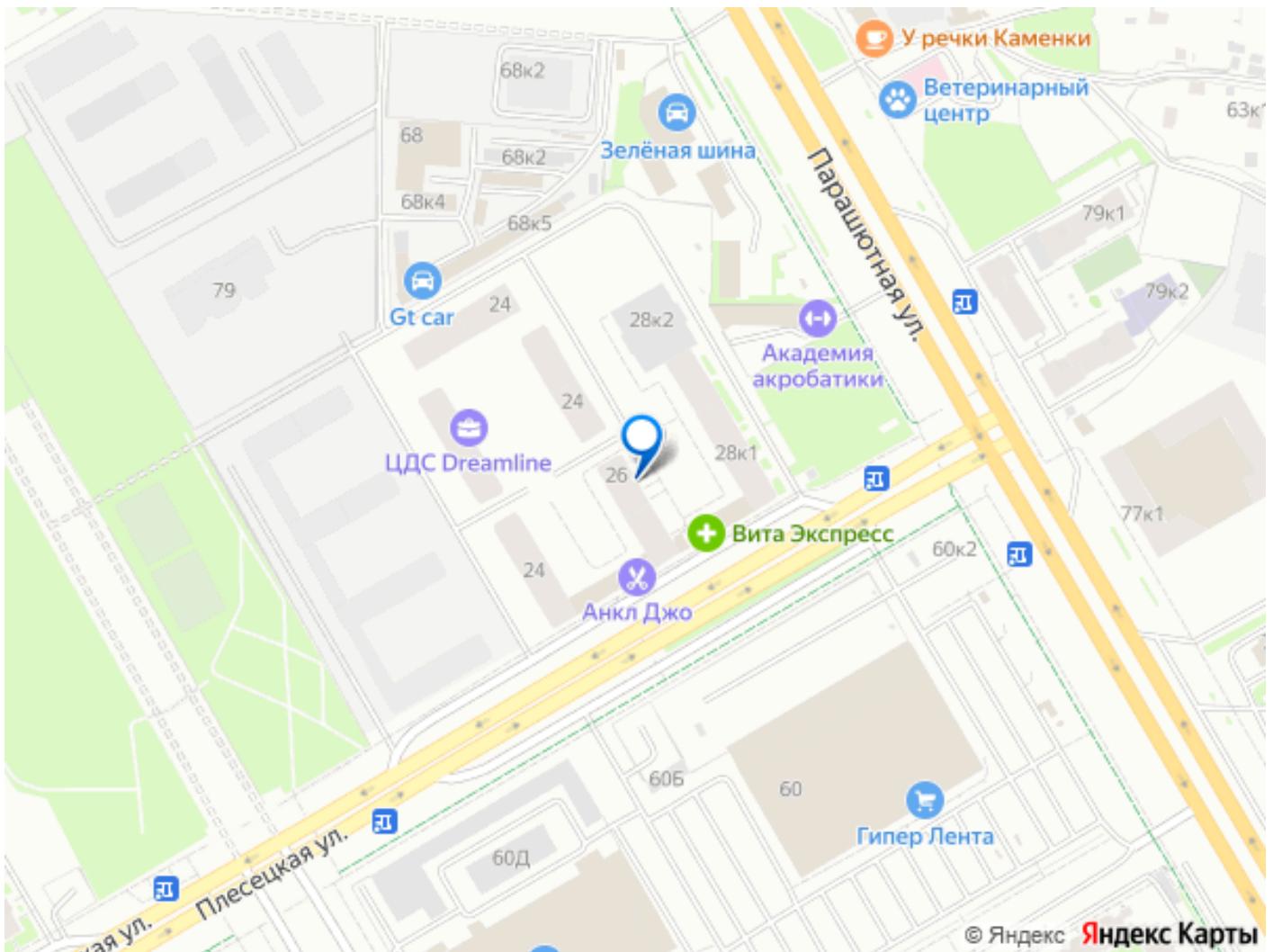
каналом, - стяжка и плитка на балконе, - установлены межкомнатные двери, установлена вся сантехника, - видеодомофон LASKOMEX с LED-экраном 7. ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА: Дом кирпично-монолитный уже построен и сдан. В парадной 2 бесшумных лифта - 1 грузовой, 1 пассажирский. Закрытая территория двора, фитнес и лаундж парки, просторные парадные с колясочными и видеонаблюдением, детские площадки с зонированием по возрастным группам. Умный район с европейским подходом к проектированию новых жилых территорий.

На территории комплекса 3 наземных паркинга и гостевые парковки, в пешей доступности несколько школ и детских садов. Рядом продуктовый гипермаркет, открыты аптеки и пекарни. Внутри ЖК будет своя поликлиника. Рядом выезд на КАД и ЗСД. Идеальный вариант для ценителей баланса - жизнь в динамично развивающемся районе, рядом с природными объектами.

Звоните! Ответим на вопросы, организуем показ.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России