

Создано: 25.12.2025 в 14:20

Обновлено: 22.01.2026 в 03:34

<https://spb.move.ru/objects/9287639652>

Юлия Сотникова, Решение

79819026977

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к5**

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

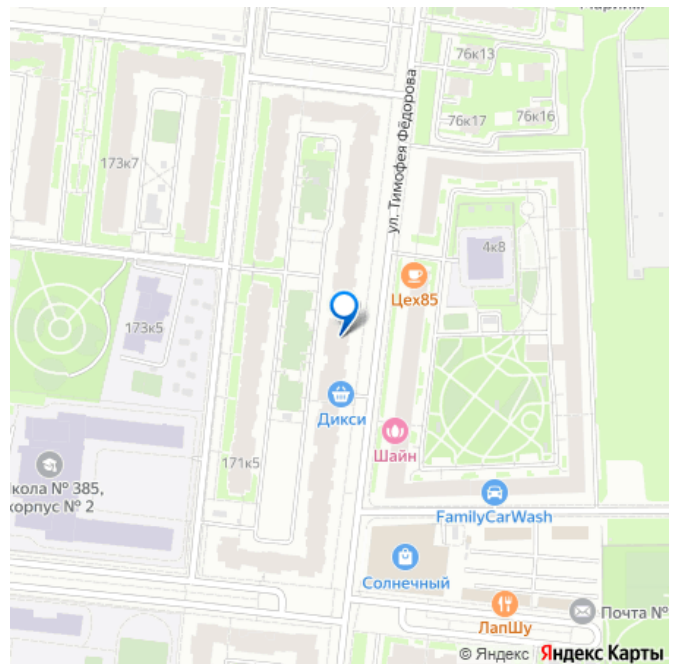
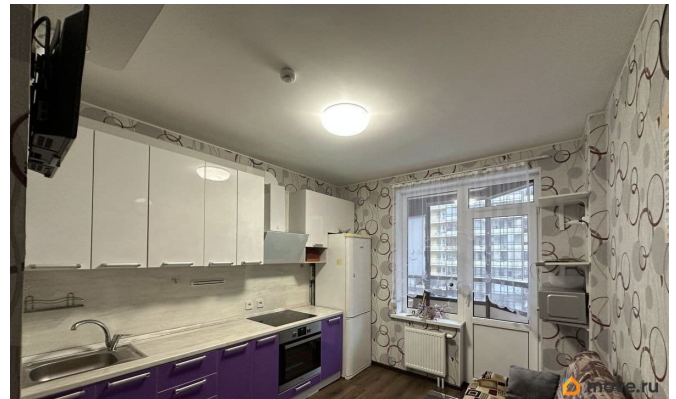
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже 1 квк в современном ЖК «Солнечный город»! ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ: • Современный жилой комплекс комфорт-класса с подземным паркингом и благоустроенной территорией. Закрытый двор с современными детскими и спортивными площадками, видеонаблюдение по периметру дома и в парадных. •

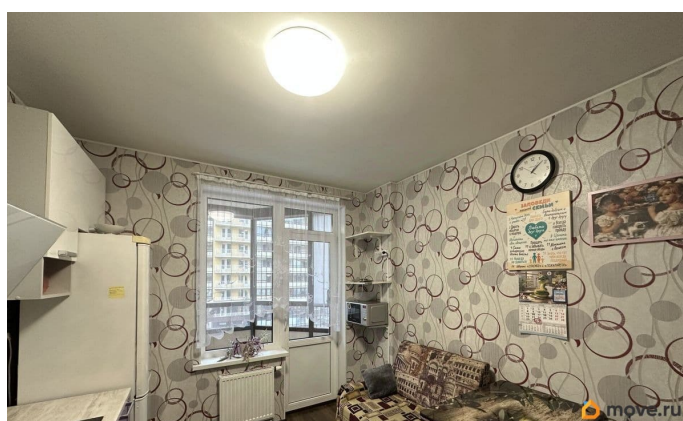
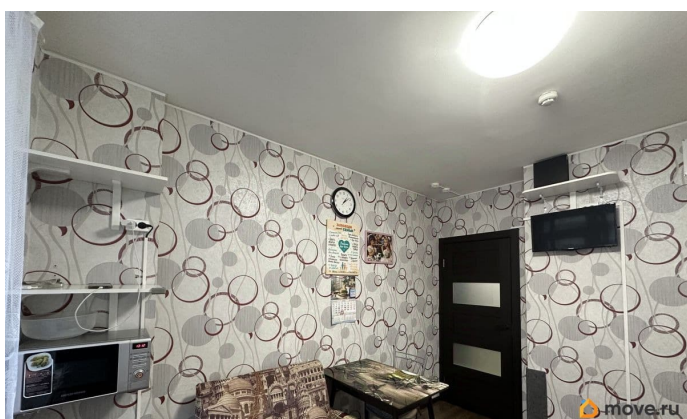
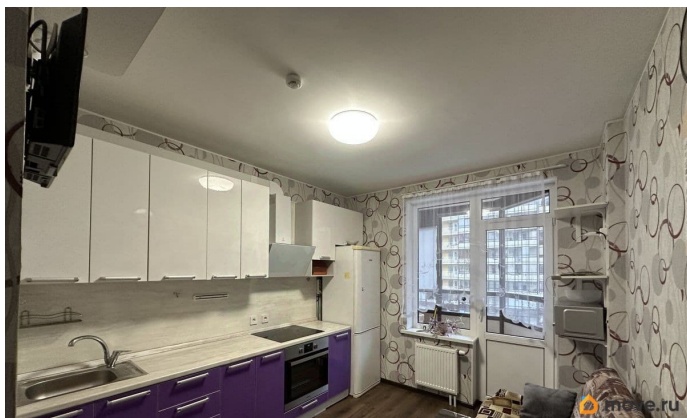
Монолитный дом 2017 года постройки от надежного застройщика Setl City. • Квартира расположена на комфортном 4 этаже, окнами в тихий двор. • квартира имеет функциональную эргономичную планировку общая площадь 37,2 кв.м + балкон 3,6 кв.м, кухня правильной формы 10 кв.м с выходом на застекленный балкон 3,6 кв.м, пространство которой вы можете использовать как зону отдыха/ или дополнительное место для хранения. Современный кухонный гарнитур остается в

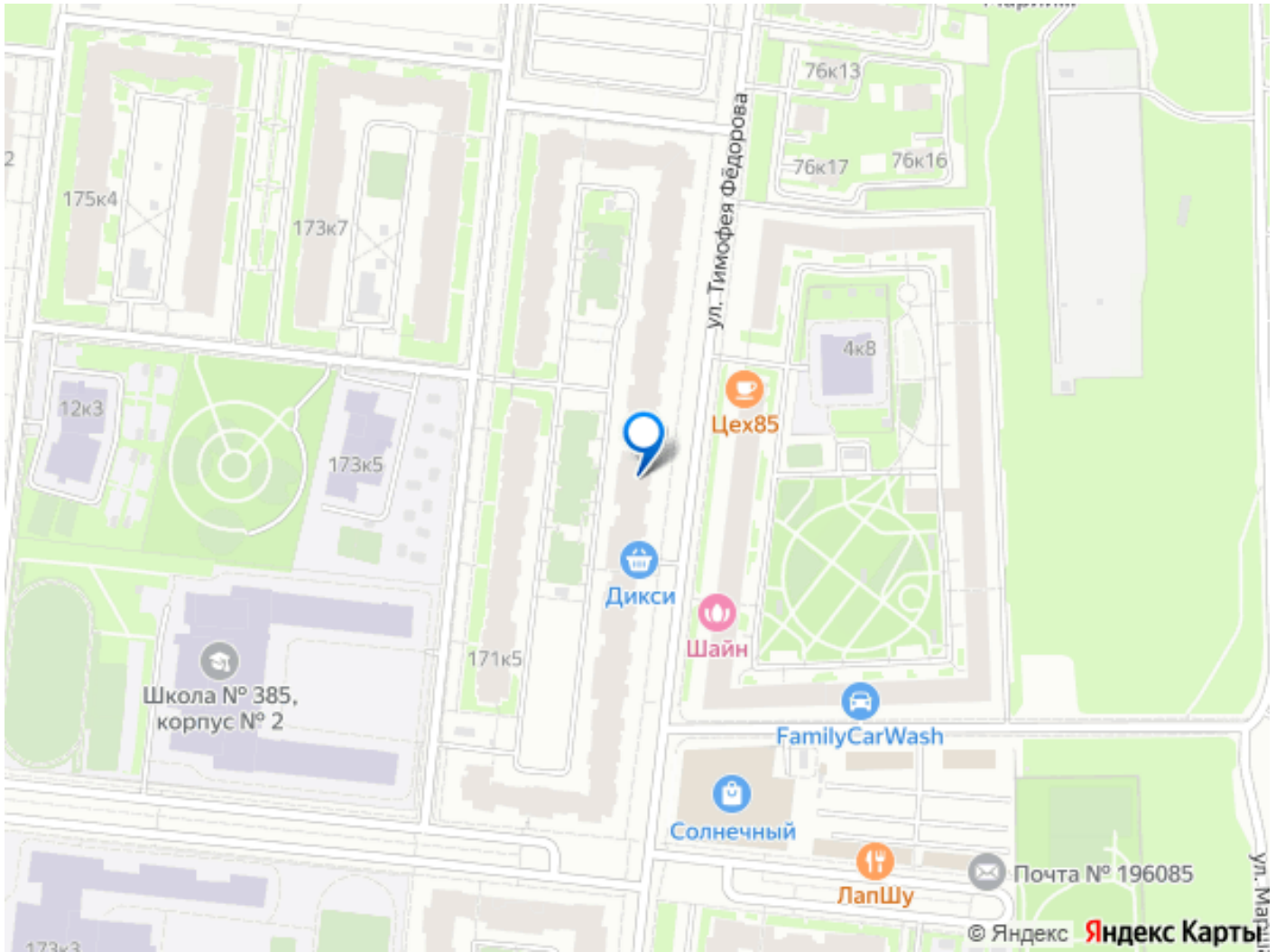
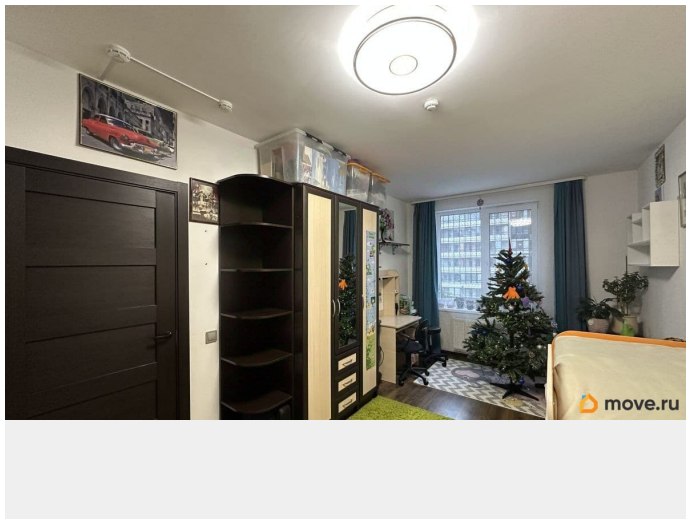
подарок новым владельцам, остальная мебель по договоренности. • Комната 18,7 кв. м. • В прихожей имеется ниша, в которой оборудован шкаф. • Совмещенный санузел в керамограните, есть место под стиральную машину. • Квартира готова для комфортного проживания. У вас есть уникальная возможность сразу заехать и наслаждаться жизнью, без вложений и хлопот. • Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, достаточное количество и наземных парковочных мест у дома. У всего комплекса закрытая территория с видеонаблюдением. Широкие дворы, современные детские площадки, продуманное пространство дворов озеленено по индивидуальному ландшафтному проекту для приятного отдыха жителей.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Прямая продажа • Без обременения • Можно в ипотеку • Помощь в оформлении ипотеки покупателям и полное юридическое сопровождение сделки бесплатно.

ИНФРАСТРУКТУРА: • До станции метро «Пр. Ветеранов» — 15 мин. на машине и 20-25 минут общественным транспортом. Удобный выезд на Петергофское шоссе и КАД— ЖД станция «Сергиево» — 12 минут пешком. • Остановка общественного транспорта в пешей доступности • На первых этажах ЖК расположены коммерческие помещения: кофейни, аптеки, сетевые магазины, пункты выдачи, салоны красоты и т.д. • В шаговой доступности школы, детские сады с бассейном, магазины (Дикси, Вкусвилл, Пятерочка)— Рядом находятся торговые комплексы «Леруа», «Лента»- все, что нужно для жизни и комфорта в мегаполисе • Для вечернего променада в шаговой доступности сквер Генерала Духанова. Отличная экология с зелеными зонами для прогулок. • В 15 минутах езды

находятся парки Петродворца и Финский залив с благоустроенной набережной Показы по предварительной договоренности. Приходите, Вам у нас понравится!





Move.ru - вся недвижимость России