

Создано: 11.08.2025 в 00:35

Обновлено: 09.01.2026 в 23:32

<https://spb.move.ru/objects/9287873989>

**Виктор Владимирович Лагодич, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79816908321**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
 232**

**14 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

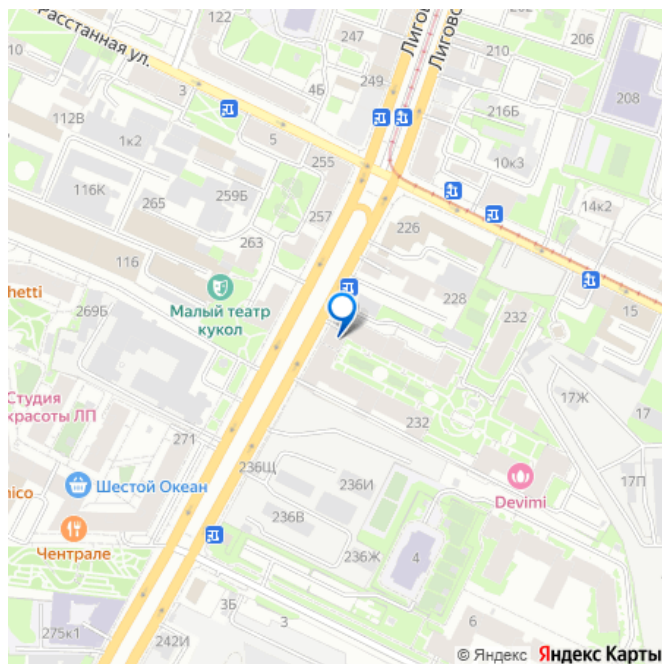
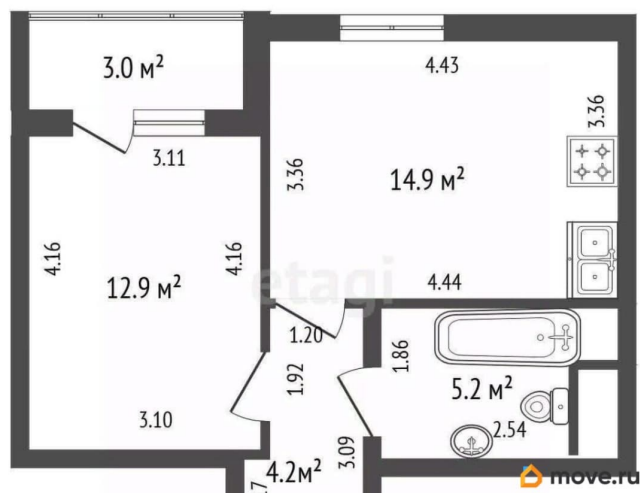
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

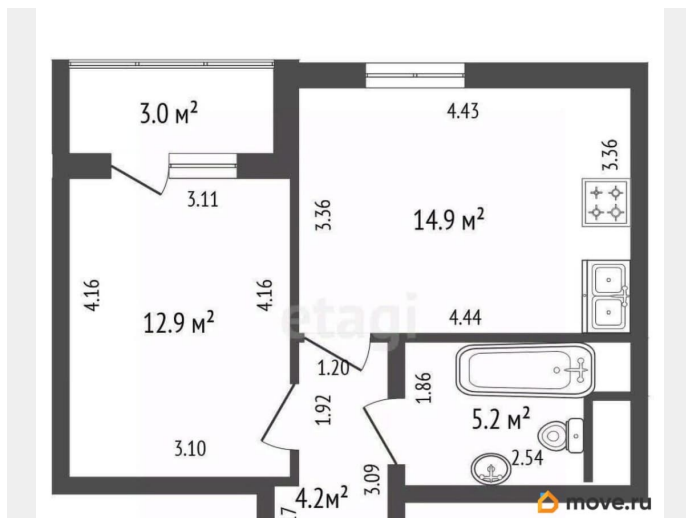
да

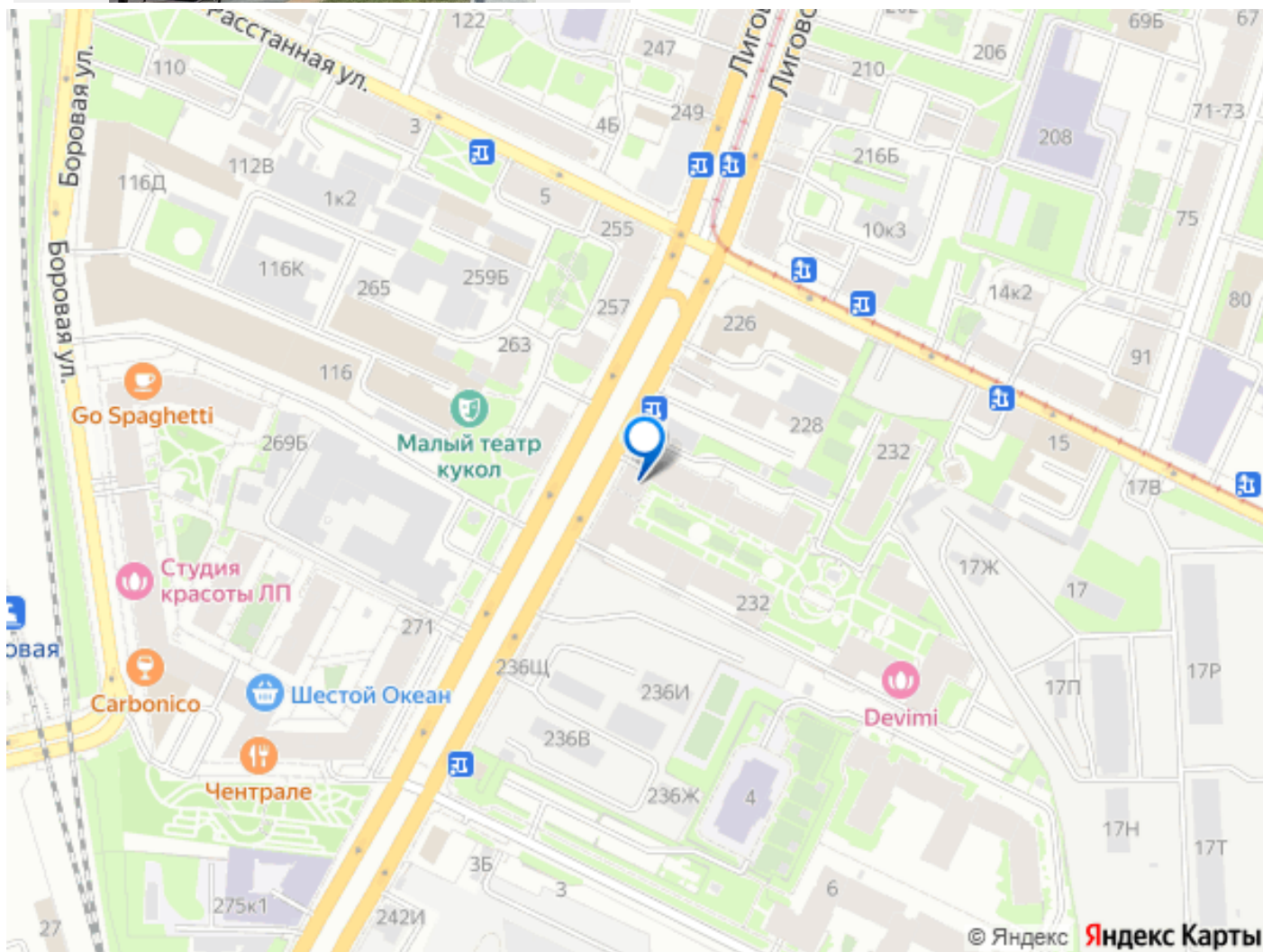
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-е квартира в ЖК бизнес-класса «Второй квартал» в историческом центре Санкт-Петербурга. Адрес: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д.232 стр. 1. До станции метро «Обводный канал» всего 10 минут пешком. О КВАРТИРЕ: \* Общая площадь - 37,2 м2; \* Комната - 12,9 м2; \* Кухня - гостиная - 14,9 м2; \* Сделан современный ремонт 5 лет назад, требует обновления; \* 1 совмещенный санузел; \* 9 этаж. О СДЕЛКЕ: - зарегистрированные лица отсутствуют; - обременения отсутствуют; - 1 взрослый собственник; - материнский капитал не использовался; - полная стоимость в договоре. О ДОМЕ: \* Год постройки 2020; \* Монолитный; \* Закрытый двор; \* Собственная управляющая компания; \* Детские площадки, зоны отдыха, подземный паркинг, круглосуточная охрана. ИНФРАСТРУКТУРА: \* Рядом школа, детский сад, медицинские учреждения; \* Магазины, кофейни, кафе, рестораны, парикмахерские; \* Рядом Театр юных зрителей, Океанариум; \* В шаговой доступности живописные парки, сады; \* До Невского проспекта 30 минут пешком; \* Исторический центр в пешей доступности. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: \* Станция метро Обводный канал - 10 минут

пешком; \* Автостанция - 10 минут пешком; \*  
Рядом остановка общественного транспорта.  
Не упустите возможность стать владельцем  
этой уютной квартиры! Звоните и  
записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код  
пользователя: 163477 Номер в базе: 9277987





Move.ru - вся недвижимость России