

Создано: 02.02.2026 в 12:08

Обновлено: 02.02.2026 в 11:58

<https://spb.move.ru/objects/9288648176>

Собственник

**79819324516**

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 9к5

**7 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 9к5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

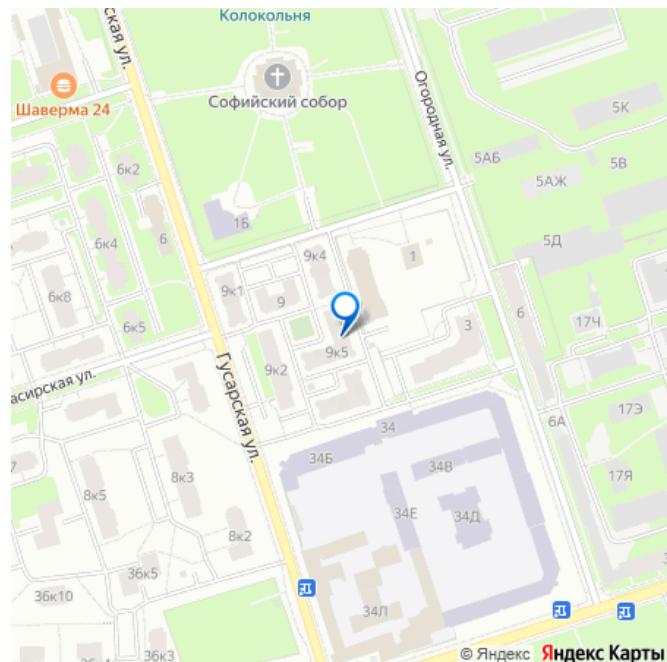
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Уникальная возможность купить квартиру в спокойном, обустроенным районе, в которой никто не жил. Дом монолитный, 2015 г. современная планировка, большие окна, чистая парадная, в квартире нет несущих стен. Рядом парки и скверы, строек нет и не будет, сетевые магазины в шаговой доступности. (Х5. Магнит и т.д) Квартира приобретена по договору купли-продажи, без привлечения мат. капитала и замных средств, задолженностей и обременений нет. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован и никогда не был.



