

🕒 Создано: 09.02.2026 в 15:52

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:54

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
53К1**

**8 950 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 53К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289604186>

**Юлиана Былина, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2036199. Продаётся 1-комн. квартира с ремонтом на пр. Просвещения, 53к1. Чистая сделка! Идеальная квартира для жизни без забот и долгих ремонтов! Это не просто квартира, а полностью готовое к комфортной жизни пространство в отличном районе. Это решение для тех, кто ценит своё время и хочет заселиться сразу после покупки. Ключевые преимущества: «Под ключ» и надёжно: В квартире выполнен свежий современный ремонт. Но главное — полностью заменены все скрытые коммуникации: новая электрическая проводка и новые трубы. Это гарантия безопасности и отсутствия проблем на долгие годы. Максимум практичности и порядка: Своя кладовая для хранения всего, что не должно мешаться в жилых зонах. Встроенная гардеробная в комнате организованное хранение одежды и экономия места. Абсолютно чистая юридически: Один собственник. Никто не прописан вы заселяетесь в пустую квартиру. Нет никаких обременений продажа через простую и быструю сделку. Отличная

локация: Проспект Просвещения это развитая инфраструктура, транспортная доступность, магазины, поликлиники, парки. Район с атмосферой. Что вы получаете? Квартиру в кирпичном доме, в которую можно сразу заезжать и наслаждаться жизнью. Вам не придется тратить силы, время и значительные деньги на ремонт, замену труб или проводки. Все уже сделано с заботой и для себя. Идеальный вариант для молодой семьи, пары или для инвестиции квартира сразу приносит доход при сдаче.





