

Создано: 13.02.2026 в 11:57

Обновлено: 14.02.2026 в 15:07

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

7 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Прилукская улица, 35

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Прилукская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5.2 м

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

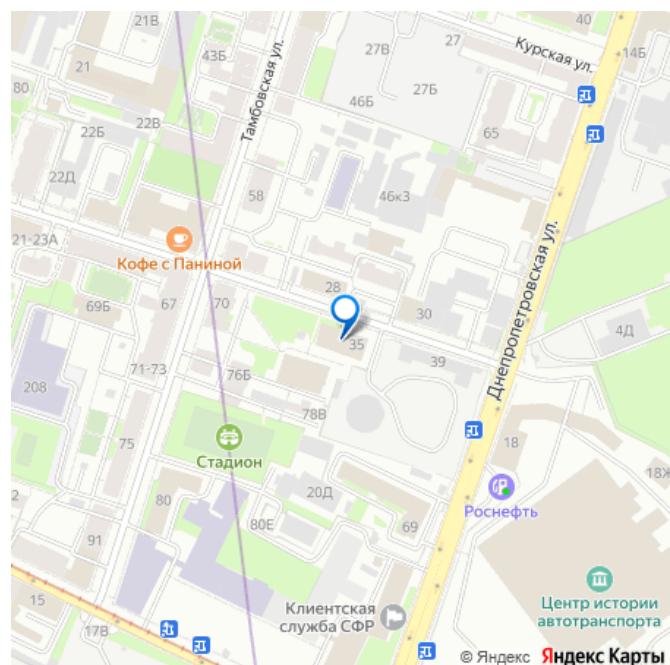
<https://spb.move.ru/objects/9289839330>

СевЗапИнжиниринг,

СевЗапИнжиниринг

79118244677

для заметок



© Яндекс Карты

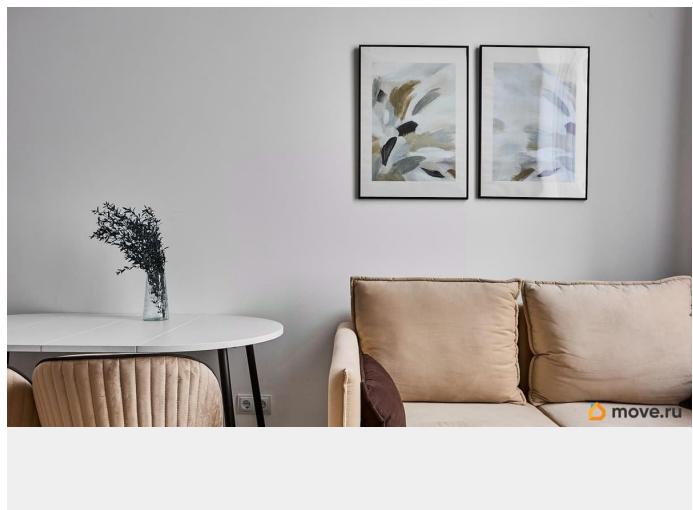
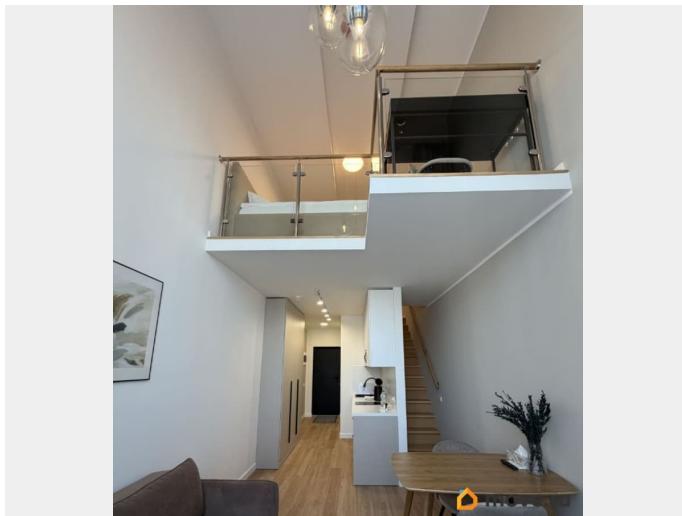
Покупка в ипотеку

да

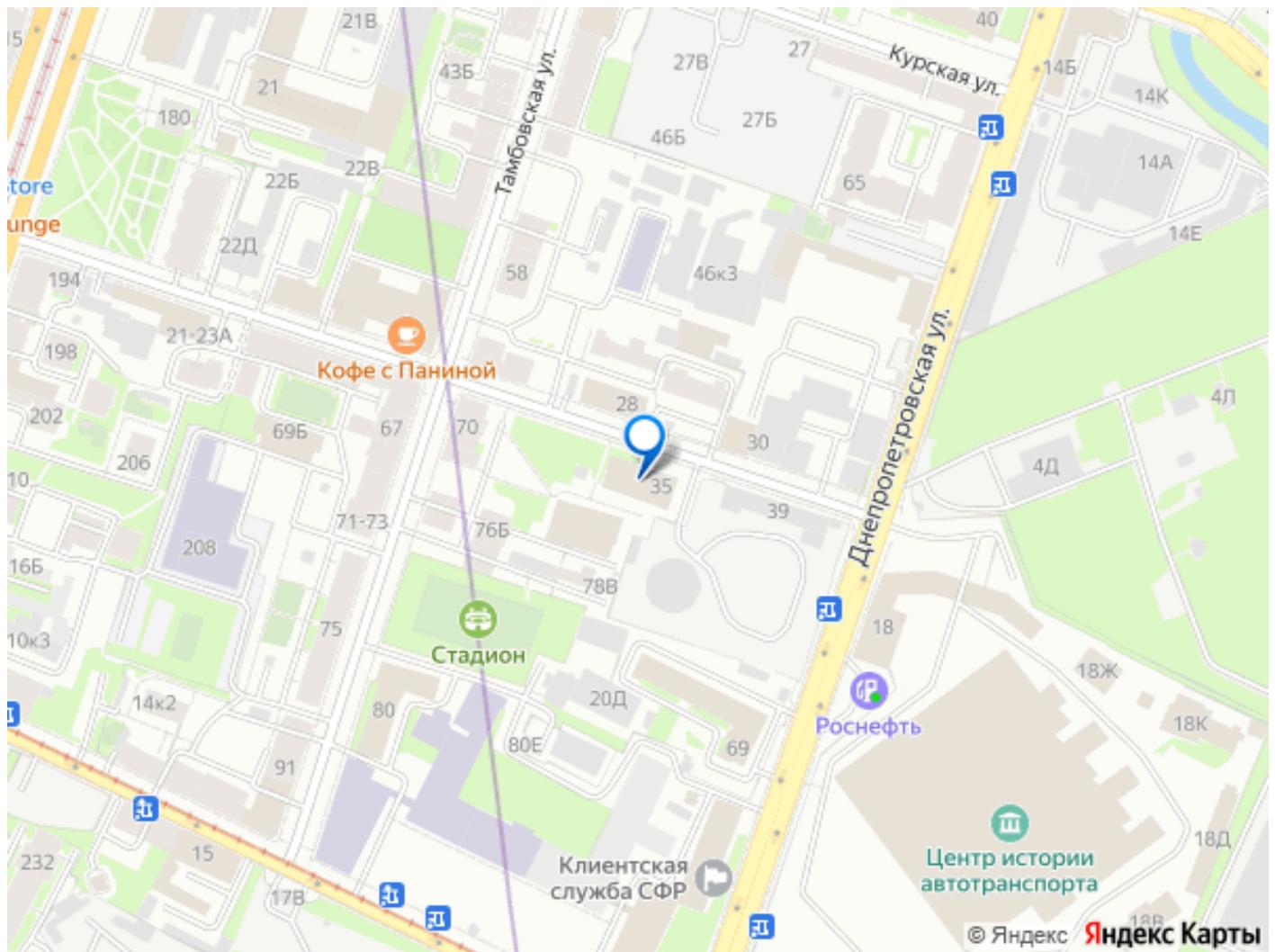
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика, без наценок от агентств! Шикарные 2-х уровневые апартаменты с высокими потолками 5,2 м. Живите сами или получайте пассивный доход до 1 млн/год от сдачи. Доходный отель «Look 35» Пишите/звоните - договоримся о просмотре Цена указана за черновую отделку, при 100% оплате. Возможна рассрочка до конца 2026 года. ПВ 40% Ответы на частые вопросы: - Отель работает с лета 2025 г. - Площадь по обоим этажам. - НЕ доля. В собственность. Есть кадастры. - Прописаться нельзя. - Льготная ипотека/мат. капитал не подходит - Сдача через нашу УК либо самостоятельно - Доход от сдачи: 10-11% годовых + рост стоимости до 15% в год. - Прямая продажа от застройщика Пишете - вышлем презентацию с текущими акциями и скидками Звоните - договоримся о показе на месте.







Move.ru - вся недвижимость России