

🕒 Создано: 30.03.2026 в 18:06

Обновлено: 03.04.2026 в 14:25

СОЮЗ, СОЮЗ

79812801404

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

16 448 724 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

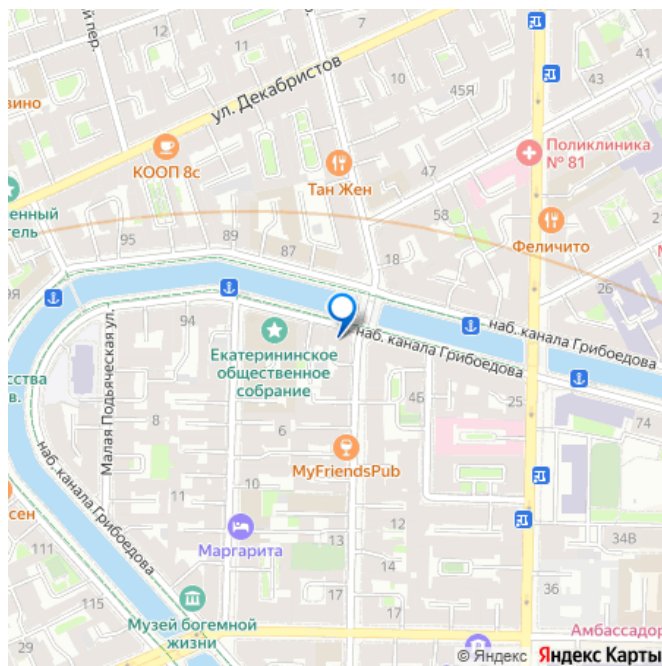
Ремонт

косметический

Описание

Клубный дом на канале Грибоедова:

для заметок

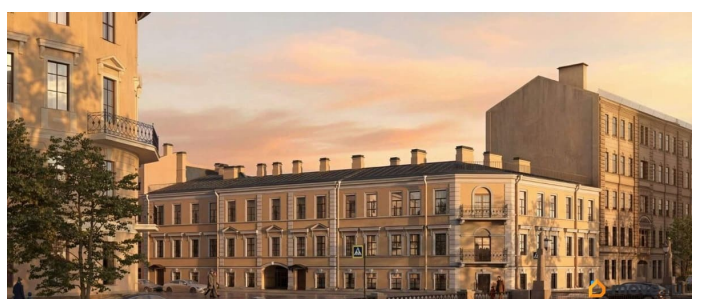
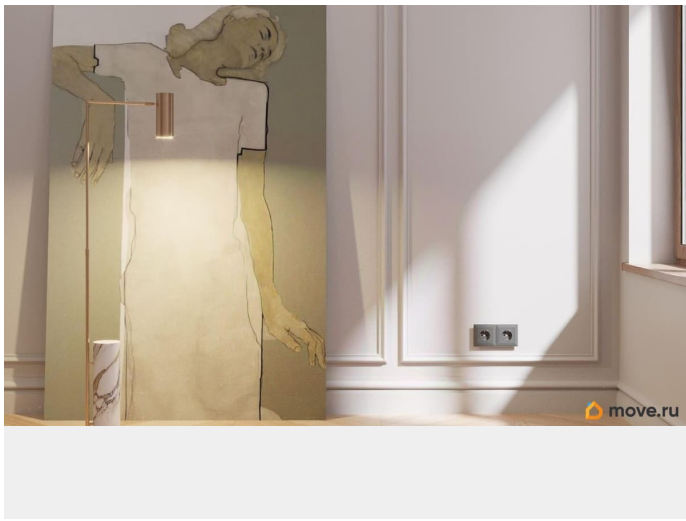


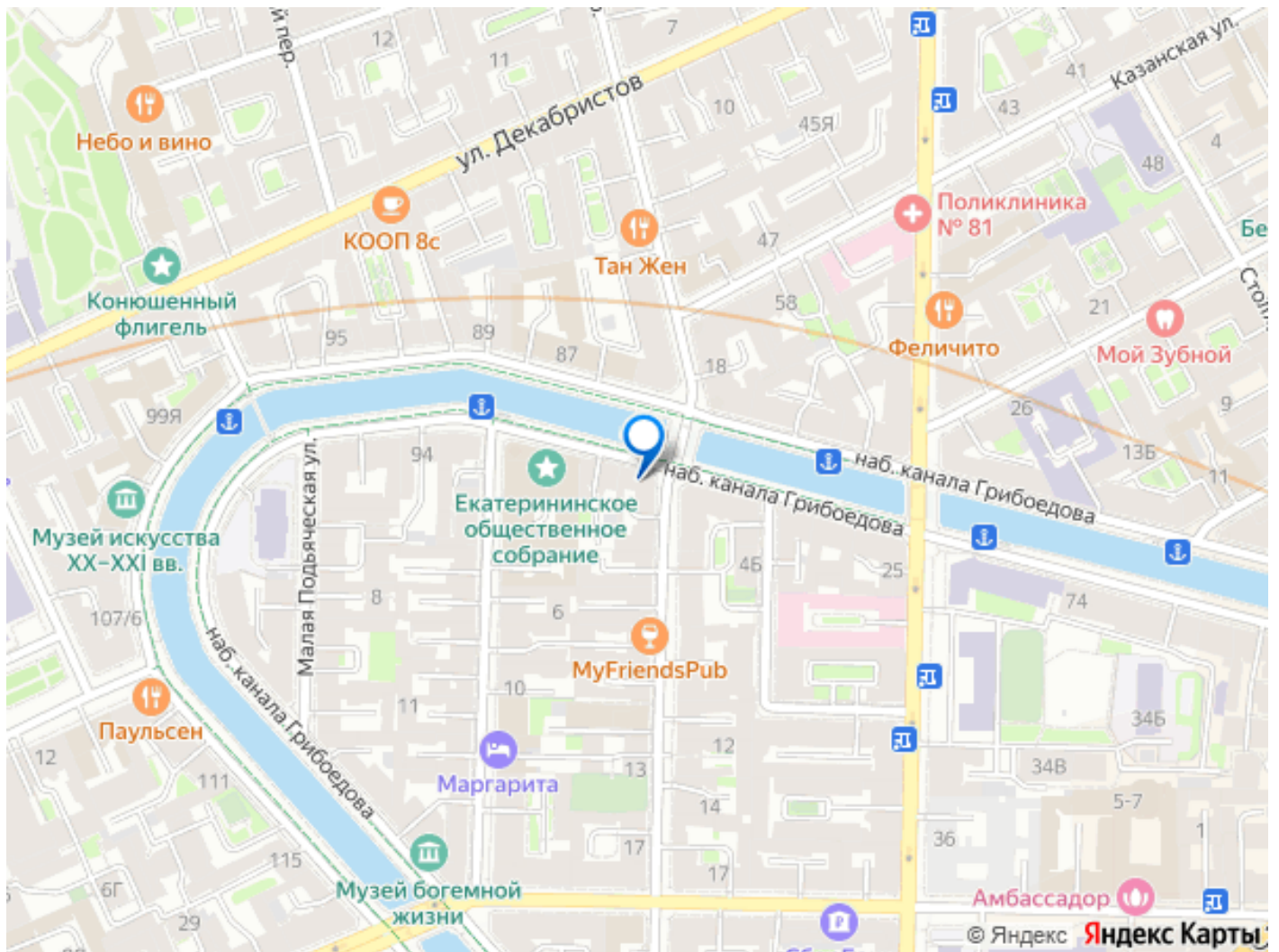
уникальное сочетание истории и современных технологий! Доступны гибкие рассрочки. Хотите купить новую квартиру в центре Санкт-Петербурга в доме с историей? «Дом купца Злобина» — это бережно обновленный дом-памятник архитектуры конца XVIII-начала XIX века, но в комфорте и добрососедстве современного бизнес-класса.

_____ О ВАШЕЙ КВАРТИРЕ (22/2): + Продуманная однокомнатная квартира с выделенной нишей под кухню + 4 окна + Высота потолка 3.1 метра + Площадь: 37,2 м2 с кухней 14 м2 и комнатой 18,2 м2 + Просторная гардеробная 4,2 м2 в спальне + Окна выходят в уютный дворик с дизайном от известного ландшафтного бюро + Отделка: Базовая, с возможностью заказа готовой отделки уровня «бизнес-класс» (примеры отделки см. в фотогалерее). Заезжайте сразу в готовую квартиру! ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: ~ Комфорт: Деревянно-алюминиевые окна (тишина и тепло), система глубокой очистки воды. ~ Микроклимат: Предусмотрена установка системы кондиционирования. ~ Сервис: консьерж-сервис 24/7. ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ. Дом расположен у Подъяческого моста. В 6 минутах пешком — Мариинский театр и Юсуповский сад. Удобный выезд на набережные и пешая близость к метро Садовая и Сенная площадь. Это не новостройка в центре, а исторический дом в клубном формате всего на 54 квартиры. Инвестируйте в объект культурного наследия, который всегда будет в цене.

_____ Пишите в чат или звоните.

Пришлем полную презентацию дома и расчеты по программам рассрочки.





Move.ru - вся недвижимость России