move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290582721

Создано: 25.02.2026 в 12:51

Обновлено: 16.04.2026 в 16:01

**Петербургская Недвижимость,**
**Петербургская Недвижимость**

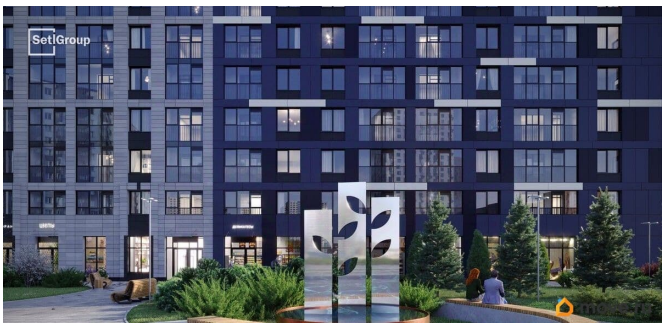
**79810801550**

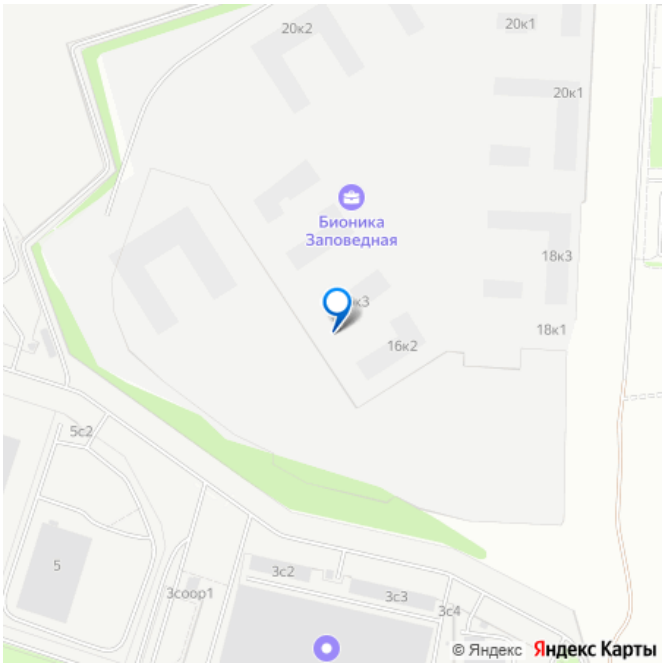
## Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

# 10 450 178 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

*для заметок*




Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Орлово-Денисовский

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12 м$^2$

Площадь кухни

17.1 м$^2$

Общая площадь

37.32 м$^2$

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

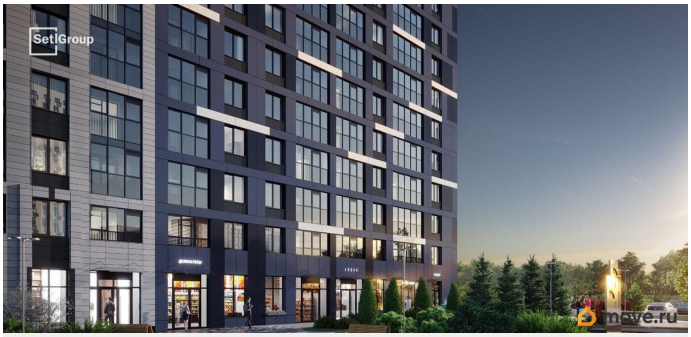
Тип балкона

| | |
|---|---|
| | лоджия |
| Ремонт | |
| | с отделкой |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 1 квартал 2027 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

возможна ипотека, лифт

**Описание**

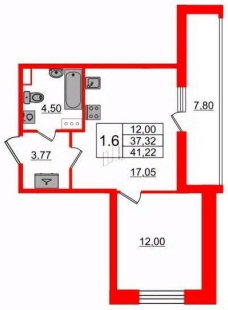
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.05 м?, вместительная прихожая 3.77 м?. Общая площадь квартиры - 37.32 м?, жилая 12 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

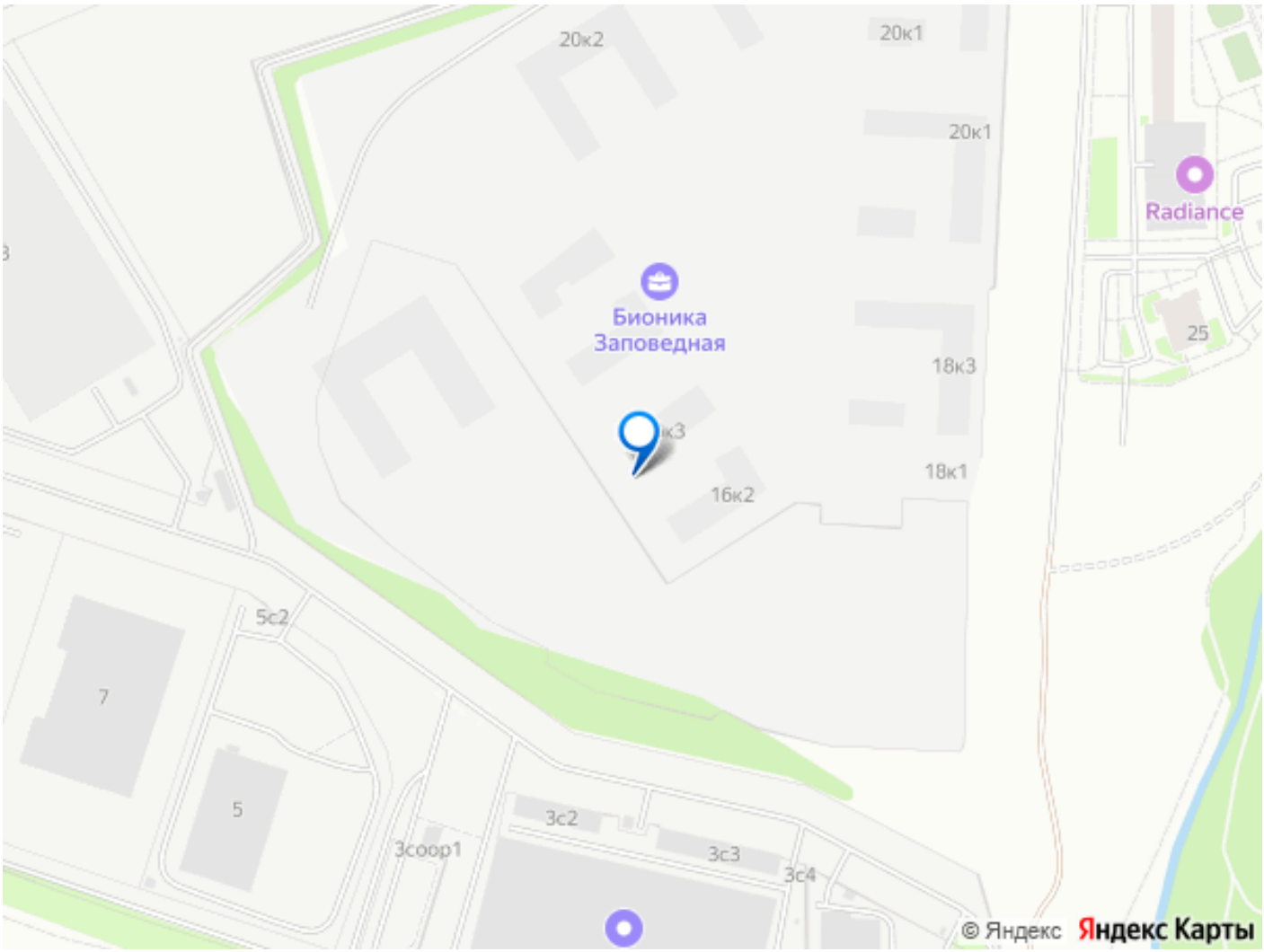


Петербургская Недвижимость

**2е-комнатная, 37.32м²**

| | |
|---|---|
| Кол-во комнат | 1 |
| Этаж | 5 из 12 |
| Общая площадь | 37.32м² |
| Жилая площадь | 12м² |






Move.ru - вся недвижимость России