

Создано: 11.08.2025 в 15:17

Обновлено: 11.12.2025 в 13:04

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 5к2

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

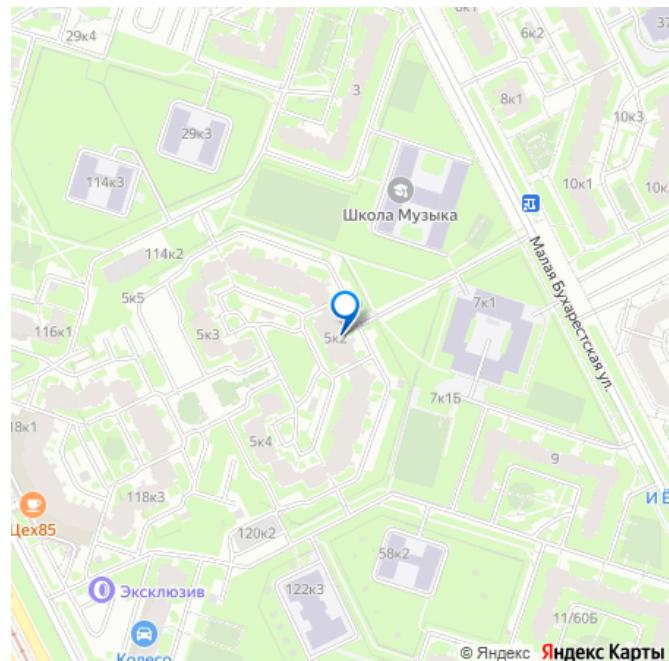
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284061374>

Лебедева Надежда Васильевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

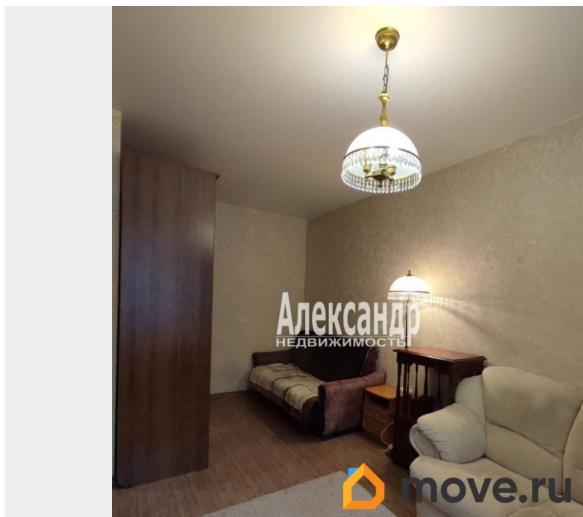
Покупка в ипотеку

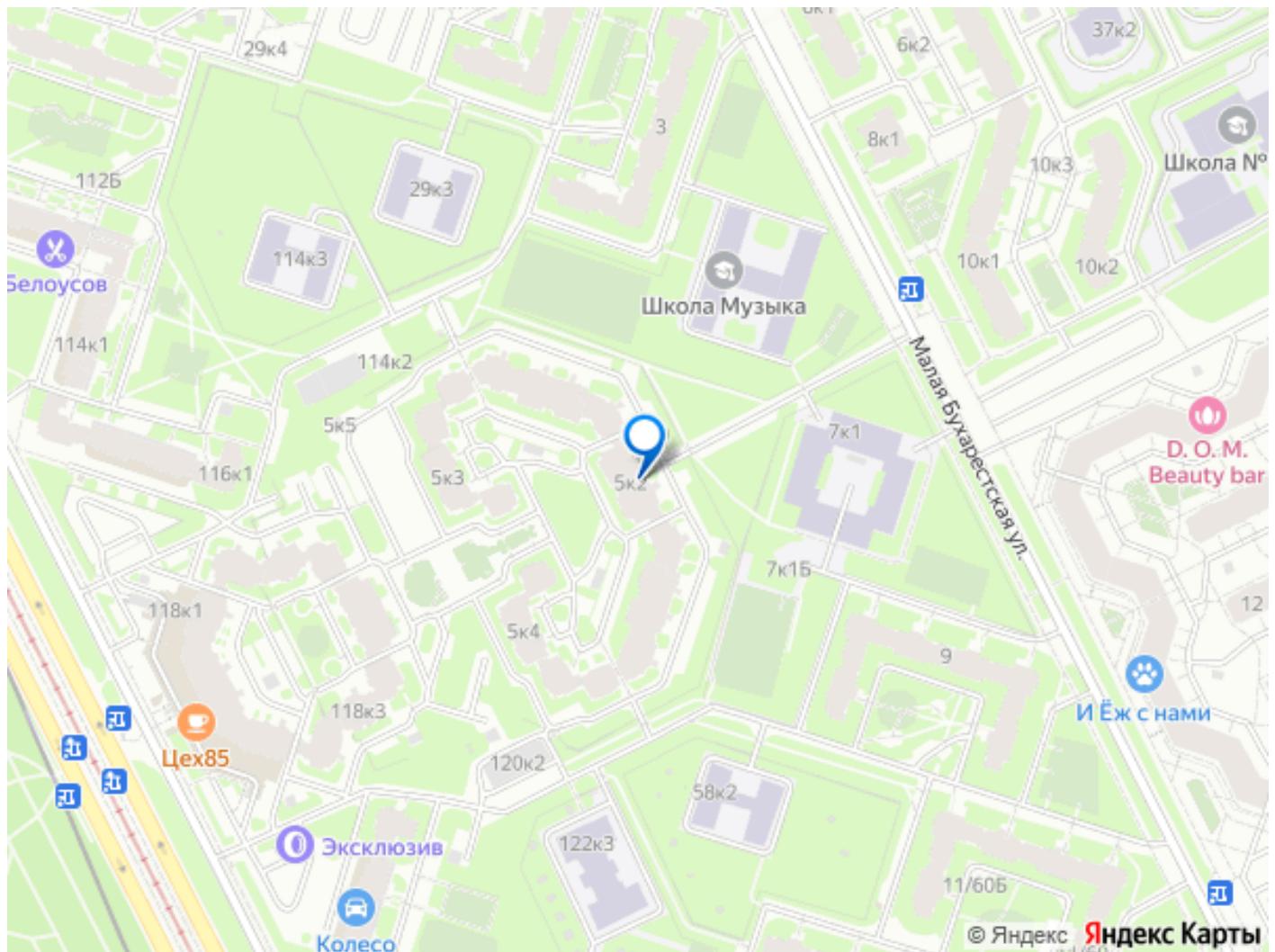
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1704140 Продаётся тёплая однокомнатная квартира на 1 этаже в уютном районе. Идеальный вариант для первого жилья или инвестиции! Уютная и светлая однокомнатная квартира с хорошей планировкой ждёт своих новых хозяев. Всё продумано для комфортного заселения остаётся только перевезти личные вещи. О квартире: Площадь 37,3кв.м (комната 17,5 кв.м, кухня 11,9 кв.м). 1 этаж в 11-этажном кирпичном/панельном доме. Косметический ремонт чистый и аккуратный. Вся мебель и техника остаются можно жить сразу. Два лифта, подъезд чистый и ухоженный. ТСЖ «Изумрудный остров» порядок и контроль. О районе: Зелёная зона несколько прудов (можно рыбачить!). Спортивные и детские площадки во дворе. Зона для шашлыков отличное место для отдыха. Закрытые дворы тишина и безопасность. Школа, детский сад, музыкальная школа в шаговой доступности. Дополнительно: Собственность оформлена, документы готовы к сделке. Возможен торг для серьёзных покупателей. Звоните,смотрите и выбирайте для покупки. «Жить здесь одно удовольствие: тишина, природа и вся инфраструктура под рукой!»





Move.ru - вся недвижимость России