

Создано: 31.10.2025 в 13:50

Обновлено: 04.04.2026 в 17:43

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

11 950 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286782344>

TOP GRADE ESTATE, TOP GRADE ESTATE

79117852598

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

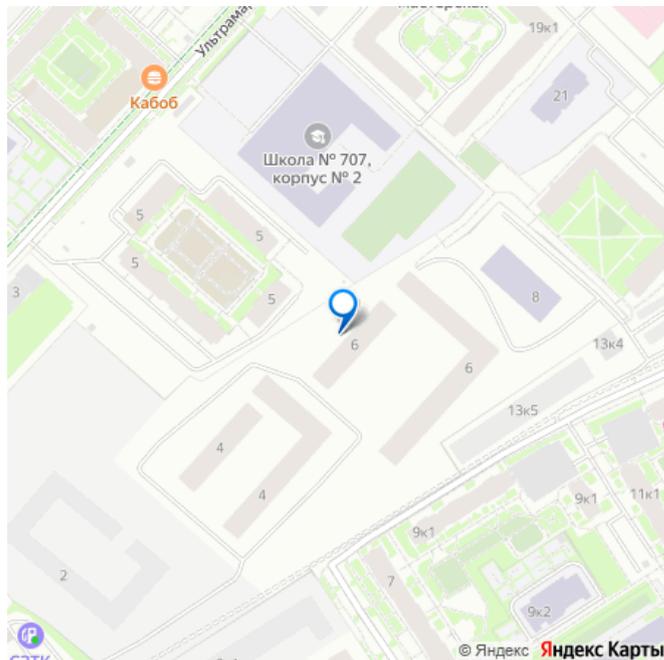
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID-5 1-комнатная квартира 37,33 м² с экономией до 1,5 млн ? на ремонте за счет чистовой отделки в ЖК Pulse Premier

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: • Чистовая отделка NORD LINE под ключ — экономия до 1 500 000 ? на ремонте • Полная цена в договоре — никаких скрытых платежей • Подходит под ипотеку (поможем с оформлением) • Уникальное предложение — цена ниже, чем у застройщика

О КВАРТИРЕ: Уютная однушка с изолированной комнатой. Кухня 17,8 м², жилая площадь 10,8 м², общая площадь 37,33 м². Высота потолков 2,77 м, лоджия, совмещённый санузел. Чистовая отделка. Этаж 19/21. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ (Pulse Premier): Премиум-класс от надёжного застройщика Setl Group. Современная архитектура, охраняемая территория с видеонаблюдением, дворы без машин. Пешеходный променада до набережной с зонами отдыха. Рядом школа и три детских сада. Локация: 5 минут до набережной Невы, 10 минут до центра города. Три станции метро рядом — Новочеркасская, Проспект

Большевиков, Улица Дыбенко. Через дорогу
ТРК Лондон Молл, Лента, салоны красоты,
фитнес-центры. Парк Строителей, парк
Есенина и парк Боевого братства в шаговой
доступности. 15 минут до КАД. ПОЧЕМУ
ПОКУПАТЬ У НАС ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО: -
Экономия до 1,5 млн ? на ремонте за счёт
чистовой отделки -Полная цена в договоре —
работаем прозрачно, без занижения
стоимости -Ипотека от любого банка —
подберём лучшие условия -Юридическое
сопровождение сделки под ключ +
персональный юрист с опытом 10+ лет -
Сопровождение до получения ключей — мы
не бросаем клиентов после сделки -
Бесплатная приёмка квартиры с экспертом —
профессиональная проверка с оборудованием
в подарок

