

Создано: 05.12.2025 в 18:40

Обновлено: 22.12.2025 в 10:41

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

# 8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

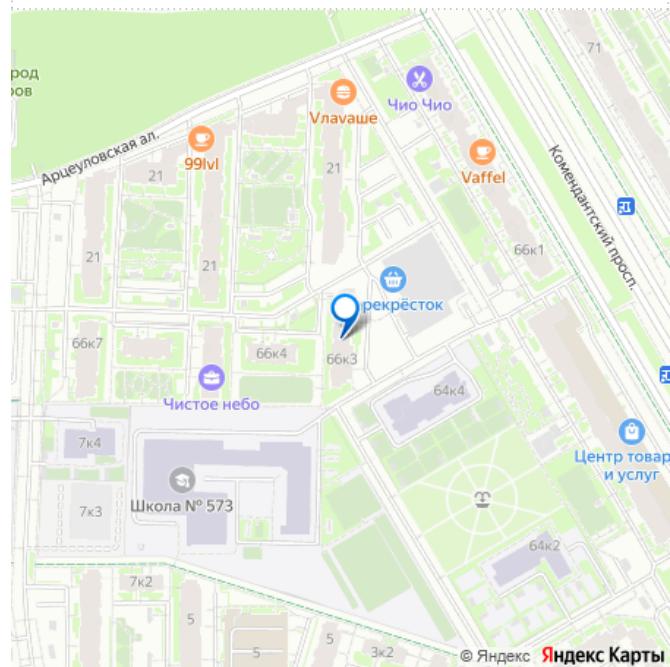
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2020 г.**

Покупка в ипотеку

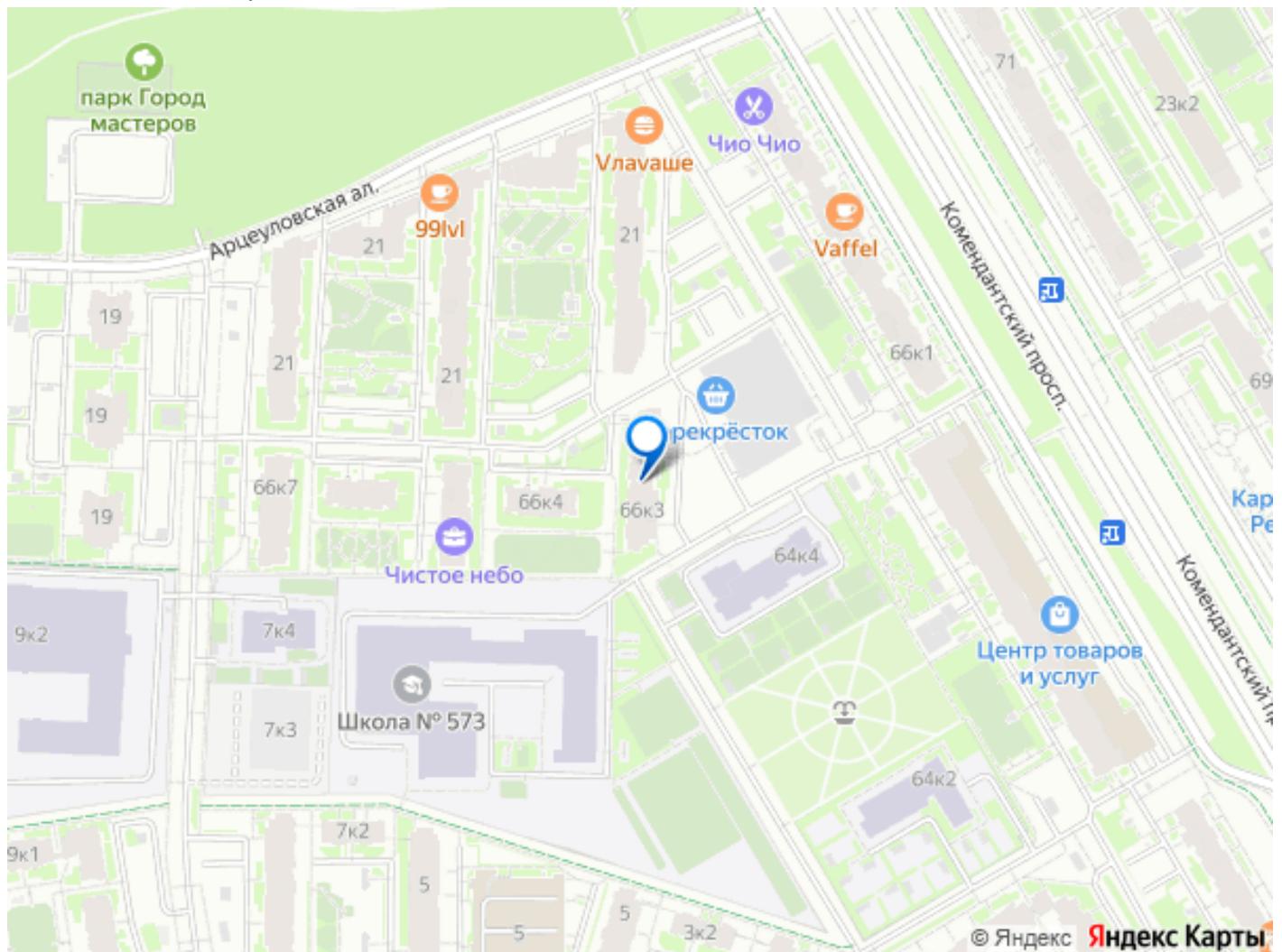
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вам не просто однокомнатную квартиру, а по-настоящему уникальное предложение на рынке. Ключевые преимущества: 1. Окна выходят на три стороны света. Квартира буквально залита солнцем с утра до вечера. Ощущение простора и воздуха не покинет вас никогда. 2. Редкая планировка: Правильная комната 16,9 кв.м с выходом на большую лоджию (5 метров), кухня 9,6 кв.м со своей лоджией (2,4 м), просторный холл 6,7 кв.м. 3. Эксклюзивная деталь: Ванная комната с видовым окном. Это редкость и огромный плюс. 4. Идеальные условия для покупки: Хорошее состояние — можно заезжать и жить. Никто не прописан — быстрая и безопасная сделка. Чистые документы — полная юридическая прозрачность. Эта квартира для тех, кто ценит свет, пространство и нестандартные решения.

Обязательно приезжайте на просмотр, чтобы  
оценить всю её прелесть!



Move.ru - вся недвижимость России