

🕒 Создано: 21.12.2025 в 13:25

Обновлено: 20.01.2026 в 12:20

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
73к2**

**7 930 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 73к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

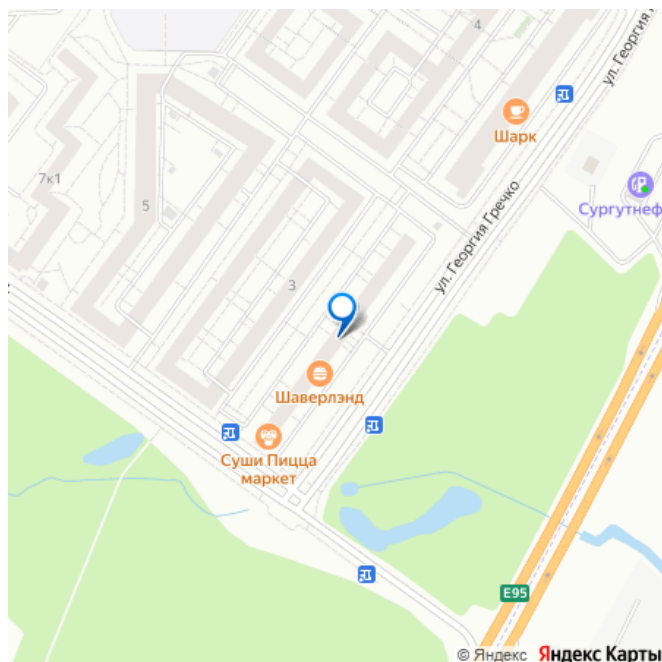
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287559792>

**Собственник**

**79811749184,7911192  
6895**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

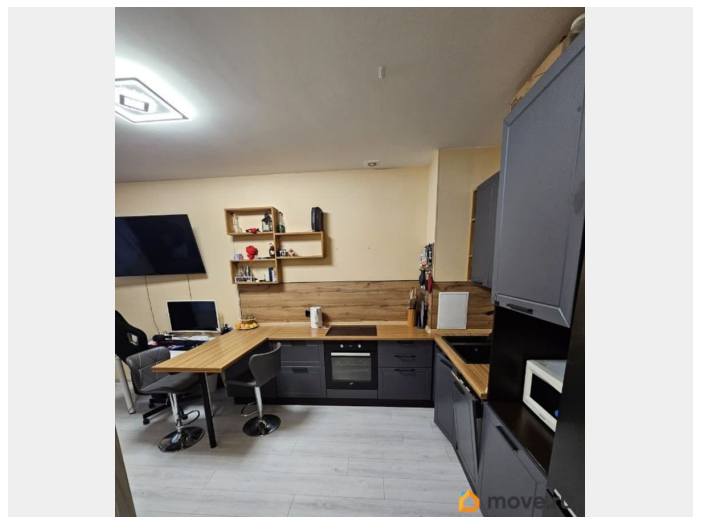
да

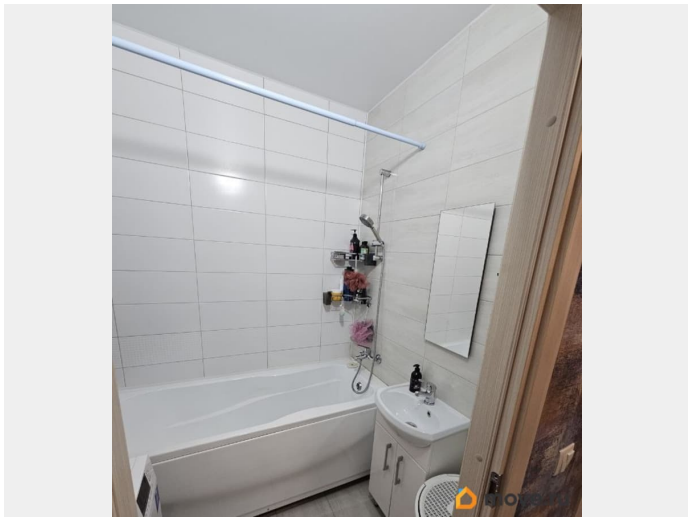
возможна ипотека, лифт, парковка

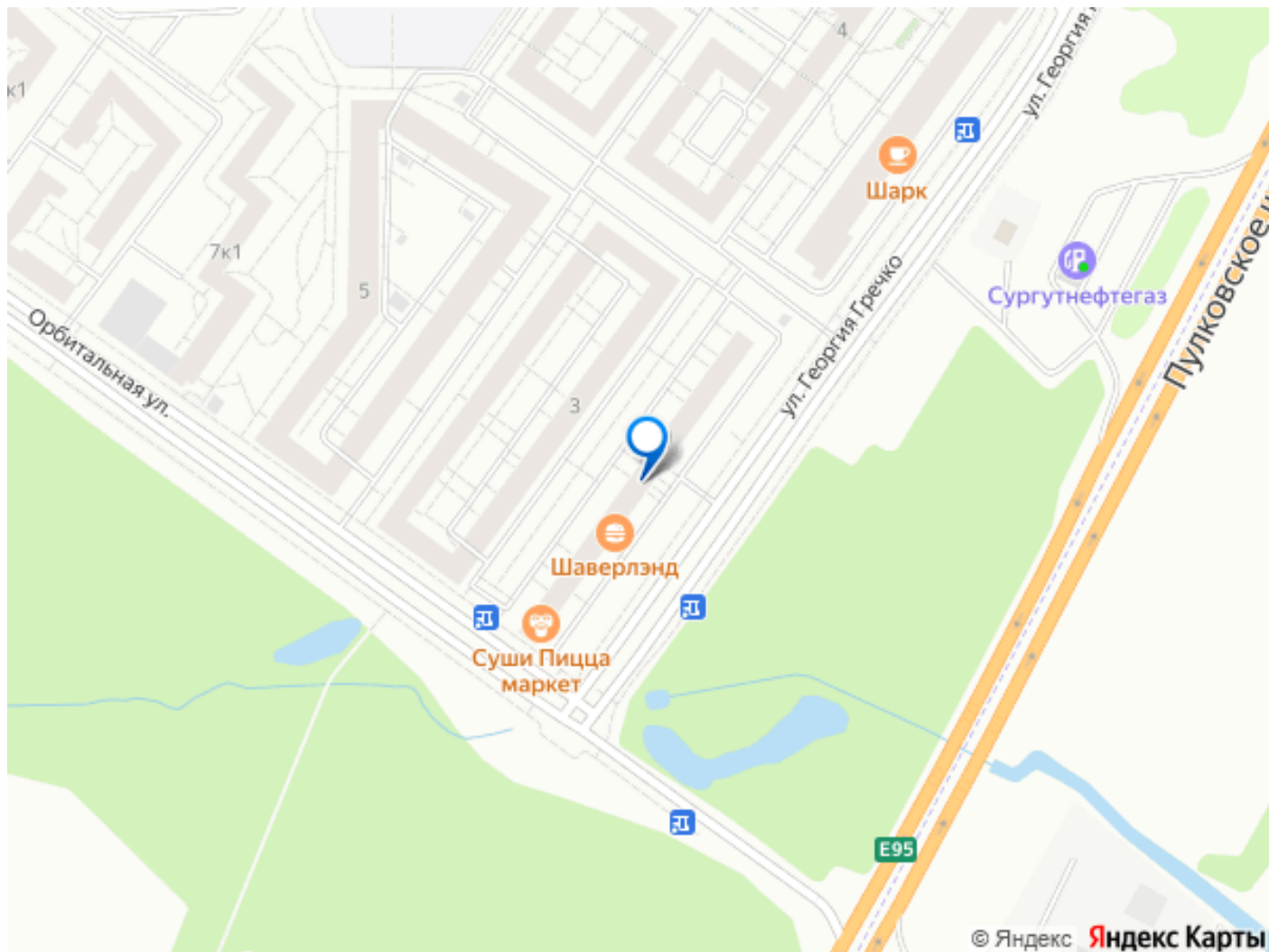
## Описание

В Московском районе СПб продается уютная и очень удобная однокомнатная квартира на первом этаже малоэтажного дома в ЖК «Зеленый квартал». Этаж высокий, окна «не в грунт». Застекленная лоджия, на которой можно организовать кабинет. Раздельный санузел, большая ванная. Уютная кухня остается новым собственникам со всей встроенной техникой: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, стильный кухонный гарнитур, кондиционер. Спальня остается свободной от мебели. В коридоре остается полка для обуви. Вся сантехника в рабочем состоянии, не требует ремонта или замены. Во всей квартире остаются люстры и карнизы для штор. Квартира очень теплая, есть регуляторы на батареях. В ЖК построены 2 школы (работает пока 1 школа), 2 детских сада. В нашем доме и домах по соседству расположены магазины на все случаи жизни: продуктовые маркеты (в том числе круглосуточные), Вкус-вилл,

магазин канцелярских товаров, аптеки, кафе, закусочные, пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс-маркет, есть кабинет приема врача, лаборатория для сдачи анализов. Прямо от дома начинается благоустроенная экологическая тропа по лесопитомнику для прогулок на природе. Также в 10 минутах езды находится музейный комплекс «Царское село» с огромным парком для прогулок всей семьей. Дорога до ст. м. Московская займет у Вас от 20 до 30 минут. Близость к аэропорту Пулково позволит быстро добраться домой из путешествия. Это отличный вариант как для молодой семьи, так и для одного человека. Приходите на просмотры, будем рады ответить на все Ваши вопросы. Торг уместен для реальных покупателей. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, есть обременение - ипотека ПАО «ПСБ». В квартире никто не зарегистрирован. Прямая продажа. К сделке готовы.







Move.ru - вся недвижимость России